



# COMUNE DI MIRA

## CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

### DETERMINAZIONE N. 837 DEL 18-09-2019

SERVIZIO 4-STAFF AMMINISTRATIVO DEI SERVIZI DI SUPPORTO DEL SETTORE

EDILIZIA PUBBLICA,POLITICHE ENERGETICHE,SICUREZZA

**Oggetto: CUP C69G19000350001. NUMERO GARA 7535672 - LOTTO CIG 8030482363  
LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA  
LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI. DETERMINA A CONTRATTARE.**

#### IL DIRIGENTE

Visto il bilancio triennale di previsione triennale 2019 - 2021, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 79 del 20/12/2018;

Visto la delibera di G.C. n. 87 del 14.05.2018 di approvazione piano delle performance 2019 – 2021;

Visto la delibera di G.C. n. 88 del 14.05.2019 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2019 – 2021;

Richiamata la delibera di C.C. n. 33 del 01/08/2019 avente per oggetto: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019-2021 ED ELENCO ANNUALE 2019;

Richiamata la delibera di C.C. n. 34 del 01/08/2019 avente per oggetto: RICOGNIZIONE STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI VERIFICA EQUILIBRI E ASSESTAMENTO DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021;

Visto il Decreto del Sindaco n. 54 del 06/06/2019 concernente il conferimento dell'incarico dirigenziale ad interim per il Settore LL.PP. ed Infrastrutture all'Arch. Lorenzo Fontana fino al 31/08/2019 e successiva proroga con Decreto n. 84 del 30-08-2019 sino al 30.11.2019;

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6/bis della Legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 8 del Codice di Comportamento Aziendale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

Vista la determinazione n. 458 del 20/05/2019 con cui il dirigente del settore LL.PP.,conferisce l'incarico di posizione organizzativa denominata "Edilizia Pubblica, Politiche energetiche, Sicurezza sul lavoro", all'Ing. Franca Barbiero, fino al 31/05/2020;

Visto che il R.U.P. ai sensi art. 31 D.Lgs 50/2016 e smi, per le opere in oggetto è l'ing. Franca Barbiero, del servizio "Edilizia Pubblica, Politiche energetiche, Sicurezza sul lavoro" del Comune di Mira;

Premesso che, nel corso degli ultimi anni il complesso della Villa è stato oggetto di alcuni restauri (Casa del Caffè, Scuderie) e di interventi di messa in sicurezza delle coperture;

Considerato che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 239 del 15.12.2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di "Restauro e messa in sicurezza della Villa Levi

Morenos”, che prevedeva il restauro del giardino all’italiana antistante la Villa e alcuni interventi sui corpi edilizi esistenti (intonaci, serramenti ed edifici in ferro nei giardini), la manutenzione del parco posteriore e la messa in sicurezza del muro di cinta, lato Ovest, nell’ottica di una sua riapertura al pubblico;

Verificato che, durante l’esecuzione di tali opere, in data 10 maggio 2018, si è verificato il crollo di parte del muro di cinta del parco retrostante la villa;

Considerato che, il progettista incaricato del progetto e della Direzione lavori (arch. Stefano Zorzi) ha elaborato una relazione, datata 13/06/2018, prot. n. 26320/2018, contenente le valutazioni sulle possibili cause del crollo e delle ipotesi progettuali attuabili a seguito della compromissione della staticità del muro;

Dato atto che, la situazione attuale è quindi caratterizzata da una porzione di muratura perimetrale in sommità crollata per circa 10 mt di lunghezza e 1,5 di altezza e che, per quanto riguarda la tenuta statica del resto della muratura, come riportato nelle considerazioni statiche dell’Ing. Scattolin allegata alla relazione succitata dell’arch. Zorzi, non è possibile dare garanzie sulla futura stabilità del manufatto;

Considerata la necessità, quindi, del rifacimento e messa in sicurezza della mura storica;

Dato atto che è stato richiesto, per l’intervento “LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI”, il seguente Codice CUP C69G19000350001;

Visto lo Studio di fattibilità (art 14 DPR 207/2010) Prot. Ente n. 35723 del 22/07/2019 avente come oggetto: “LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI”, datato luglio 2019, redatto dall’Ing. Franca Barbiero Responsabile del Servizio EDILIZIA PUBBLICA, POLITICHE ENERGETICHE, SICUREZZA del Comune di Mira, agli atti del Settore LL.PP. e Infrastrutture;

Vista la delibera n. 130 del 23/07/2019 avente per oggetto: “CUP C69G19000350001 LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA” con la quale è stato approvato lo Studio di fattibilità summenzionato Prot. Ente n. 35723 del 22/07/2019;

Vista la Deliberazione di Consiglio n. 33/2019 “*Approvazione aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2019-2020 ed elenco annuale 2019*” con la quale si approva l’aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2019-2020 ed elenco annuale 2019 con l’inserimento dell’opera “Lavori di rifacimento e messa in sicurezza mura storica di Villa Levi Morenos lungo via Gramsci – CUP C69G19000350001” prevista nella prima annualità per un importo di € 130.000,00 finanziata con “Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge in base al Decreto Ministeriale dello Sviluppo Economico “D.L. 30 aprile 2019 n. 34 - DL Crescita – che ai Comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti è assegnato un contributo di € 130.000,00”;

Vista la determina n. 680 del 02/08/2019 avente per oggetto: “CIG. Z32294273A - CUP C69G19000350001 AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL’ARCH. STEFANO ZORZI PER RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DEL PARCO DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI A MIRA CENTRO.”;

Dato atto che il Progettista Arch. Zorzi, dopo un’attenta analisi dello stato della mura e vari sopralluoghi ha sviluppato il progetto definitivo-esecutivo in accordo con lo studio di fattibilità predisposto dall’ing. Franca Barbiero per un Quadro Economico di € 130.000,00;

Vista la conferenza dei servizi del 6/9/2019 prot. n. 43035 relativa ai “Lavori di rifacimento e messa in sicurezza mura storica di Villa Levi Morenos lungo via Gramsci” con la quale, visti i pareri della Città Metropolitana prot. n. 42282 del 2/9/2019, della Soprintendenza prot. n. 42895 del 5/9/2019, della Polizia Locale prot. n. 42553 del 3/9/2019 e dell’ Arch. Fontana in qualità di Dirigente del

Settore 3 dal punto di vista edilizio urbanistico, la conferenza si conclude positivamente prescrivendo il rispetto di tutto quanto riportato nei pareri summenzionati;

Visto il progetto definitivo/esecutivo dell'arch. Stefano Zorzi consegnato con lettera Prot. Ente 43040 del 06/09/2019 agli atti del Settore LL.PP, relativo ai lavori di cui all'oggetto composto dai seguenti ELABORATI, datati Settembre 2019:

- tav. 01 - Planimetria generale - Stralcio pianta e prospetti lato parco e via Gramsci – Stato di fatto e progetto – scala 1:1000 e 1:200;
- tav. 02 - particolari stralcio pianta e prospetti lato parco e via Gramsci - Sezioni – Stato di fatto e progetto – scala 1:20 e 1:50;
- relazione descrittiva degli interventi;
- relazione specialistica strutture;
- Quadro Economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto – parte tecnica;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Computo Metrico Estimativo degli interventi;
- Elenco Prezzi Unitario;
- dichiarazione del progettista ai sensi DPR 06/06/2001n.380 e s.m.i, commi 6-12 della Legge n.443 del 21.12.2001 e art.4 L. 04.12.93 n.493, come modificato dall'art. 2 c.60 della Legge n.662 del 23.12.96 e ss.mm.ii;

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa predisposto dal RUP ing. Franca Barbiero;

Visto il Quadro Economico dell'Opera, per una spesa complessiva di € 130.000,00:

**QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>		
a.1) Lavori di demolizione e ricostruzione	€ 38.005,85	
a.2) Lavori di consolidamento	€ 44.917,88	
a.3) Lavori di diserbo e rimozione vegetazione	€ 8.000,00	<b>€ 90.923,73</b>
a.4) Oneri di sicurezza	€ 6.572,08	<b>€ 6.572,08</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 97.495,82</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1) spese tecniche comp. CNPAIA	€ 12.600,00	
b.2) Incentivo 113 D.Lgs.50/2016 (2% di A)	€ 1.992,60	
b.3) IVA 10% sui lavori	€ 9.749,58	
b.4) Costi ANAC	€ 30,00	
b.5) IVA 22% spese tecniche (b.1)	€ 2.772,00	
b.6) imprevisti	€ 5.402,69	
<b>B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 32.504,18</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B)</b>		<b>€ 130.000,00</b>

Visto la dichiarazione del progettista Arch. Stefano Zorzi (Prot. Ente n. 43040 del 06/09/2019), con la quale dichiara che il progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO presentato è stato redatto, in conformità

alla normativa Vigente dei LL.PP. di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al Regolamento Edilizio e allo strumento urbanistico vigente del Comune di Mira, la congruità dei prezzi al Preziario della Regione Veneto, al Parere della Soprintendenza di Venezia, al Parere della Città Metropolitana di Venezia in merito all'autorizzazione paesaggistica, al parere del Comandante della Polizia Locale e alle direttive del RUP;

Viste le Linee Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalto e concessioni", approvate con Delibera ANAC n. 1096 del 26.10.2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 con Deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

Visto il combinato disposto dell'art. 26 c. 3) e c. 6) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 5.1.4, comma 8 lett. e), delle succitate Linee Guida n. 3/2016 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, secondo il quale il Responsabile del Procedimento effettua, prima dell'approvazione del progetto in ciascuno dei suoi livelli, e in contraddittorio con il progettista, le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del documento alla normativa vigente, il rispetto dei limiti finanziari, la stima dei costi e delle fonti di finanziamento, la rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore, e l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per conseguire la piena disponibilità degli immobili;

Visto il verbale di VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE (art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) datato 06/09/2019, Prot. Ente n. 43381 in pari data, nel quale l'Ing. Franca Barbiero in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ESPRIME UN GIUDIZIO POSITIVO *di verifica preventiva della progettazione*;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 154 del 10/09/2019 avente per oggetto: "CUP C69G19000350001 LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO" con la quale si approva il progetto definitivo/esecutivo dell'arch. Stefano Zorzi consegnato con lettera Prot. Ente 43040 del 06/09/2019;

Dato atto che con la delibera di Giunta Comunale n. 154 del 10/09/2019 è stato approvato il Quadro Economico dell'opera dell'importo complessivo di €. 130.000,00;

Dato atto che l'intervento di €. 130.000,00 è previsto nell'Elenco Annuale 2019 del Piano Triennale delle OOPP 2019-2021, al progressivo n. 10/2019 "LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI" e trova copertura al Capitolo 20550500 "RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI (finanziato da contributo statale)", finanziato con contributo statale di € 130.000,00 in base al Decreto Ministeriale dello Sviluppo Economico "D.L. 30 aprile 2019 n. 34 - DL Crescita;

Vista la determina n. 687 del 02/08/2019 avente per oggetto: "SOSTEGNO DELLE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE REALIZZATE DAI COMUNI. ACCERTAMENTO CONTRIBUTO DA MINISTERO SVILUPPO ECONOMICO D.L. 34 DEL 30-04-2019 (DECRETO CRESCITA)" con la quale è stato accertato il contributo statale di € 130.000,00 al Capitolo 421200 "CONTRIBUTI DA MINISTERO SVILUPPO ECONOMICO D.L. 34 DEL 30-04-2019 (DECRETO CRESCITA)" Codice di Bilancio 4.03.10.01.000 (accertamento n. 336/2019)

Verificato che il vigente art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. prevede che, per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

Ritenuto pertanto di procedere all'adozione del provvedimento a contrattare, ai sensi dell'art 192 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 14 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del comune", precisando: il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Precisato quindi che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il progetto di LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI, approvato con delibera di Giunta n. 154 del 10/09/2019;

- L'importo dei lavori compresi nell'appalto ammonta complessivamente a € 97.495,81 (euro novantasettemila quattrocentonovantacinque/81) per opere a misura, di cui € 2.437,60 (duemilaquattrocentotrentasette/60) per ore in economia di manodopera e € 6.572,08 (euro seimilacinquecentosettantadue/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi del punto 4 dell'allegato XV del D. Lgs 81/2008, così suddivisi:

A.1	Lavori di demolizione e ricostruzione	€ 38.005,85
A.2	Lavori di consolidamento	€ 44.917,88 *
A.3	Lavori di diserbo e rimozione vegetazione	€ 8.000,00
A.4	Oneri della sicurezza	€ 6.572,08
	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 97.495,81</b>

\* comprensivi di € 2.437,60 (duemilaquattrocentotrentasette/60) per ore in economia di manodopera

L'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori, come risultante dal ribasso offerto dall'aggiudicatario applicato all'elenco prezzi, aumentato dell'importo del costo della sicurezza e dell'importo per lavori in economia che restano fissi nella misura sopra indicata.

L'importo del contratto può invece variare, in aumento o diminuzione, fermi restando i limiti previsti dall'art. 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dall'articolo 8 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49; per i lavori a misura i prezzi contrattuali saranno applicati alle singole quantità eseguite.

La designazione delle opere in appalto risulta la seguente:

Categoria di lavorazioni ai sensi DPR 207/2010 e DM 248/2016	Opere a misura	Opere in economia	Oneri sicurezza	Sommano per categoria	Incidenza sul totale	% manodopera
OG2	€ 80.486,13	€ 2.437,60	€ 5.993,83	€ 88.917,56	91,20 %	38 %
OS24	€ 8.000,00		€ 578,25	€ 8.579,25	8,80 %	80 %
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 97.495,81</b>	<b>100,00 %</b>	

Le cifre del presente quadro indicano gli importi presunti delle varie categorie di lavoro e possono variare tanto in più quanto in meno per effetto di variazioni nelle rispettive quantità e ciò tanto in via assoluta che nelle reciproche proporzioni.

Considerati gli importi di cui sopra, nonché le caratteristiche delle opere da eseguirsi, si definiscono le seguenti categorie ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010:

- Ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. oo-bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 si definisce la seguente categoria prevalente:

Descrizione	Importo €	Classifica	
OG 2	€ 88.917,56	I	Qualificazione obbligatoria

- Ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. oo-ter del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 si definisce la seguente categoria scorporabile:

Descrizione	Importo €	Classifica
OS 24	€ 8.579,25	I

Le lavorazioni comprese nella categoria OS 24 (verde e arredo urbano), sono scorporabili e possono essere subappaltabili nella misura del 100 %;

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'eventuale subappalto delle lavorazioni della categoria scorporabile e l'eventuale subappalto delle lavorazioni identificate nella categoria OG2, concorreranno al raggiungimento della percentuale massima di subappalto ammessa, ovvero il 30% dell'importo complessivo dei lavori;

L'appalto in argomento sarà aggiudicato mediante affidamento diretto ai sensi del vigente art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante richiesta a **cinque** ditte, di cui alcune iscritte all'elenco operatori del Comune di Mira ed alcune sulla base di un'indagine informale per la peculiarità della tipologia dell'appalto, attraverso il portale ME.PA.;

L'aggiudicazione avverrà con il *criterio del minor prezzo* ai sensi dell'art. 95, comma 2 lettera a) e comma 12 del medesimo articolo mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori;

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. In detto tempo è compreso quello necessario all'impianto e allo smontaggio dei cantieri;

In considerazione della necessità di iniziare i lavori entro il 31/10/2019 al fine di non perdere il finanziamento Ministeriale, è facoltà della Stazione Appaltante procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art.32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti i seguenti documenti allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale:

1 - RICHIESTA DI PREVENTIVO
2 - OFFERTA ECONOMICA
3 - PRESA VISIONE DEI LUOGHI

Ritenuto di approvare i suddetti documenti;

Dato atto che il Capitolato Speciale d'Appalto (tecnico ed amm.vo) è già stato approvato con delibera di Giunta comunale n. 154/2019 succitata;

Visto l'art. 1, comma 67 L. 23/12/2005 n. 266 (Finanziaria 2006) con il quale si dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determini annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

Vista la deliberazione dell'A.N.AC. sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 1300 del 20/12/2017, in conformità alla succitata normativa, che comunica l'entità e le modalità della contribuzione in argomento, in attuazione dell'art.1 commi 65 e 67 della L. 23/12/2005 n. 266;

Considerato che l'importo dei lavori compresi nell'appalto ammonta complessivamente a € 97.495,81 (euro novantasettemila quattrocentonovantacinque/81) per opere a misura, di cui € 2.437,60 (duemilaquattrocentotrentasette/60) per ore in economia di manodopera e € 6.572,08 (euro seimilacinquecentosettantadue/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e che pertanto l'Ente dovrà provvedere al pagamento di €. 30,00 mediante MAV quadrimestrale (Pagamento Mediante Avviso) secondo le specifiche istruzioni operative contenute all'art.3 della summenzionata deliberazione dell'A.N.AC.;

Ritenuto pertanto di procedere anche all'impegno del succitato contributo di € 30,00, somma che trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera alla voce B4 (Contributo ANAC);

Rilevato che, per mero errore, nel quadro economico approvato con delibera di Giunta Comunale n. 154/2019 con la quale si approva il progetto definitivo/esecutivo, la somma totale dei lavori risulta errata di € 0,01 per effetto degli arrotondamenti invece dell'importo corretto di € 97.495,81 (euro novantasettemila quattrocentonovantacinque/81) e che risulta errato per un refuso l'importo della voce b.2) Incentivo 113 D.Lgs.50/2016 (2% di A) invece dell'importo corretto di € 1.949,92;

Dato atto che il gruppo di lavoro di supporto tecnico ed amministrativo del R.U.P. ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. è il seguente:

✓ FASE PROGETTUALE:

- Responsabile unico del procedimento: Ing. Franca Barbiero;
  - Collaboratori tecnici: p.i. C.Patron, Dott. G.Chiggiato;
  - Collaboratori amministrativi: Uff. Staff Settore 4 (che saranno individuati successivamente);
  - Fase programmazione: Servizio programmazione e gestione economico finanziaria (personale individuato con successivo provvedimento);

✓ FASE ESECUTIVA:

- Responsabile unico del procedimento: tecnici: Ing. Franca Barbiero;
  - Collaboratori, p.i. C.Patron, Dott. G.Chiggiato;
  - Collaboratori amministrativi: Uff. Staff Settore 4 (che saranno individuati successivamente);
  - Fase programmazione: Servizio programmazione e gestione economico finanziaria (personale individuato con successivo provvedimento);

Dato atto che l'ufficio ha provveduto all'iscrizione della gara sul sito dell'A.N.AC. che ha assegnato il seguente NUMERO GARA 7535672 - LOTTO CIG 8030482363;

Richiamato il codice CUP C69G19000350001 richiesto all'Autorità competente (C.I.P.E.);

Visti:

il DLgs. n.50/2016 e s.m.i.;

il D.P.R. n.207 del 05/10/2010 (per la parte vigente);

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune, approvato con delibera di C.C. n.50 del 29/5/2013 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. DI CONTRATTARE ai sensi dell'art 192 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 14 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del comune", precisando che:

IL FINE: RIPRISTINO DELLA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI;

OGGETTO DEL CONTRATTO: LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI;

DURATA: tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. In detto tempo è compreso quello necessario all'impianto e allo smontaggio dei cantieri;

IMPORTO DEI LAVORI: l'importo dei lavori compresi nell'appalto ammonta complessivamente a € 97.495,81 (euro novantasettemila quattrocentonovantacinque/81) per opere a misura, di cui € 2.437,60 (duemilaquattrocentotrentasette/60) per ore in economia di manodopera e € 6.572,08 (euro seimilacinquecentosettantadue/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi del punto 4 dell'allegato XV del D. Lgs 81/2008, così suddivisi:

A.1	Lavori di demolizione e ricostruzione	€ 38.005,85
A.2	Lavori di consolidamento	€ 44.917,88 *
A.3	Lavori di diserbo e rimozione vegetazione	€ 8.000,00
A.4	Oneri della sicurezza	€ 6.572,08
	IMPORTO TOTALE	€ 97.495,81

\* comprensivi di € 2.437,60 (duemilaquattrocentotrentasette/60) per ore in economia di manodopera

FORMA DEL CONTRATTO: - verrà stipulato a misura, nelle forme previste dal comma 14) dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e smi e nella forma di ordine elettronico secondo la procedura ME.PA.;

CLAUSOLE ESSENZIALI DEL CONTRATTO: si rinviengono nei documenti allegati alla presente determinazione ed in particolare nel capitolato speciale d'appalto e nella richiesta di preventivo;

MODALITA' E CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE:

L'appalto in argomento sarà aggiudicato mediante affidamento diretto ai sensi del vigente art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante richiesta a **cinque** ditte, di cui alcune iscritte all'elenco operatori del Comune di Mira ed alcune sulla base di un'indagine informale per la peculiarità della tipologia dell'appalto, attraverso il portale ME.PA.;

L'aggiudicazione avverrà con il *criterio del minor prezzo* ai sensi dell'art. 95, comma 2 lettera a) e comma 12 del medesimo articolo mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori;

2. DI APPROVARE i seguenti documenti di gara allegati alla presente proposta di determinazione per farne parte integrante e sostanziale:

1 - RICHIESTA DI PREVENTIVO
2 - OFFERTA ECONOMICA
3 - PRESA VISIONE DEI LUOGHI

e di allegare alla presente determinazione il capitolato speciale d'appalto quale parte integrante e sostanziale;

3. DI FARE ESPRESSO RIFERIMENTO al progetto definitivo-esecutivo succitato approvato con delibera 154/2019 che presenta il seguente Quadro Economico per una spesa complessiva di € 130.000,00 a cui vengono apportate le modifiche come di seguito indicato:

**QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

<b>A) IMPORTO LAVORI</b>		
a.1) Lavori di demolizione e ricostruzione	€ 38.005,85	
a.2) Lavori di consolidamento	€ 44.917,88	
a.3) Lavori di diserbo e rimozione vegetazione	€ 8.000,00	<b>€ 90.923,73</b>
a.4) Oneri di sicurezza	€ 6.572,08	<b>€ 6.572,08</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 97.495,81</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1) spese tecniche comp. CNPAIA	€ 12.600,00	
b.2) Incentivo 113 D.Lgs.50/2016 (2% di A)	€ 1.949,92	
b.3) IVA 10% sui lavori	€ 9.749,58	
b.4) Costi ANAC	€ 30,00	
b.5) IVA 22% spese tecniche (b.1)	€ 2.772,00	
b.6) imprevisti	€ 5.402,69	
<b>B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 32.504,19</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B)</b>		<b>€ 130.000,00</b>

4. DI STABILIRE che il termine per la ricezione delle offerte sia il 30 settembre 2019 entro le ore 12.00;

5. DI STABILIRE altresì che il contratto d'appalto dei lavori in oggetto sarà stipulato a misura;

6. DI FORMALIZZARE L'AFFIDAMENTO dei lavori in oggetto, previa verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

7. DI DARE ATTO CHE l'intervento di € 130.000,00 è previsto nell'Elenco Annuale 2019 del Piano Triennale delle OOPP 2019-2021, al progressivo n. 10/2019 "LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI" e trova copertura al Capitolo 20550500 del Bilancio 2019 "RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI (finanziato da contributo statale)", finanziato con contributo statale di € 130.000,00 in base al Decreto Ministeriale dello Sviluppo Economico "D.L. 30 aprile 2019 n. 34 - DL Crescita e viene impegnata con il presente atto a seguito avvio procedura, contributo accertato con determina n. 687 del 02/08/2019;

8. DI PRENOTARE la somma complessiva di € 107.245,39 (relativa ai lavori 97.495,81 per opere a misura, € 6.572,08 per oneri della sicurezza e iva 10% € 9.749,58) di cui alla presente procedura di gara, al Capitolo 20550500 del Bilancio 2019 "RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI (finanziato da contributo statale)", finanziato con contributo statale di € 130.000,00;

9. DI DARE ATTO CHE i lavori verranno iniziati nell'anno 2019;

10. DI QUANTIFICARE in € 30,00 la somma da versare all'Autorità di Controllo sui Contratti Pubblici di Roma quale contributo, in attuazione dell'art.1 commi 65 e 67 della L. 23/12/2005 n.266, relativamente alla procedura di affidamento dei lavori oggettivati;

11. DI IMPEGNARE la spesa di € 30,00 relativa al versamento del contributo all'Autorità di Controllo sui Contratti Pubblici, che trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera alla voce b2) (costi ANAC) al Capitolo 20550500 del Bilancio 2019 "RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI (finanziato da contributo statale)", finanziato con contributo statale di € 130.000,00;

12. DI LIQUIDARE il contributo di € 30,00 all'Autorità di Controllo sui Contratti Pubblici di Roma, mediante MAV relativo al quadrimestre Settembre-Dicembre 2019 (Pagamento Mediante Avviso),

secondo le specifiche istruzioni operative contenute nella deliberazione dell'A.V.C.P. n. 1300 del 20/12/2017;

13. DI DARE ATTO CHE il Responsabile del Procedimento, di cui agli artt. 4, 5 e 6 della L. 241/1990 e all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Franca Barbiero;

14. Di individuare, in merito ai lavori oggettivati, il gruppo di lavoro a supporto tecnico ed amministrativo del R.U.P. ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., come di seguito elencato:

✓ FASE PROGETTUALE:

- Responsabile unico del procedimento: Ing. Franca Barbiero;
  - Collaboratori tecnici: p.i. C.Patron, Dott. G.Chiggiato;
  - Collaboratori amministrativi: Uff. Staff Settore 4 (che saranno individuati successivamente);
  - Fase programmazione: Servizio programmazione e gestione economico finanziaria (personale individuato con successivo provvedimento);

✓ FASE ESECUTIVA:

- Responsabile unico del procedimento: tecnici: Ing. Franca Barbiero;
  - Collaboratori, p.i. C.Patron, Dott. G.Chiggiato;
  - Collaboratori amministrativi: Uff. Staff Settore 4 (che saranno individuati successivamente);
  - Fase programmazione: Servizio programmazione e gestione economico finanziaria (personale individuato con successivo provvedimento);

15. DI DARE ATTO che si procederà con successivo provvedimento, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016, al conteggio dei compensi spettanti al gruppo di lavoro e supporto al RUP, come individuato in premessa;

16. DI DARE ATTO CHE è stato richiesto, per l'opera in oggetto il Codice CUP C69G19000350001 all'Autorità competente (C.I.P.E.);

17. DI DARE ATTO CHE l'ufficio ha provveduto all'iscrizione della gara sul sito dell'A.N.AC. che ha assegnato il seguente NUMERO GARA 7535672 - LOTTO CIG 8030482363;

18. DI DARE ATTO ALTRESÌ che si provvederà in fase di aggiudicazione, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, alla pubblicazione sul sito del Comune dei dati relativi al provvedimento riguardante l'affidamento in argomento.

Il Responsabile  
*Lorenzo Fontana*

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.

## DETERMINAZIONE N. 837 DEL 18-09-2019

**Oggetto: CUP C69G19000350001. NUMERO GARA 7535672 - LOTTO CIG 8030482363  
LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA  
LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI. DETERMINA A CONTRATTARE.**

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 18-09-2019.

\*per la motivazione indicata con nota:

<b>Impegno N. 857 del 18-09-2019</b> a Competenza CIG 8030482363	
Missione Programma - Piano dei Conti (siope) 05.01-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
<i>Capitolo 20550500 Articolo</i> RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI (finanziato da contributo statale cap e 421200)	
<i>Causale</i>	LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI. DETERMINA A CONTRATTARE. - finanziato con CONTRIBUTO STATO
<i>Anno</i>	2019 €. <b>114.628,00</b>

<b>Sub-Impegno N. 857/ 1 del 18-09-2019</b> a Competenza CIG	
<b>Sub impegno</b>	
Missione Programma - Piano dei Conti (siope) 05.01-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
<i>Capitolo 20550500 Articolo</i> RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI (finanziato da contributo statale cap e 421200)	
<i>Causale</i>	LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI. - CONTRIBUTO ANAC - finanziato con CONTRIBUTO STATO
<i>Anno</i>	2019 <b>Importo sub-impegnato €.</b> <b>30,00</b>
<i>Beneficiario</i> 5676 AUTORITA'VIGIL.SUI CONTR.LL.PP	

<b>Sub-Impegno N. 857/ 2 del 18-09-2019</b> a Competenza CIG	
<b>Sub impegno</b>	
Missione Programma - Piano dei Conti (siope) 05.01-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
<i>Capitolo 20550500 Articolo</i> RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI (finanziato da contributo statale cap e 421200)	
<i>Causale</i>	LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI. - GRUPPO LAVORO - finanziato con CONTRIBUTO STATO
<i>Anno</i>	2019 <b>Importo sub-impegnato €.</b> <b>1.949,92</b>

<b>Sub-Impegno N. 857/ 3 del 18-09-2019</b> a Competenza CIG	
<b>Sub impegno</b>	
Missione Programma - Piano dei Conti (siope) 05.01-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
<i>Capitolo 20550500 Articolo</i> RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI (finanziato da contributo statale cap e 421200)	

<i>Causale</i>		LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI. - IMPREVISTI - finanziato con CONTRIBUTO STATO
<i>Anno</i>	2019	<b>Importo sub-impegnato €.</b> <b>5.402,69</b>
<b>Sub-Impegno N. 857/ 4 del 18-09-2019 a Competenza CIG 803048236</b>		
<b>Sub impegno</b>		
Missione Programma - Piano dei Conti (siope) 05.01-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 20550500 <i>Articolo</i> RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI (finanziato da contributo statale cap e 421200)		
<i>Causale</i>		LAVORI DI RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA MURA STORICA DI VILLA LEVI MORENOS LUNGO VIA GRAMSCI. DETERMINA A CONTRATTARE. - finanziato con CONTRIBUTO STATO
<i>Anno</i>	2019	<b>Importo sub-impegnato €.</b> <b>107.245,39</b>

Il Dirigente / Il Responsabile del Servizio

*Guido Piras*

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.