



# COMUNE DI MIRA

## CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

### DETERMINAZIONE N. 170 DEL 19-02-2019

SERVIZIO 1-GARE, CONTRATTI E PROVVEDITORATO

GARE, CONTRATTI E PROVVEDITORATO

**Oggetto:** PROROGA TECNICA PER IL PERIODO 01.03.2019 - 29.02.2020 DEL CONTRATTO RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E STABILI COMUNALI.CIG 58708434E7

**Dato atto** di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6/bis della Legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 8 del Codice di Comportamento Aziendale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 98 del 19.11.2018 concernente il conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore 1 Servizi al Cittadino alla dott.ssa Anna Sutto;

**Richiamata** la deliberazione di C.C. n. 79 del 20.12.2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2019 – 2021;

**Accertato** che il PEG è in corso di approvazione;

**Richiamati** la determinazione n. 1229 del 24.12.2014 con la quale si è aggiudicato definitivamente il servizio di pulizia degli uffici e stabili comunali per il periodo di 36 (trentasei) mesi, con decorrenza dal 1° marzo 2015 al 28 febbraio 2018, alla Ditta Ducops Service Soc. Coop. di Assisi (Perugia) e il conseguente contratto stipulato in data 19.03.2015 Rep. n. 6778 con scadenza 28.02.2018;

**Vista** la determinazione n. 150 del 22.02.2018 con la quale è stato prorogato, agli stessi patti e condizioni, il Contratto Rep. n. 6778/19.03.2015 per il servizio di pulizia degli immobili comunali alla ditta Ducops Service Soc. Coop. di Assisi (Perugia), C.F/P.I. 00313840548 fino al 28.02.2019;

**Visto** il conseguente contratto a scrittura privata Reg. n. 230/29.05.2018;

**Considerato** che:

- in data 16.08.2018 è entrato in vigore il D.P.C.M. del 24 dicembre 2015, rubricato "*Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89*";
- il predetto D.P.C.M. contiene l'elenco, a decorrere dall'anno 2018, delle categorie merceologiche e degli importi annuali al di sopra dei quali le Stazioni Appaltanti individuate all'art. 9 comma 3) del D.L. 66/2014 e s.m.i. sono obbligate a ricorrere ad acquisti centralizzati, aderendo alle convenzioni stipulate da Consip o da altro Soggetto Aggregatore;
- tra l'elenco delle categorie merceologiche è inserita la Pulizia Immobili nella fattispecie di affidamenti oltre la soglia di rilevanza comunitaria per i contratti pubblici di forniture e di servizi aggiudicati dalle Amministrazioni diverse dalle Autorità Governative Centrali;

**Appurato** che in data 19 marzo 2014 è stato pubblicato il nuovo bando Consip "*Facility Management 4*" per la categoria Beni e servizi per gli immobili, la cui attivazione è attualmente

ancora in corso e il portale Consip non consente l'effettuazione di ordini;

**Accertato** che la Provincia di Vicenza, in qualità di Soggetto Aggregatore – Stazione Unica Appaltante, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 66/2014 convertito con Legge n. 89/2014, come da delibera numero 58 del 22 luglio 2015 dell'ANAC, ha bandito una gara (n. 1452998) per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di amministrazioni/enti non sanitari del territorio della regione Veneto – CIG 6900835D2E, la cui *“stipula contrattuale è sospesa in quanto sub iudice”*, come da nota pervenuta al Servizio Gare Contratti e Provveditorato del Comune di Mira in data 4 gennaio 2019;

**Dato atto** che a tutt'oggi non è dato sapere il termine del procedimento di aggiudicazione e successiva stipula e, conseguentemente, la tempistica delle operazioni necessarie a mettere in atto l'adesione alla sopracitata convenzione, e quindi non è possibile avere la disponibilità del nuovo contratto entro la scadenza di quello al momento in essere ovvero al 28.02.2019;

**Dato atto** che la scrivente Amministrazione deve comunque assicurare la continuità del servizio di pulizia degli edifici e degli stabili comunali;

**Preso atto** pertanto che:

- al momento non è possibile stipulare contratti per l'acquisizione dei servizi in oggetto in adesione a convenzione Consip o di altro Soggetto aggregatore, come previsto dagli obblighi di legge;
- a causa della suddetta impossibilità di aderire alla Convenzione Consip *“Facility Management 4”* e dell'attuale indisponibilità anche presso la centrale regionale di committenza di riferimento di convenzione per la tipologia del servizio oggetto della presente assegnazione, non è possibile, per cause non imputabili all'Amministrazione, esperire le normali altre procedure di scelta del contraente entro la scadenza di quello al momento in essere;

**Rilevato** che l'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici (ora A.N.A.C.), con deliberazione n. 86 del 06.10.2011 ha evidenziato che la proroga nella sua accezione tecnica, ha carattere di temporaneità e di strumento atto esclusivamente ad assicurare il passaggio da un regime contrattuale ad un altro. La conseguenza è che la proroga è teorizzabile ancorandola al principio di continuità dell'azione amministrativa nei soli limitati ed eccezionali casi in cui, per ragioni obiettivamente non dipendenti dall'Amministrazione, vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente;

**Ritenuto** pertanto di procedere con la proroga tecnica contrattuale, per il periodo 01.03.2019 – 29.02.2020, del servizio di pulizia degli immobili comunali, con la possibilità di rescindere unilateralmente il contratto in via anticipata con un preavviso minimo di 60 giorni nel caso in cui risulti operativa una nuova Convenzione CONSIP o presso altro Soggetto aggregatore di riferimento;

**Vista** la nota prot. n. 6440 del 08.02.2019 inviata alla Ditta Ducops Service Soc. Coop. di Assisi (Perugia), attuale affidataria del servizio di pulizia degli Immobili Comunali fino al 28.02.2019, con la quale si è provveduto a chiedere la proroga tecnica del contratto per il servizio di pulizia fino al 29.02.2020, ai medesimi patti e condizioni del Contratto stipulato in data 19.03.2015 Rep. n. 6778 prot. n. 30746/29.08.2014;

**Vista** la nota di risposta prot. n. 7142 del 13.02.2019 con la quale la Ditta Ducops Service Soc. Coop. di Assisi (Perugia) conferma la disponibilità di proseguire il servizio di pulizia degli Immobili Comunali ai medesimi patti e condizioni del Contratto stipulato in data 19.03.2015 Rep. n. 6778 prot. n. 30746/29.08.2014 e successivamente prorogato giusto contratto a scrittura privata Reg. n. 230/29.05.2018;

**Appurato** che sulla base dei prezzi offerti in sede di gara si ritiene di dover provvedere all'impegno della somma complessiva, iva compresa, di € 83.450,00, determinata tenendo conto del servizio pulizie presso tutti gli immobili oggetto dell'appalto per il periodo 01.03.2015 – 28.02.2019;

**Vista** la legge n. 217 del 17.12.2010 "*Misure urgenti in materia di sicurezza*" che modifica l'art. 3 della L. 136 del 13.08.2010 relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

**Viste** le verifiche ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. agli atti d'ufficio;

**Rilevato** che in applicazione del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., si provvederà a dar corso alle misure di pubblicità per la trasparenza nella pubblica amministrazione da effettuarsi sul sito internet istituzionale del Comune di Mira;

**Dato atto** che:

- in merito alla regolarità contributiva della Ditta affidataria è stato acquisito apposito DURC on line prot. n. INAIL 13659589 del 30.10.2018 con scadenza 27.02.2019;
- la ditta Ditta Ducops Service Soc. Coop. di Assisi (Perugia) ha rilasciato apposita dichiarazione relativa all'art. 3 della L. 136/2010 che disciplina gli obblighi della stazione appaltante e dell'appaltatore sulla tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai pagamenti su conto "*dedicato*";

**Tutto** ciò premesso e considerato;

### **DETERMINA**

**Di prorogare**, per le motivazioni in premessa ed agli stessi patti e condizioni, il Contratto stipulato in data 19.03.2015 Rep. n. 6778 prot. n. 30746/29.08.2014 per il servizio di pulizia degli immobili comunali alla ditta Ducops Service Soc. Coop. di Assisi (Perugia), C.F/P.I. 00313840548, per il periodo 01.03.2019 – 29.02.2020, con la possibilità di rescindere unilateralmente il contratto in via anticipata con un preavviso minimo di 60 giorni nel caso in cui risulti operativa una nuova Convenzione CONSIP o presso altro Soggetto aggregatore di riferimento;

**Di procedere** all'impegno di spesa per un importo complessivo di € 83.450,00 IVA compresa, aumentando i sotto riportati impegni come segue:

#### *Bilancio 2019*

- per € 36.840,00 al cap. 2046100 "Prestazioni Provveditorato per servizio pulizie uffici comunali", codice Bilancio 01.05-1.03.02.13.002, impegno n. 491;
- per € 32.670,00 al cap. 5171100 "Prestazioni Provveditorato per servizio pulizie biblioteche", codice Bilancio 05.02-1.03.02.13.002, impegno n. 661;

#### *Bilancio 2020*

- per € 7.400,00 al cap. 2046100 "Prestazioni Provveditorato per servizio pulizie uffici comunali", codice Bilancio 01.05-1.03.02.13.002, impegno n. 491;
- per € 6.540,00 al cap. 5171100 "Prestazioni Provveditorato per servizio pulizie biblioteche", codice Bilancio 05.02-1.03.02.13.002, impegno n. 661;

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010, trattandosi di proroga di un affidamento già in essere al fine di consentire l'espletamento delle procedure di gara, si fa riferimento al CIG n. 58708434E7 precedentemente assunto;

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Anna Sutto Dirigente del Settore 1 "Servizi al Cittadino";

**Di formalizzare** la proroga del contratto di cui trattasi mediante scrittura privata da stipularsi in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con spese a carico dell'aggiudicatario che dovrà inoltre presentare, a garanzia degli obblighi assunti, una cauzione da costituirsi ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/20016 e s.m.i.;

**Di approvare** i seguenti atti:

- schema proroga del contratto;
- D.U.V.R.I.;

**Di dare atto** che, in applicazione del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013, si provvederà a dar corso alle misure di pubblicità per la trasparenza nella Pubblica Amministrazione da effettuarsi sul sito internet istituzionale.

Il Responsabile

*Anna Sutto*

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.

## DETERMINAZIONE N. 170 DEL 19-02-2019

**Oggetto: PROROGA TECNICA PER IL PERIODO 01.03.2019 - 29.02.2020 DEL CONTRATTO RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E STABILI COMUNALI.CIG 58708434E7**

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 22-02-2019.

\*per la motivazione indicata con nota:

<b>PROROGA TECNICA PER IL PERIODO 01.03.2019 - 29.02.2020 DEL del 21-02-2019 tipo Rideterminazione</b>		
<b>Variatione su Impegno N° 491 del 04-09-2014 a Competenza approvato con Atto n. 1162 DETERMINA del 17-12-2014 avente per oggetto AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIE 1/12/14-30/11/17-AVVIO GARA DE 721/14-MODIF DECORR 1/3/15 DE 992/2014 FINO AL 28/02/18</b> CIG 58708434E7		
Missione Programma - Piano dei conti 01.05-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia		
Capitolo 2046100 Articolo PRESTAZIONI PROVVEDITORATO PER SERVIZIO PULIZIE UFFICI COMUNALI		
Causale		PROROGA TECNICA PER IL PERIODO 01.03.2019 - 29.02.2020 DEL CONTRATTO RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E STABILI COMUNALI.CIG 58708434E7
Anno	2019	€. <b>36.840,00</b>
Anno	2020	€. <b>7.400,00</b>
Beneficiario 12995 DUCOPS SERVICE SOC. COOP		
<b>PROROGA TECNICA PER IL PERIODO 01.03.2019 - 29.02.2020 DEL del 21-02-2019 tipo Rideterminazione</b>		
<b>Variatione su Impegno N° 661 del 12-07-2016 a Competenza approvato con Atto n. 1162 DETERMINA del 17-12-2014 avente per oggetto AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIE 1/12/14-30/11/17-AVVIO GARA DE 721/14-MODIF DECORR 1/3/15 DE 992/2014 - RICLASSIFICAZIONE IMPEGNO N. 492/2018 FINO AL 28/2/18</b> CIG 58708434E7		
Missione Programma - Piano dei conti 05.02-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia		
Capitolo 5171100 Articolo PRESTAZIONI PROVVEDITORATO PER SERVIZIO PULIZIE BIBLIOTECHE		
Causale		PROROGA TECNICA PER IL PERIODO 01.03.2019 - 29.02.2020 DEL CONTRATTO RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E STABILI COMUNALI.CIG 58708434E7
Anno	2019	€. <b>32.670,00</b>
Anno	2020	€. <b>6.540,00</b>
Beneficiario 12995 DUCOPS SERVICE SOC. COOP		

Il Dirigente / Il Responsabile del Servizio  
Guido Piras

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.