



COMUNE DI MIRA
Città Metropolitana di Venezia
(Regione Veneto)
SETTORE LAVORI PUBBLICI ED INFRASTRUTTURE
STAFF DEL DIRIGENTE

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
GESTIONE E MANUTENZIONE DEI PONTI MOBILI COMUNALI**

CAPITOLATO TECNICO

INDICE

SEZIONE A - SERVIZIO SUPPORTO INFORMATICO PONTI MOBILI

ART. 01 – OBIETTIVI

ART. 02 – DESCRIZIONE SINTETICA DELLE PRESTAZIONI

ART. 03 – GESTIONE DELLE OPERAZIONI DI SUPPORTO INFORMATICO

ART. 04 – DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

SEZIONE B - SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE PONTI MOBILI

ART. 05 – OBIETTIVI

ART. 06 – DESCRIZIONE SINTETICA DELLE PRESTAZIONI

ART. 07 – GESTIONE DELLE OPERAZIONI DI MANOVRA

ART.08 – SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA E PROGRAMMATA

ART. 09 – SERVIZIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E PROGRAMMATA

ART. 10 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E PROGRAMMATA

ART. 11 – ULTERIORI OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELL'ASSUNTORE

ART. 12 – DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

SEZIONE C – SANZIONI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

ART.13 – SANZIONI E PENALITA'

ART. 14 – RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

SEZIONE A - SERVIZIO SUPPORTO INFORMATICO PONTI MOBILI

1. OBIETTIVI

Creare una piattaforma informatica sito web, per informare gli utenti e la cittadinanza sul servizio offerto:

- informazioni sulle caratteristiche della navigazione fluviale lungo i canali interessati (pilot chart) con possibilità prenotazioni on line;
- Informare degli altri sistemi di prenotazione tramite fax, telefonia mobile, email, PEC, posta normale;
- Comunicare orari e variazioni delle aperture dei ponti, conche ecc.
- Comunicare interruzioni e su varie motivazione e/o casistiche riguardanti la situazione dei manufatti pontili,

Le informazioni devono riguardare prevalentemente i ponti del Territorio comunale di Mira sul canale Novissimo (località Mira Taglio) e sul Naviglio del Brenta quali:

1. Passerella pedonale Mira Taglio
2. carraio Mira Taglio
3. carraio/pedonale ex Mira Lanza
4. Passerella pedonale Mira Porte via Don Minzoni
5. carraio/pedonale Valmarana
6. carraio/pedonale Piazza Mercato
7. Passerella pedonale Oriago
8. carraio/pedonale Oriago via Sabbiona
9. carraio/pedonale Malcontenta
10. carraio/pedonale Mira Taglio sul canale Novissimo

L'aggiudicatario dell'appalto è vincolato a fornire ed eseguire un programma di semplificazione dei processi organizzativi per quanto riguardano i ponti sul Naviglio Brenta e la loro contestuale omogeneizzazione funzionale, il miglioramento dell'efficienza e contestuale riduzione dei tempi, tramite l'introduzione delle tecnologie informatiche, che renderanno più edotta e coinvolta tutta la cittadinanza.

L'obiettivo a regime, sarà quello di effettuare tutte le operazioni legate a informazioni sulla situazione dei Ponti, (orari di apertura dei Ponti, Orari

di Apertura delle Conche ordinanze della Regione, disposizioni di servizio di Sistemi Territoriali SpA, comunicati urgenti riguardanti improvvise rotture degli ingranaggi dei manufatti Pontili non programmabili e interventi programmabili, Ticket di segnalazione, comunicazioni e autorizzazioni on line, al transito di natanti fuori degli orari previsti, e quanto altro sarà possibile inserire a innovazione.

In considerazione del ruolo turistico della navigazione lungo i canali navigabili dovranno essere fornite tutte le informazioni utili per gli utenti comprese quelle relative alle caratteristiche dei canali navigabili (Pilot chart).

Fondamentali saranno quindi le tecnologie informatiche che permetteranno di rendere più funzionale il percorso fluviale da Mira a Malcontenta e che dovranno integrarsi con il sistema informatico esistente del Comune di Mira.

In sintesi i principali benefici:

- Maggiore informazione agli utenti e ai cittadini
- Riduzione dei tempi
- Efficienza dei processi di prenotazione
- Riscontro di accettazione richiesta di prenotazione, con comunicazione del cellulare dell'operatore di riferimento sul posto
- Informativa di interruzione servizio e/o disservizio precisando le cause
- Comunicazione dai diretti interessati dei tempi di ripristino del servizio
- Valorizzazione della Riviera del Brenta e del turismo fluviale
- Trasparenza

Il call center verrà gestito dalla ditta vincitrice dell'appalto dei ponti, e dovrà avere un riferimento diretto nel sito ufficiale del comune di Mira (la parte di riferimento del sito Comune di Mira sarà programmato e gestito direttamente dal Servizio informatica del Comune di Mira) .

2. DESCRIZIONE SINTETICA DELLE PRESTAZIONI

All'interno del servizio globalmente inteso dovranno essere fornite, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le seguenti prestazioni:

- ⇒ un programma di semplificazione dei processi organizzativi per quanto riguardano i ponti sul Naviglio Brenta ;

- ⇒ effettuare tutte le operazioni legate a informazioni sulla situazione dei Ponti, (orari di apertura dei Ponti, Orari di Apertura delle Conche ordinanze della Regione, disposizioni di servizio di Sistemi Territoriali, comunicati urgenti riguardanti improvvise rotture degli ingranaggi dei manufatti Pontili non programmabili e interventi programmabili);
- ⇒ Ticket di segnalazione, comunicazioni prenotazioni e autorizzazioni on line, pagamenti dei passaggi (se richiesti e/o attivati anche durante il periodo di servizio);
- ⇒ Predisposizione di sito web e che dovrà integrarsi con il sistema informatico esistente del Comune di Mira;
- ⇒ Monitoraggio attività svolta con rapporto mensile dei natanti transitati, la direzione di navigazione, il numero delle aperture dei ponti diviso ponte per ponte e/o passerella;

L'Assuntore dovrà inoltre fornire il supporto tecnico necessario alla predisposizione di programmi e di analisi, che il Committente richieda, a supporto della propria funzione amministrativa in materia di manutenzione e conservazione del patrimonio oggetto dell'Appalto.

Tutte le prestazioni sopra richiamate si intendono comunque comprese negli importi offerti dall'Assuntore in sede di gara con la sola condizione che gli interventi e/o i lavori siano eseguiti dall'Assuntore.

3. GESTIONE DELLE OPERAZIONI DI SUPPORTO INFORMATICO

L'Assuntore dovrà fornire tutte quelle operazioni necessarie ed indispensabili per garantire il funzionamento della pagina web così come sopra descritto.

4. DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo a canone offerto dall'Assuntore in sede di gara con le modalità indicate nella Tabella Offerta Prezzo, comprende e compensa tutti i costi delle attività, delle forniture, delle attrezzature e delle prestazioni tecniche descritte nel presente Capitolato Tecnico. Pertanto l'Assuntore non potrà pretendere compensi aggiuntivi avendo tenuto conto nella formazione dell'offerta di tutte le incombenze richieste.

Per gli interventi extra canone, in quanto esorbitanti dalle quantità previste, o per nuove attività, si concorderanno nuovi prezzi ragguagliati, per quanto possibile, ai corrispettivi contrattuali a canone e nel caso ciò non sia possibile si ricorrerà alle modalità dettate dal Capitolato Regionale (Regione Veneto) vigente per gli interventi in economia.

SEZIONE B - SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE PONTI MOBILI

5. OBIETTIVI

Garantire tutte la attività tecniche, gestionali ed operative per la manovra e per la manutenzione dei ponti girevoli di competenza del Comune di Mira, impostati in n. 1 unità sul Canale Novissimo (località Mira Taglio) e in n. 9 unità sul Naviglio del Brenta (Passerella pedonale Mira Taglio, carraio Mira Taglio, carraio/pedonale ex Mira Lanza, Passerella pedonale Mira Porte via Don Minzoni, carraio/pedonale Valmarana, carraio/pedonale Piazza Mercato, Passerella pedonale Oriago carraio/pedonale Oriago via Sabbiona, carraio/pedonale Malcontenta).

6. DESCRIZIONE SINTETICA DELLE PRESTAZIONI

All'interno del servizio globalmente inteso dovranno essere fornite, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le seguenti prestazioni:

- manovra di apertura e chiusura automatizzata e/o manuale dei manufatti pontili;
- assistenza dei manovratori ai natanti nel percorso dal primo ponte sul Canale Novissimo e sul Naviglio del Brenta fino a destinazione;
- presidio dei ponti durante la navigazione dei natanti indicati dal Committente;
- gestione dei complessi meccanici, oleo meccanici, delle annesse apparecchiature elettriche e degli elementi di presidio mobili (sbarre, catene, etc);
- manutenzione ordinaria dei complessi meccanici (assi, ruote, motori, ingranaggi, etc.), oleo meccanici (tubi, raccordi, rabbocco olii etc.), delle annesse apparecchiature elettriche (quadri elettrici, lampade, interruttori etc.) e degli elementi di presidio mobili (sbarre, catene, etc);
- riparazione e/o sostituzione di parti dei complessi meccanici (assi, ruote, motori, ingranaggi, etc.), oleo meccanici (tubi, raccordi, etc.), delle annesse apparecchiature elettriche (lampade, interruttori etc.) e degli elementi di presidio mobili (sbarre, catene, etc) che dovranno essere preventivamente autorizzate e saranno liquidate successivamente, se non comprese nella parte di offerta di interventi STRAORDINARI accettati nella offerta tecnica

dell'appalto;

- pronto intervento, sia per le operazioni di manovra sia per gli interventi manutentivi;
- servizio di pronto intervento, disponibile 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno, per tutto il periodo del contratto, che in caso di assenza di energia elettrica con un generatore appropriato alla richiesta del manufatto pontile, generatore che deve raggiungere il luogo di intervento entro 30 minuti dalla verifica di mancanza di energia elettrica fornita dall'Ente erogatore, risulta incluso nel servizio anche il mezzo necessario al trasporto del generatore stesso, il personale straordinario addetto a tale incarico, e quant'altro si rendesse necessario e non espressamente descritto, ma opportuno per il funzionamento del manufatto pontile.
- presidio dei ponti, con verifica giornaliera per tutto il periodo di incarico (in caso non vi siano navigazione nella giornata), e presidio costante 24 ore su 24 nei periodi che il servizio protezione civile comunicherà stato di allerta meteo, o Sistemi Territoriali e/o altro Ente segnali situazioni di criticità fluviali e/o stradali che coinvolgono le aree pontili;
- rendere disponibile un pontone/natante per le verifiche controlli e lavori e/o altro che si rendesse necessario e dovrà essere disponibile 24 ore su 24, per tutto il periodo del contratto, e che deve raggiungere il luogo di intervento entro 60 minuti, ed essere disponibile per tutto il tempo previsto;
- elaborazione di programmi annuali di Manutenzione Ordinaria Riparativa e proposta di Manutenzione Straordinaria (da autorizzare e finanziare a parte, a discrezione del Comune di Mira se non comprese nella parte di offerta di lavori accettati nella offerta tecnica dell'appalto) impostati su criteri e livelli di standard qualitativi predefiniti;
- progettazione degli interventi di Manutenzione Ordinaria e di Manutenzione Straordinaria (da autorizzare e da finanziare a parte, a discrezione del Comune di Mira e/o garantire assistenza alla ditta esterna che il Comune di Mira avrà incaricato per l'esecuzione, se non comprese nella parte di offerta di interventi accettati nella offerta tecnica dell'appalto) su elaborazione e proposta diretta dell'Assuntore, o su espressa richiesta del Committente nonché per l'adeguamento degli impianti alle norme e alle disposizioni

legislative;

- gestione ed esecuzione degli interventi e dei lavori secondo le elaborazioni descritte e le incombenze derivanti dalla gestione del servizio;
- collaudi e certificazioni relative ai lavori eseguiti e alle normative di legge il cui rispetto è reso obbligatorio per il Committente;
- sostituzione di tutti i sistemi di chiusura dei manufatti pontili con un sistema di chiave unica per eliminare quelli esistenti e per rendere sicuro ed esclusivo il servizio, copia della chiave dovrà essere fornita agli uffici del Comune;
- ogni tipo di adempimenti per garantire la sicurezza degli impianti e delle strutture.

L'Assuntore dovrà inoltre fornire il supporto tecnico necessario alla predisposizione di programmi e di analisi, che il Committente richieda, a supporto della propria funzione amministrativa in materia di manutenzione e conservazione del patrimonio oggetto dell'Appalto.

Tutte le prestazioni sopra richiamate si intendono comunque comprese negli importi offerti dall'Assuntore in sede di gara con la sola condizione che gli interventi e/o i lavori siano eseguiti dall'Assuntore.

Le procedure e le elaborazioni dovranno essere fornite utilizzando un idoneo sistema informativo su supporti informatici, che consenta la più rapida adattabilità e l'aggiornamento continuo dei programmi e dei progetti. Ogni adattamento e modifica dei servizi forniti è anch'esso compreso nei prezzi d'appalto o negli oneri a carico dell'Assuntore.

In altri termini, oltre ai servizi descritti dovrà essere fornita tutta l'assistenza tecnica all'apparato di controllo del Committente e dovrà essere prodotta tutta la documentazione necessaria al pieno e soddisfacente dispiego delle conoscenze e delle procedure per gestire al più alto livello i servizi manutentivi nell'ambito delle risorse messe a disposizione dal Committente.

7. GESTIONE DELLE OPERAZIONI DI MANOVRA

L'Assuntore dovrà fornire tutte quelle operazioni necessarie ed indispensabili per garantire l'apertura e chiusura automatizzata e/o manuale dei manufatti pontili, al fine di acconsentire la navigazione fluviale lungo il Naviglio Brenta e il Canale Novissimo. Sarà compito dei

manovratori seguire il percorso del natante quando entra dal primo ponte di Malcontenta fino a destinazione, nonché quando entra dal primo ponte di Mira Taglio, fino a destinazione.

- nel periodo 1 marzo – 31 ottobre: dalle ore 8 alle ore 20 su arrivo di natanti;
- nel periodo 1 marzo – 31 ottobre: dalle ore 20 alle ore 24 per un massimo di giorni 3 alla settimana e su prenotazione trimestrale;
- nel periodo 1 novembre – 28/29 febbraio : dalle ore 8 alle ore 20 settimanale e su prenotazione settimanale;
- nel periodo 1 novembre - 28/29 febbraio: dalle ore 20 alle ore 24 per un massimo di giorni 3 alla settimana e su prenotazione trimestrale;
- per trimestrale è da intendersi che le richieste devono pervenire tre mesi precedentemente a quello della richiesta di apertura dei ponti ed entro il giorno 20 del mese , onde poter dare il tempo alla ditta di programmare il personale addetto al servizio;
- resta inteso che per motivi contingenti e/o altro la ditta deve intervenire anche su richieste pervenute nella stessa giornata e entro 30 minuti dalla richiesta.

Le operazioni di manovra dovranno svolgersi negli orari prestabiliti, e solamente su preciso ordine del Committente, si potrà estendere tale orario in ordine a particolari esigenze.

L'Assuntore si impegna a garantire comunque il servizio in oggetto anche oltre l'orario giornaliero previsto su semplice comunicazione della Direzione Tecnica.

Quando alcuni natanti, si trovassero a transitare nel tratto fluviale di pertinenza dell'Ente intestato, dovranno avere assistenza fino all'uscita dell'ambito Comunale. Sarà inoltre onere degli operatori, prima della chiusura serale, accertarsi che non vi siano natanti in transito e/o in attesa dalla Conca Moranzani o all'ultimo ponte di Mira Taglio, natanti a cui comunque dovrà essere data assistenza di transito lungo il territorio comunale, anche se non previsti e/o programmati secondo le procedure previste.

L'Assuntore inoltre dovrà mettere a disposizione del personale addetto alle manovre in oggetto, dei mezzi di trasporto adeguati alle effettive esigenze di servizio in modo che ogni squadra di manovratori possa spostarsi autonomamente in caso di bisogno.

Per le operazioni di manovra di un ponte e/o passerella dovranno essere sempre presenti n° 2 operatori contemporaneamente, di cui uno dovrà essere addetto alla manovra automatica/manuale del manufatto e l'altro da un lato lungo la sponda del canale, o secondo le esigenze particolari dei manufatti collaborare alla movimentazione, e a vigilare le situazioni di movimento, e/o transito dei natanti.

Tutto il personale, dovrà inoltre essere dotato di telefonino cellulare (o altro sistema di collegamento, nel caso specifico la Ditta dovrà rendere disponibili n°3 strumenti di collegamento da mettere a disposizione del Comune) per tutto l'arco di tempo previsto dall'appalto affinché le segnalazioni siano tempestive, e perché tutti gli operatori siano tra di loro collegati e ci sia un collegamento con la base della ditta e ci sia la possibilità di un collegamento con un incaricato del Comune di Mira.

A - Per tutto il periodo estivo: dal 01 marzo al 31 Ottobre di ogni anno il servizio di manovra dovrà essere se opportuno e/o richiesto coperto da tre squadre operative composte da un numero adeguato di operatori, (operatori non inferiore a due per squadra), autonome e automunite, in grado di soddisfare le esigenze di transito con le consolidate modalità di attivazione delle operazioni di manovra, squadra che parte da Malcontenta e squadra che parte da Mira Taglio, fornite di telefono cellulare per essere costantemente reperibili e tra loro collegate.

L'Assuntore avrà l'obbligo di garantire il presidio dei ponti siti presso Malcontenta e Mira Taglio, considerate sezioni d'ingresso dell'asta fluviale nel territorio comunale. Un operatore sosterrà di norma, nei pressi dei ponti mobili della Frazione di Oriago, provvedendo alla movimentazione, anche in concorso con i succitati manovratori, dei rimanenti manufatti, a seconda delle contingenti necessità operative e organizzative.

B - Nel periodo invernale: dal 01 Novembre al 28/29 Febbraio l'Assuntore dovrà adempiere alle operazioni di manovra solo su prenotazione o specifico ordine del Committente, comprensivo corrispettivo a canone così come indicato.

La Direzione Tecnica del Committente provvederà di regola ad avvertire la ditta almeno un giorno prima del richiesto intervento, come pure verrà stabilito un congruo tempo per le prenotazioni .

Nei casi urgenti ed improrogabili, la ditta, o su insindacabile ordine della Direzione Tecnica, dovrà garantire la manovra dei ponti interessati, entro e non oltre 30 minuti dal ricevimento della comunicazione.

La costante disponibilità giornaliera di una Squadra operativa, nel rispetto dell'orario prefissato, viene richiesta esclusivamente per i ponti sul Naviglio Brenta (da Malcontenta a Mira Taglio n° 9 unità).

La manovra del ponte sul canale Novissimo potrà avvenire solo su precisa richiesta del Committente o di Funzionari della Regione Veneto o degli Organi di Polizia.

L'Assuntore metterà a disposizione per il servizio di manovra personale qualificato e congeniale per le mansioni da svolgere. Detto personale dovrà essere regolarmente inquadrato ed assicurato secondo la normativa vigente sugli Enti Assicurativi obbligatori, e potrà essere integrato o sostituito con altro personale, su ordine insindacabile del Committente, ogni qualvolta il servizio presenti carenze o lamentele opportunamente documentate da parte degli utenti fluviali.

8. SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA E PROGRAMMATA

La manutenzione riparativa e la manutenzione programmata comprende tutte le operazioni necessarie all'efficienza dei complessi meccanici, oleomeccanici ed annesse apparecchiature elettriche, nonché degli elementi di presidio mobili (sbarre, catene), che acconsentano l'apertura e chiusura dei ponti, con tutte le cautele e sicurezze, richieste per la salvaguardia della navigazione fluviale e degli utenti stradali.

L'Assuntore dovrà provvedere al controllo mensile accurato e generale per ogni ponte lungo il Naviglio Brenta (salvo diversa disposizione dell'Ente) e, bimestrale per il ponte sul canale Novissimo, provvedendo alla saturazione degli organi oleodinamici con rabboccature di olio industriale, e ingrassaggio di tutte le parti mobili, di attrito e girevoli, direttamente e per mezzo di ingrassatori, con particolare cura per gli ingranaggi, martinetti, cuscinetti, flange e perni rotanti.

Nell'ambito di dette operazioni l'Assuntore provvederà alla pulizia di prese, pozzetti pompe e riduttori, armadi, quadro comandi, rotaie di scorrimento ruote centrali e di testata, nonché la pulizia di tutta l'area, da eseguirsi ogni 15 giorni (due volte al mese) per una distanza di almeno due metri dal limite delle spalette, sia sovrastante, che sottostante i manufatti pontili, da tutti quei materiali (carte - terra - erbe - rifiuti - ecc.) che vi si possono accumulare nel tempo. L'Assuntore dovrà munirsi di un

adeguato natante o pontone per tutte quelle operazioni di manutenzione che ne richiedano l'utilizzo e dovrà metterlo a disposizione dei tecnici dell'Ente per le operazioni di controllo e verifica dei lavori. E' obbligo per la ditta anche la verifica mensile delle apparecchiature elettriche, da effettuarsi con personale qualificato ed abilitato nello specifico settore dell'impiantistica, assicurando la regolare alimentazione e funzionamento dei comandi di automazione e di sicurezza nell'ambito delle manovre d'esercizio. In caso di carenze e di obsolescenza di parti elettriche o di apparecchiature annesse, la ditta dovrà dare tempestivo avviso all'Ente e concordare la tipologia e schemi delle parti da sostituire od integrare.

L'Assuntore dovrà predisporre, per ogni ponte, un libretto di manutenzione per la trascrizione sommaria, con data, delle operazioni effettuate, da esibire agli addetti dell'Ente negli eventuali controlli e verifiche superlocali in contraddittorio. Tale libretto sarà essenziale per la definizione, in sede contabile, delle competenze dell'Assuntore. Dovrà inoltre essere compilato un resoconto trimestrale, ove dovrà essere riportato il numero dei natanti in transito su tutto l'asse fluviale, di pertinenza dell'Ente intestato.

L'olio industriale ed il grasso lubrificante saranno delle caratteristiche richieste per i meccanismi pontili e l'Assuntore dovrà curarne il magazzinaggio presso la propria sede con ogni cautela e cura.

Periodicamente dovrà essere comunicato all'Ufficio Tecnico la consistenza della scorta. I consumi di detti materiali dovranno essere indicati nel libretto delle manutenzioni predisposto per ogni singolo ponte.

Rientrano in tale servizio gli interventi necessari per garantire la perfetta funzionalità delle strutture pontili, sia nella fase statica che dinamica. Sono quindi comprese gli interventi elettrici di predisposizione di un nuovo quadro elettrico completo (per ogni ponte e/o passerella) e a norma di legge IP 65 dove deve trovare posto un interruttore che dal quadro comando interrompa la fornitura di energia elettrica normale e preveda la possibilità di collegare tramite una spina una fonte di energia alternativa (generatore) in completa sicurezza e tale da interdire qualsiasi manomissione o errore (in tutto risulta compreso e compensato nell'appalto), risulta compreso inoltre la disponibilità di un generatore adeguato e il relativo automezzo per il trasporto).

La ditta deve effettuare queste modifiche entro i primi tre mesi dalla consegna formale del servizio (salvo che la ditta non abbia accettato le

condizioni tecniche di adeguamento degli impianti elettrici allora rientra secondo le condizioni suddette, ma deve effettuare un adeguamento provvisorio per garantire l'efficienza del servizio).

Effettuare la sostituzione di tutti i sistemi di chiusura dei manufatti pontili con un sistema di chiave unica per eliminare quelli esistenti e per rendere sicuro ed esclusivo il servizio, copia della chiave dovrà essere fornita agli uffici del Comune.

Rientra inoltre la pulizia bimestrale delle briccole di pertinenza dei manufatti pontili, da funghi, alghe, ecc...

9. SERVIZIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E PROGRAMMATA

Rientrano in tale servizio gli interventi necessari per garantire la perfetta funzionalità delle strutture pontili, sia nella fase statica che dinamica. Sono quindi comprese tutte quelle operazioni di riparazione o sostituzione, di elementi primari (riduttori, motori, ruote dentate, organi di trasmissione a scatola d'olio, ecc.) e secondari (parapetti, sbarre, marciapiedi, armadietti, contrappesi lamierati di base, profilati, ecc.).

Per l'acquisto dei materiali necessari, che dovranno comunque essere riportati nei libretti di manutenzione, l'Assuntore dovrà richiedere la preventiva autorizzazione della Direzione Tecnica i Materiali dovranno avere le caratteristiche secondo le normative vigenti all'epoca dell'intervento.

L'Assuntore effettuerà le riparazioni nel più breve tempo possibile, avuto riguardo che il transito sulla via d'acqua ha la precedenza rispetto al traffico stradale che ne è quindi subordinato. Negli interventi con presenza di nebbia l'Assuntore dovrà premunirsi di dispositivi luminosi d'emergenza (a luce gialla ad intermittenza) per segnalare la presenza di operatori sul ponte e lo svolgimento veicolare e pedonale. In ogni caso restano valide, e devono essere scrupolosamente rispettate, tutte le normative del vigente Codice della strada e relativo Regolamento, in merito a lavori su strade e segnaletica obbligatoria.

Di norma le richieste d'intervento manutentorio, di servizi e di riparazione verranno comunicate telefonicamente dalla Direzione Tecnica nell'orario d'ufficio; nell'ambito del loro servizio giornaliero per le richieste pomeridiane.

Nelle giornate festive e similari sono autorizzati a richiedere l'intervento in parola, gli incaricati del Genio Civile Regionale od i funzionari del

Nucleo Operativo del Magistrato alle Acque di Venezia. L'Assuntore dovrà, in proposito, comunicare all'Ente il proprio recapito telefonico (senza limiti d'orario o di giorno) facendo conoscere detto recapito anche alle persone anzidette, esponendo il numero telefonico presso le cabine degli armadi di comando dei vari ponti comunali e sulle strutture pontili medesime.

Gli interventi di manutenzione potranno essere richiesti anche nei giorni festivi (in particolare nei periodi di attività turistica) ed in tutte le ore diurne e/o notturne.

10. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E PROGRAMMATA ADEGUAMENTO AL SERVIZIO DI EMERGENZA

L'Assuntore effettuerà le riparazioni nel più breve tempo possibile, avuto riguardo che il transito sulla via d'acqua ha la precedenza rispetto al traffico stradale che ne è quindi subordinato. Negli interventi con presenza di nebbia l'Assuntore dovrà premunirsi di dispositivi luminosi d'emergenza (a luce gialla ad intermittenza) per segnalare la presenza di operatori sul ponte e lo svolgimento veicolare e pedonale. In ogni caso restano valide, e devono essere scrupolosamente rispettate, tutte le normative del vigente Codice della strada e relativo Regolamento, in merito a lavori su strade e segnaletica obbligatoria.

Di norma sono tutti gli interventi previsti dall'offerta tecnica accettata con le modalità e i tempi così previsti.

11. ULTERIORI OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'ASSUNTORE

Il personale addetto al servizio di manovra e manutenzione ordinaria e straordinaria, dovrà adempiere alle proprie mansioni con la massima perizia e cautela, al fine di non causare danni alle componenti elettriche, meccaniche e strutturali dei ponti mobili, o a terzi.

Resta inteso che qualsiasi riparazione od intervento, da eseguire per una comprovata negligenza nell'operare del personale manovratore, sarà a totale carico dell'Assuntore.

In caso di infortunio degli operatori addetti al servizio, di danni a terzi, o a beni pubblici e privati, ogni responsabilità ricadrà sull'Assuntore, restando completamente sollevato il Committente e gli addetti alla direzione e sorveglianza. Tale responsabilità avrà la durata dell'appalto: coprirà l'intera giornata di 24 ore per 365 giorni all'anno.

Ogni segnalazione di probabile pericolo, guasto, anomalia od altro sarà tempestivamente comunicata, anche con semplice telefonata all'Assuntore dal Committente, sollevandosi con questa comunicazione, da qualsiasi possibile responsabilità.

L'Appaltatore (uscente), che attualmente gestisce gli impianti provvederà a dare formali consegne ed istruzioni al personale dell'Assuntore (Entrante). Verrà comunque escluso dal conteggio delle prestazioni spettanti all'Assuntore, il tempo impiegato dalla ditta (Uscente) per istruire il personale che sarà destinato all'espletamento delle operazioni contrattuali: l'Assuntore (Entrante) dovrà formalizzare, al Committente, l'avvenuto passaggio di consegne.

L'Assuntore dovrà mettere a disposizione quattro persone automunite per quattro settimane prima dell'inizio dell'appalto. Queste, nelle quattro settimane che precedono l'inizio del servizio, dovranno per le prime tre settimane seguire gli operatori in servizio durante il lavoro e nell'ultima settimana, eseguire loro stessi le manovre sotto la sorveglianza dell'Appaltatore uscente, il tutto a titolo gratuito per il Committente, il tutto sarà ripetuto alla scadenza dell'incarico, dove la Ditta uscente assumerà l'incarico di informare e istruire dettagliatamente la Ditta entrante, le quattro settimane potranno essere anche in estensione al periodo di fine incarico, e sarà sempre a titolo gratuito per l'Amministrazione Comunale. La ditta inoltre dovrà effettuare una verifica e manutenzione come previsto dall'appalto alla presenza della Ditta entrante al fine di dare tutte le informazioni e/o formazioni delle macchine pontili in uso. La ditta dovrà inoltre essere disponibile per ulteriori due mesi per precisazioni e/o collaborazioni con la Ditta entrante, il tutto risulta compensato dall'appalto e a titolo gratuito per il Comune.

Nessun compenso aggiuntivo è previsto all'Assuntore per dotare di idonei mezzi di trasporto il personale operatore al fine di agevolare gli spostamenti tra i vari manufatti pontili a seconda delle esigenze di servizio, siano esse ordinarie che straordinarie.

Tale compito precedentemente assunto dall'Assuntore sarà assunto come uscente Appaltatore alla fine dell'appalto, e si considera a titolo gratuito.

Così come non saranno riconosciuti compensi per il trasporto con autocarro o furgone di attrezzature, pezzi di ricambio, natante o chiatte, ecc., in occasione delle operazioni di manutenzione ordinaria e/o straordinaria.

Ogni operazione necessaria per gli interventi di manutenzione ordinaria è ricompresa nel corrispettivo offerto in sede di gara con le modalità previste nella Tabella Offerta Prezzo.

Nei casi urgenti ed improrogabili, la ditta, su insindacabile ordine della Direzione Tecnica, dovrà garantire la manovra dei ponti interessati, entro e non oltre 30 minuti dal ricevimento della comunicazione.

12.DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo a canone offerto dall'Assuntore in sede di gara con le modalità indicate nella Tabella Offerta Prezzo, comprende e compensa tutti i costi delle attività, delle forniture, delle attrezzature e delle prestazioni tecniche descritte nel presente Capitolato Tecnico nei limiti quantitativi delle giornate comprendenti il mese (mese comprende l'arco temporale dal primo all'ultimo giorno comprensivo di festività ,giorni lavorativi, e la giornata di 24 ore). Pertanto l'Assuntore non potrà pretendere compensi aggiuntivi avendo tenuto conto nella formazione dell'offerta di tutte le incombenze richieste.

Per gli interventi extra canone, in quanto esorbitanti dalle quantità previste, o per nuove attività, si concorderanno nuovi prezzi ragguagliati, per quanto possibile, ai corrispettivi contrattuali a canone e nel caso ciò non sia possibile si ricorrerà alle modalità dettate dal Capitolato Regionale (Regione Veneto) per gli interventi in economia salvo quanto accettato in sede di offerta tecnica.

SEZIONE C – SANZIONI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

ART.13 – SANZIONI E PENALITA'

Il prestatore nell'esecuzione del servizio, ha l'obbligo di uniformarsi a tutte le disposizioni di legge e regolamentari che riguardano il servizio stesso, da quanto previsto nel presente capitolato nonché dagli impegni assunti con la presentazione dell'offerta.

Nei casi di inadempimento degli obblighi contrattuali che non comportino la risoluzione del contratto ai sensi del presente Capitolato, all'Impresa aggiudicataria, indipendentemente dall'eventuale applicazione delle sanzioni previste, potrà essere irrogata una penale di entità variabile da un minimo di Euro 250,00 ad un massimo di Euro 2.500,00 per ogni singola infrazione.

Si riporta di seguito l'elenco delle violazioni più indicative con la relativa sanzione:

- a) mancata operatività del personale incaricato quale referente: € 2.500,00;
- b) ritardo ingiustificato nell'esecuzione delle manovre di apertura superiori ai venti minuti: € 1.000,00;
- c) mancata presentazione o ritardo ingiustificato nella presentazione della documentazione richiesta dagli uffici comunali: € 2.000,00;
- d) sospensione ingiustificata del servizio € 2.500,00;
- h) inadempienze che provochino grave pregiudizio al funzionamento del servizio: da € 500,00 ad € 2.500,00.
- i) mancata realizzazione nei tempi programmati degli interventi ordinari/straordinari programmati e accettati dalla Ditta in sede di Offerta € 2.500,00 (penale da applicarsi per ogni singolo intervento);

L'applicazione della penale sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, mediante lettera raccomandata A.R. e/o P.E.C. , alla quale la ditta avrà facoltà di presentare contro deduzioni entro e non oltre 7 giorni dal ricevimento della stessa.

L'Amministrazione Comunale provvederà al recupero della penalità mediante detrazione sui corrispettivi dovuti per le prestazioni rese dall'affidatario del servizio.

L'applicazione della penale non estingue eventuali rivalse da parte dell'Amministrazione Comunale e/o di terzi, per danni provocati dalle infrazioni o dalle inadempienze stesse.

L'Amministrazione Comunale provvederà al recupero della penalità mediante detrazione sui corrispettivi dovuti per le prestazioni rese dall'affidatario del servizio.

L'applicazione della penale non estingue eventuali rivalse da parte dell'Amministrazione Comunale e/o di terzi, per danni provocati dalle infrazioni o dalle inadempienze stesse.

ART. 14 – RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto potrà essere dichiarato risolto di diritto dall' Amministrazione Comunale per i seguenti motivi:

a) qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dalla Ditta aggiudicataria nel corso della procedura di gara;

b) nel caso di insolvenza o di grave dissesto economico e finanziario della Ditta aggiudicataria, risultante dall'avvio di una procedura concorsuale o dal deposito di un ricorso/istanza che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari della Ditta aggiudicataria;

c) nel caso in cui taluno dei componenti l'organo di amministrazione o l'amministratore delegato o il direttore generale o il responsabile tecnico della Ditta siano condannati, con sentenza passata in giudicato, per delitti contro la Pubblica Amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia;

d) nel caso in cui la Ditta aggiudicataria perda i requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica attraverso la quale la stessa si è aggiudicata l'appalto, nonché richiesti per la stipula del contratto;

e) nel caso la Ditta non abbia eseguito i lavori ordinari/straordinari che ha accettato di eseguire in sede di offerta un mese dopo la scadenza programmata di ogni singolo intervento;

Nell'ipotesi di cui alle lettere a), b), c), d) e) del precedente comma, il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito di comunicazione dell'Amministrazione Comunale, in forma di lettera raccomandata A.R. e/o P.E.C. e senza altra formalità.

Qualora nel corso del rapporto di contrattuale il servizio non venisse attuato secondo quanto previsto nel presente Capitolato, l'Amministrazione Comunale potrà, dopo tre formali contestazioni, (per contestazioni sono da ritenersi anche le sanzioni e penali applicate) recedere dal rapporto, con semplice comunicazione da trasmettere con lettera raccomandata A.R. e/o P.E.C., rimanendo salvo il diritto al risarcimento di eventuali danni.

Qualora nel corso del rapporto di contrattuale il servizio non venisse attuato secondo quanto previsto nel presente Capitolato, l'Amministrazione Comunale recederà dal rapporto in automatico, dopo

cinque formali contestazioni, (per contestazioni sono da ritenersi anche le sanzioni e penali applicate) che sarà confermato con semplice comunicazione trasmessa con lettera raccomandata A.R. e/o P.E.C., rimanendo salvo il diritto al risarcimento di eventuali danni.

Nei casi di risoluzione, l'Amministrazione Comunale sarà tenuta a corrispondere alla Ditta Appaltatrice soltanto il corrispettivo contrattuale delle prestazioni regolarmente effettuate sino al giorno della risoluzione, dedotte le eventuali penalità e spese sostenute.

Nel caso di risoluzione la Ditta Appaltatrice incorre nella perdita della cauzione definitiva, che resta incamerata dal Comune, salvo l'ulteriore risarcimento del danno.

Qualora venga adottato un nuovo sistema di gestione del servizio di apertura e chiusura dei ponti mobili, o sia ravvisata l'opportunità della soppressione, totale o parziale, del servizio, o ne venisse sospeso l'esercizio per cause di forza maggiore, l'appalto potrà essere interrotto con preavviso da effettuarsi mediante posta elettronica certificata o lettera raccomandata, e il contratto potrà essere risolto, anche parzialmente, senza alcun indennizzo alla Ditta Appaltatrice. Nel caso di risoluzione parziale, l'importo dovuto alla Ditta Appaltatrice sarà quello risultante dalle prestazioni effettivamente effettuate sino al giorno della risoluzione.

Il contratto può essere inoltre risolto per violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62.

Il Comune di Mira si riserva inoltre la facoltà di recedere dal contratto nei modi e termini di cui all'art. 109 del D. Lgs. 50/2016.

Il Comune di Mira si riserva inoltre la facoltà di risoluzione del contratto nei modi e termini di cui dell'art. 108 del D. Lgs. 50/2016.