Copia di consultazione non firmata digitalmente.

# COMUNE DI MIRA

*CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA*

## DETERMINAZIONE N. 212 DEL 04-03-2020

SERVIZIO 3-AMBIENTE E TUTELA DEL SUOLO

AMBIENTE E TUTELA DEL SUOLO

**Oggetto: SMART CIG. ZA62AB1A16 INCARICO ESTERNO DI SUPPORTO TECNICO SPECIALISTICO PER VERIFICA, CONTROLLO E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI. DETERMINA A CONTRATTARE.**

**IL RESPONSABILE**

**Visto** il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2020-2022 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 58 del 20.12.2019, esecutiva;

**Visto** il bilancio di previsione triennale 2020-2022 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 64 del 20.12.2019, esecutiva;

**Dato atto** che la spesa oggetto del presente provvedimento, è inserita negli atti di programmazione sopra indicati;

**Dato atto** che con deliberazione di G.C. n. 1 del 13.01.2020 è stato approvato il Peg 2020-2022;

**Dato atto** che il Piano Performance è in corso di predisposizione;

**Visto** il Decreto del Sindaco AS n. 100 del 20/10/2017, concernente il conferimento dell'incarico dirigenziale per il Settore 3 "Governo del Territorio", all'Arch. Lorenzo Fontana;

**Vista** la Determinazione del Dirigente n. 473 del 21/05/2019 con la quale è stato affidato l'incarico relativo alla posizione organizzativa "Ambiente e tutela del suolo" all'ing. Alberto Franceschini fino al 31/05/2020;

**Ritenuto** quale Responsabile del Procedimento di cui agli artt. 4, 5 e 6 della L. 241/1990 e all'art. 31 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 l'Ing. Alberto Franceschini Responsabile del Servizio;

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006, l'ing. Alberto Franceschini del Servizio "Ambiente e Tutela del suolo", dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6/bis della Legge 241/90, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento aziendale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445;

**Premesso** che:

1. Il Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i., nel dare attuazione alle direttive europee emanate in tema di contenimento dei consumi energetici, disciplina l'efficienza energetica degli edifici e degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva e rappresenta la norma nazionale fondamentale in tale materia;
2. Il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n.74, contiene il Regolamento vigente sulla manutenzione ed i controlli degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva. Tale Decreto, nel dare attuazione al D.Lgs. 192/2005, definisce i criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo,

manutenzione ed ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, sia pubblici che privati, nonché i requisiti professionali ed i criteri per l'accreditamento degli esperti e degli organismi abilitati all'ispezione degli impianti di climatizzazione;

3. Il D.M. 10 febbraio 2014, definisce i modelli base di libretto di impianto per la climatizzazione e di Rapporto di controllo di efficienza energetica, che possono essere integrati dalle Regioni;
4. Il D.M. 20 giugno 2014, proroga al 15 ottobre 2014 l'entrata in vigore del nuovo Libretto di impianto e del nuovo Rapporto di controllo di efficienza energetica;
5. La Giunta Regionale con D.G.R.V. 27 maggio 2014, n. 726, stabilisce che il rapporto di controllo di efficienza energetica deve essere trasmesso al catasto regionale degli impianti termici a partire dalla sua attivazione e adotta i modelli di Rapporto di Controllo di efficienza energetica di cui al D.M. 10 febbraio 2014;
6. La Giunta Regionale con D.G.R.V. 28 luglio 2014 n.1363, approva il Libretto di impianto vers. 1.1, integrato e modificato rispetto a quello ministeriale, nonché stabilisce le disposizioni attuative del D.P.R. 74/2013;
7. La Giunta Regionale con D.G.R.V. 23 dicembre 2014 n.2569, istituisce il Catasto unico regionale degli impianti termici denominato "CIRCE – Catasto Impianti e Rapporti di Controllo di Efficienza energetica" e stabilisce che dal 2 gennaio 2015 deve essere utilizzato solamente il sistema telematico CIRCE per la registrazione e l'aggiornamento dei Libretti di impianto e per la trasmissione dei Rapporti di controllo di efficienza energetica;

**Richiamati** i seguenti riferimenti normativi:

1. l'art. 43 "*Funzioni dei Comuni*" della L.R. 11/2001 "*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi alle autonomie locali in attuazione del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112*" il quale prescrive: "*1. Sono delegati ai comuni le funzioni e i compiti in materia di certificazione energetica degli edifici di cui all'articolo 30 della legge 9 gennaio 1991, n. 10 "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia"* ***e per i comuni con popolazione superiore ai 30.000 abitanti anche il controllo sul rendimento energetico degli impianti termici.*** *(...)";*
2. l'art. 3 "*Autorità competente*" dell'Allegato B alla Dgr. n. 1363 del 28 Luglio 2014 il quale prescrive: "*(...) gli enti locali delegati svolgono tale funzione in veste di Autorità competente. L'Autorità competente è responsabile degli accertamenti, delle ispezioni e di quanto necessario all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi energetici degli impianti termici per la climatizzazione;* ***può effettuare direttamente l'attività di competenza con proprio personale o affidare il servizio ad un organismo esterno avente le caratteristiche riportate nell'allegato C del D.P.R. 74/2013****"*;

**Dato atto** che il Comune di Mira ha una popolazione superiore a 30.000 abitanti, pertanto è delegato dalla Regione Veneto al controllo sul rendimento degli impianti termici;

**Appurato** che l'Ente non dispone delle idonee capacità professionali, né di risorse umane con specifica competenza tecnica per effettuare le valutazioni dei libretti di impianto e le eventuali prescrizioni tecniche fornite dai manutentori finalizzate ai controlli sul rendimento energetico degli impianti termici previsti dalla normativa vigente;

**Ritenuto** pertanto, di dover affidare tale servizio ad un organismo esterno avente le caratteristiche riportate nell'Allegato C del D.P.R. 74/2013 "*Requisiti minimi, professionali e di indipendenza, degli organismi esterni incaricati delle ispezioni sugli impianti termici";*

**Verificato** sulla base delle disponibilità di bilancio attuale, di poter impegnare, per il suddetto incarico professionale, le seguenti somme nel biennio 2020-2021:

| QUADRO ECONOMICO | TOTALE | ANNO 2020 | ANNO 2021 |
|---|---|---|---|
| Importo | € 6.000,00 | € 3.000,00 | € 3.000,00 |
| IVA (22%) | € 1.320,00 | € 660,00 | € 660,00 |
| **SUB TOTALE** | **€ 7.320,00** | **€ 3.660,00** | **€ 3.660,00** |

**Dato atto** che sono stati individuati alcuni soggetti aventi le caratteristiche riportate nell'Allegato C del D.P.R. 74/2013 "*Requisiti minimi, professionali e di indipendenza, degli organismi esterni incaricati delle ispezioni sugli impianti termici"* ai quali sarà richiesto di presentare il preventivo dettagliato in merito alle modalità di svolgimento dell'incarico di seguito elencate:

1. verifica delle segnalazioni pervenute tramite sistema informatizzato CIRCE, dai manutentori di impianti con anomalie, al fine di formulare gli eventuali provvedimenti amministrativi finalizzati alla messa in sicurezza degli impianti, incolumità dell'utenza e rispetto delle normative ambientali;
2. individuazione degli impianti termici presenti nel territorio comunale che non sono stati adeguatamente registrati nel sistema informatico CIRCE e pertanto non soggetti ad alcun tipo di controllo e monitoraggio;
3. esecuzione di controlli a campione presso gli impianti termici, con oneri a carico del soggetto controllato;

**Precisato** che l'incarico deve intendersi come incarico di collaborazione in cui si garantirà la presenza presso gli Uffici del Comune di Mira indicativamente per n. 10 ore al mese con calendario da concordare con il Responsabile del servizio ambiente e/o il Dirigente del settore "Governo del Territorio";

**Considerato** che:

a. l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determina a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
b. l'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce che prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Richiamate** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle Pubbliche Amministrazioni:

a. l'articolo 1, comma 512, della L. n. 208/2015 come modificato dal comma 419 lett. a) della L. 11/12/2016 n. 232, e rilevato che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attive convenzioni aventi ad oggetto il servizio da acquisire né presso Consip spa, né presso la Centrale Regionale Acquisti per la Regione Veneto (CRAV), né presso la Provincia di Vicenza (quali soggetti aggregatori di cui all'art. 9 del DL 66/2014 e al DPCM del 11/07/2018), come risulta dalla verifica delle convenzioni attive agli atti;
b. l'articolo 1 comma 450 della L. n. 296/2006 e smi circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al mercato elettronico Me.Pa. ad esclusione degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00;

**Preso** atto che l'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 prevede di poter ricorrere all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Ritenuto** comunque di richiedere almeno 3 preventivi a soggetti (periti tecnici o ingegneri) con idonea esperienza comprovata dai relativi ordini o collegi professionali;

**Dato atto** che l'incarico di cui trattasi è previsto nel Documento Unico di Programmazione dell'Ente;

**Visto** il D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33 intitolato "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"* ed in particolare gli articoli 23, 26, 27 e 37 che prevedono, tra l'altro, la pubblicazione su apposita sezione del sito internet del Comune dei dati relativi ai provvedimenti riguardanti l'affidamento di lavori, forniture e servizi;

**Dato atto**, altresì, che il Comune di Mira ha aderito come da deliberazione di Giunta Comunale n. 145/2015, consultabile sul sito del Comune: http://www.comune.mira.ve.it – al "*Protocollo di legalità, sottoscritto dalle Prefetture del Veneto, Regione Veneto, UPI e ANCI in data 07/09/2015, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*" a cui il professionista incaricato dovrà scrupolosamente attenersi;

Copia di consultazione non firmata digitalmente.

**Ricordato** che è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) lo Smart Cig. n. ZA62AB1A16 Relativamente all'incarico in oggetto da affidare a soggetti aventi le caratteristiche riportate nell'Allegato C del D.P.R. 74/2013 "*Requisiti minimi, professionali e di indipendenza, degli organismi esterni incaricati delle ispezioni sugli impianti termici"*

**Richiamata** la precedente determinazione n. 1075 del 21/11/2019 avente ad oggetto "SMART CIG. ZA62AB1A16. incarico esterno di supporto tecnico specialistico per verifica, controllo e manutenzione impianti termici. determina a contrattare".

**Richiamati** i seguenti riferimenti normativi:

1. gli artt. 107 e 109 del T.U.EE.LL.;
2. lo Statuto Comunale Vigente;
3. il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
4. il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
5. il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
6. la legge 13/08/2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie (…)";
7. la L. n. 190/2014 art.1 c. 629 "split payment";
8. la Legge n°55 del 14/6/2019;

**DETERMINA**

1. **Di contrattare** ai sensi dell'art. 32 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.i., dell'art 192 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali e art. 14 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del comune", precisando che:

   **IL FINE:** verificare l'efficienza energetica degli edifici e degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva all'interno del territorio comunale;

   **OGGETTO:** supporto tecnico specialistico nella valutazione dei libretti di impianto redatte dai manutentori e delle eventuali prescrizioni da impartire ai conduttori;

   **DURATA:** fino al 31/12/2021;

   **STIMA COSTI:** si preventiva una spesa complessiva di €. 7.320,00 così suddivisi: € 3.660,00 del Bilancio 2020 ed € 3.660,00 del Bilancio 2021;

   **MODALITA' E CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.;

   **FORMA DEL CONTRATTO:** secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, mediante scambio di lettera commerciale;

2. **DI PRENOTARE** la somma di **€. 7.320,00** (contributi casse previdenziali ed Iva compresi) imputandola al Capitolo 9160000 "prestazioni per interventi nell'ecologia e nell'ambiente" del bilancio pluriennale approvato, come segue:
   - **€ 3.660,00** del Bilancio 2020 (contributi casse previdenziali ed Iva compresi);
   - **€ 3.660,00** del Bilancio 2021 (contributi casse previdenziali ed Iva compresi);

5. **DI DARE ATTO CHE** si provvederà alla pubblicazione sul sito dell'Ente dei dati di cui D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 intitolato "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

Il Responsabile
*Alberto Franceschini*

Copia di consultazione non firmata digitalmente.