

ORIGINALE



COMUNE DI MIRA

Provincia di Venezia

**Lavori pubblici e
infrastrutture\\Edilizia pubblica**

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N° 153

Del 24/02/2014

Oggetto:	Lavori di adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio. Cod CUP n. C61H13001040004. Lotto CIG n°5565754D7C - Numero Gara 5420558. Aggiudicazione DEFINITIVA lavori alla ditta SADECO S.r.l. con sede legale a Mestre – VE in Via Ancona n. 17.
-----------------	--

IL DIRIGENTE

Dato atto che nella G.U. 27 dicembre 2013, n. 302, è stato pubblicato il Decreto del Ministero dell'Interno del 19.12.2013, con il quale è stato disposto il differimento al 28 febbraio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali, di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267".

Dato atto che, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n° 267/2000, l'esercizio provvisorio si intende tacitamente autorizzato e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1 del medesimo articolo, ovverosia la possibilità di effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato (bilancio assestato 2013);

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, il bilancio pluriennale 2013/2015 e la relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione consiliare n. 80 del 08.08.2013 e successive variazioni;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione di G.C. n. 184 del 12.08.2013 e successive modifiche ed integrazioni, di cui in particolare la deliberazione di G.C. n. 255 del 18.11.2013, modificata con deliberazione n. 261 del

28.11.2013, di integrazione del P.E.G. col Piano degli Obiettivi (P.D.O.) e col Piano della Performance;

Vista la deliberazione di G.C. n. 160 del 09.07.2013, riepilogativa delle spese oggetto delle riduzioni disposte dal D.L. n. 78/2010, e con la quale vengono stabiliti i limiti per l'anno 2013;

Visto il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione consiliare n. 148 del 30.07.1996, integrato e modificato con deliberazione consiliare n. 206 del 20.12.1996 e deliberazione consiliare n. 48 del 29.05.2013;

Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e norme di accesso di cui alla deliberazione G.C. n. 181 del 26.09.2006, come modificato con le deliberazioni di G.C. n. 121/2007, n. 91/2008, n. 109/2008, n. 186/2008, n. 238/2008, n. 160/2010, n. 259/2010, n. 337/2010, n.110/2012, n. 205/2012, n. 30/2013 e n. 270/2013;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 29.05.2013, in vigore dal 31/05/2013, modificato con deliberazione consiliare n. 110 del 28.11.2013;

- Visto il Decreto del Sindaco AS n. 14 del 3.2.2014, concernente il conferimento dell'incarico dirigenziale per il Settore LL.PP. e Infrastrutture, all'Arch. Cinzia Pasin;
- Dato atto che Responsabile Unico del Procedimento dell'opera oggettivata è l'Arch. Cinzia Pasin, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture del Comune di Mira;
- Vista la delibera di C.C. n. 205 del 12/09/2013, esecutiva, con la quale si approva il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Franca Barbiero dipendente Servizio Edilizia pubblica e progettazione – realizzazione Infrastrutture, D.Lgs. 81/2008, relativo al “Progetto di adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio”, per complessivi € 85.520,00 di cui €61.110,40 per lavori e oneri sicurezza ed €24.409,60 per somme a disposizione;
- Considerato che con la succitata delibera di C.C. n. 205 del 12/09/2013 si dava atto che:
 - la spesa di € 85.520,00 relativa all'opera in argomento, avrebbe trovato copertura finanziaria al capitolo di spesa n. 228101 “RIMOZIONE AMIANTO COPERTURA PALESTRA SCUOLA MEDIA MALCONTENTA - FINANZIATO CON CONTRIBUTO STATALE LEGGE N. 98/2013 (CAP E 4250)”, c.b. 2.04.03.01, del bilancio 2013;
 - l'introito del contributo era stato previsto al capitolo in entrata n. 4250 “TRASFERIMENTI STRAORDINARI DI CAPITALE DALLO STATO PER RIMOZIONE COPERTURE IN AMIANTO EDIFICI SCOLASTICI LEGGE N. 98/2013 (CAPP S 228101 e 228102)” c.b. 4.02.1000 del bilancio 2013;
 - il Responsabile del Procedimento era la Dott. Marina Pacchiani Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Mira;
- Vista la nota in data 15/10/13 con la quale la Regione Veneto anticipa l'approvazione della graduatoria regionale da presentare al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca degli interventi proposti dai Comuni, relativamente ad opere di riqualificazione e messa in sicurezza di istituzioni scolastiche, comprensiva dell'intervento in argomento con il riconoscimento di un importo di € 59.864,00;
- Visto il Programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015, “Elenco annuale 2013” ed “Ulteriori investimenti 2013/2015” approvato con atto di C.C. n. 77 del 08/08/2013, esecutivo, e sue successive modifiche;
- Visto che nell'allegato c) “Ulteriori investimenti” alla scheda n. S-2/2013 è previsto l'intervento “Incarichi professionali OO.PP.”, finanziato con sanzioni ambientali che presenta disponibilità residua di € 16.377,39 PEG-PDO/2013 Scheda 3B;

- Visto che nell'allegato c) "Ulteriori investimenti" alla scheda n. S-17/2013 è previsto l'intervento "Manut. Straord. Impianti sportivi (Stadio comunale, Palazzo dello sport ed altri impianti)", finanziato con avanzo di bilancio che presenta disponibilità residua per € 18.812,79 PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
- Visto che nell'allegato c) "Ulteriori investimenti" alla scheda n. S-24/2013 è previsto l'intervento "Rimozione amianto copertura palestra scuola media Malcontenta" finanziato con trasferimenti statali che presenta la disponibilità per € 85.520,00 PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
- Vista la determinazione n° 15 del 17/01/2014 con cui si stabiliva quanto di seguito elencato:
 - 1) di modificare il quadro economico dei lavori di adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio", per complessivi € 85.520,00, come di seguito indicato, a seguito dell'aumento dell'IVA ordinaria al 22%:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI E ONERI SICUREZZA

A.1 Lavori e somministrazioni e base d'appalto	€ 54.682,40
A.2 Oneri di sicurezza	€ 6.428,00

Parziale lavori

€ 61.110,40 € 61.110,40

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 Spese tecniche di progettazione, D.L. e CNPAIA e 4%	€ 11.232,00
B.2 Incentivi e spese art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 1.222,21
B.3 Imprevisti IVA compresa	€ 3.073,31
B.4 Contributo AVCP e assicurazione per Validazione	€ 300,00
B.6 Iva su A1+A2 (10%)	€ 6.111,04
B.7 Iva su B1 (22%)	€ 2.471,04

Parziale somme a disposizione

€ 24.409,60 € 24.409,60

TOTALE COMPLESSIVO

€ 85.520,00

- 2) di ridurre il contributo statale da € 85.520,00 ad € 59.864,00, previsto al capitolo in entrata n. 4250 "TRASFERIMENTI STRAORDINARI DI CAPITALE DALLO STATO PER RIMOZIONE COPERTURE IN AMIANTO EDIFICI SCOLASTICI LEGGE N. 98/2013 (CAPP S 228101 e 228102)" c.b. 4.02.1000 del bilancio 2013;
- 3) di modificare la copertura di spesa dell'opera come prevista nella succitata delibera di G.C. n. 205 del 12/09/2013, prevedendone la copertura anche con fondi propri per la somma di € 25.656,00 (€ 85.520,00-€ 59.864,00);
- 4) di nominare, in sostituzione della Dott.ssa Marina Pacchiani, il nuovo Responsabile del Procedimento dell'opera, nonché Responsabile dei Lavori per la fase esecutiva, nella persona del Dirigente del Settore LL.PP., Arch. Cinzia Pasin;
- 5) di impegnare la somma complessiva di € 85.520,00 come segue:
 - € 13.703,04 al cap. 215000 cod. 2.01.06.06 "Prestazioni professionali per studi, progettazioni, direzioni lavori, collaudi – Servizio rilevante ai fini I.V.A." R.P. 2013 **IMP. 1398 sub 1**, C.G. 2601 finanziato con sanzioni ambientali - PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
 - € 11.952,96 al cap. 245001 cod. 2.06.02.01 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi – Servizio rilevante ai fini I.V.A." R.P. 2013, **IMP 1390 sub 1**, C.G. 2115, finanziato con avanzo di bilancio - PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
 - € 59.864,00 al cap. 228101 cod. 2.04.03.01 "Rimozione amianto copertura palestra scuola

media Malcontenta – Finanziato con contributo statale Legge n. 98/2013 (Cap. E 4250)” R.P. 2013 **IMP 1391 sub 1**, C.G. 2116, finanziato con trasferimenti statali - PEG-PDO/2013 Scheda 3B; **inserita VAR n°1 IMP 1391** a seguito minore trasferimento statale di €. 25.656,00 e **VAR n° 1 su Acc.to 474** di pari importo.

- Considerato che, con decreto prot. 906/05.11.13 Il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha disposto l'assegnazione delle risorse in argomento sulla base delle graduatorie approvate dalle competenti regioni, confermando l'importo del contributo in € 59.864,00 e stabilendo il termine di affidamento dei lavori per il 28/02/2014, pena la revoca del finanziamento stesso;
- Vista la Determinazione a contrarre n. 26 del 22/01/2014 - con cui si stabiliva:
 - di indire la procedura per l'affidamento dei Lavori di adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio - da effettuarsi mediante “procedura negoziata mediante cottimo fiduciario”, ai sensi dell'art. 125, comma 6 lett b) e comma 8 del D.Lgs. n° 163/2006, disponendo che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D.Lgs. n° 163/2006;- invitando le seguenti 8 ditte, in possesso dei requisiti minimi per la partecipazione: OG12 CAT.I (Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale) come prevalente e nella categoria OG1 (Edifici civili ed industriali) subappaltabili:

Società	Indirizzo	CAP	Località
SADECO S.R.L.	Via Carlo Cattaneo, 32/d	30030	Olmo di Martellago (VE)
VENETA COPERTURE S.R.L.	Via Alcide De Gasperi, 35	31050	Morgano (TV)
SERVIZI ECOLOGICI SCANFERLA S.R.L.	Via Carrezzioli, 4	30031	Sambruson - Dolo (VE)
DEON S.P.A.	Via degli Agricoltori, 13	32100	Belluno
SE.FI. AMBIENTE S.R.L.	via Argine di Mezzo, 25	30027	San Donà di Piave (Ve)
CARTA LAVORI SPECIALI S.R.L.	Viale Italia, 17	35020	Ponte S. Nicolò (PD)
FABRIS S.R.L.	Via Edison, 19	35010	Cadoneghe, (PD)
EURO-EDILE srl	Via Villatega, 11	30030	Salzano (Ve)

- di fare espresso riferimento per l'espletamento della gara, al progetto esecutivo validato con verbale redatto il 12/9/13 e approvato delibera di G.C. n. 205 del 12/09/2013, ed ai documenti di Gara;
- Considerato che la gara dei lavori in argomento, mediante procedura negoziata, si è svolta nella seduta del 11/02/2014, debitamente verbalizzata con verbale di gara del 11/02/2014;
- Dato atto pertanto che, con il succitato verbale di gara, l'apposita commissione di gara ha aggiudicato provvisoriamente alla ditta DITTA SADECO S.r.l. con sede legale a Mestre – VE in Via Ancona n. 17 e sede operativa a Olmo di Martellago (VE) in Via Cattaneo n. 32/D, l'appalto dell'opera in argomento, giusta offerta Prot. 4513 del 10.02.2014 di netti € 43.129,40 + € 6.428,00 quali Oneri sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi **netti € 49.557,40** con un ribasso del 21,1275 %;
- Ritenuto pertanto, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, rideterminare il Quadro economico dell'opera, come di seguito specificato, accantonando le economie di spesa alla voce B.3) “Imprevisti Iva compresa”:

NUOVO QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

A) LAVORI E ONERI SICUREZZA

A.1 Lavori e somministrazioni e base d'appalto

€ 43.129,40

A.2 Oneri di sicurezza

€ 6.428,00

Parziale lavori

€ 49.557,40 € 49.557,40

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 Spese tecniche di progettazione, D.L. e CNPAIA e 4%

€ 11.232,00

B.2 Incentivi e spese art. 92 del D.Lgs. 163/2006

€ 1.222,21

B.3 Imprevisti IVA compresa

€ 15.781,61

B.4 Contributo AVCP e assicurazione per Validazione

€ 300,00

B.5 Iva su A1+A2 (10%)

€ 4.955,74

B.6 Iva su B1 (22%)

€ 2.471,04

Parziale somme a disposizione

€ 35.962,60 € 35.962,60

TOTALE COMPLESSIVO

85.520,00

- Precisato che sono in corso le verifiche/adempimenti di legge necessari per l'affidamento come di seguito elencato:
 - **Tracciabilità dei movimenti finanziari - Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.:**
 - Codice CIG n° 5565754D7C e numero gara 5420558 richiesti all'autorità competente (A.V.C.P.) per i lavori in oggetto;
 - Dichiarazione della ditta SADECO SRL, datata 14/02/2014, prot. Ente n. 5486 del 18/2/2014, contenente la comunicazione del conto corrente bancario/postale "dedicato" e la sottoscrizione delle clausole/dichiarazioni obbligatorie previste dalla succitata legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.;
 - **Verifiche sui requisiti di ordine generale della ditta, ai sensi dell'art. 38 comma 1 del DLgs 163/2006 e s.m.i.:**
 - si dà atto che è in corso di svolgimento la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario della ditta aggiudicataria;
 - **Documento Unico di Regolarità Contributiva - Legge n. 2/28.01.09 di conversione del D.L. 185/29.11.08:**
 - D.U.R.C. con esito regolare, per verifica autodichiarazione della ditta SADECO S.R.L. - n° 28685920 del 14/2/2014 – C.I.P. 20141349572354 emesso il 24/02/2014 dall'Inail sede di Venezia-terraferma, che attesta la regolarità contributiva della ditta in oggetto, sulla base della rispettiva normativa di riferimento;
 - **OBBLIGHI DI PUBBLICITA' E TRASPARENZA - DLgs n°33 del 14/3/2013:**
 - il provvedimento di affidamento dell'incarico oggettivato, sarà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito internet dell'Ente, ai sensi del D.Lgs 33/2013 e i dati verranno aggiornati con i pagamenti disposti dagli atti di liquidazione a cura del responsabile di servizio;
- Visto il DLgs. n°163/2006 e s.m.i.;
- Visto il DPR n° 207 del 05/10/2010;
- Visto il DLgs. n.267 del 18.08.2000;
- Visti i vigenti Regolamenti dei Contratti e di Contabilità dell'Ente;

PROPONE

- 1) di approvare il verbale di gara del 11/02/2014 relativo all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di "Adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio", rendendo quindi efficace l'affidamento dei citati lavori alla ditta SADECO S.r.l. con sede legale a Mestre – VE in Via Ancona n. 17, che ha offerto, giusta nota Prot. 4513 del 10.02.2014 un ribasso del 21,1275% sull'importo a base d'asta di netti € 61.110,40 di cui € 6.428,00 per oneri di sicurezza, e quindi per **un importo netto di € 43.129,40 + € 6.428,00** quali Oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- 2) di approvare il seguente quadro economico dell'opera, modificato a seguito dell'intervenuta aggiudicazione dei lavori in parola, dando atto che il ribasso di gara, sarà accantonato provvisoriamente alla voce B.3) "Imprevisti Iva compresa":

NUOVO QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

A) LAVORI E ONERI SICUREZZA

A.1 Lavori e somministrazioni e base d'appalto

€ 43.129,40

A.2 Oneri di sicurezza

€ 6.428,00

Parziale lavori

€ 49.557,40 € 49.557,40

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 Spese tecniche di progettazione, D.L. e CNPAIA e 4%

€ 11.232,00

B.2 Incentivi e spese art. 92 del D.Lgs. 163/2006

€ 1.222,21

B.3 Imprevisti IVA compresa

€ 15.781,61

B.4 contributo AVCP e assicurazione per Validazione

€ 300,00

B.5 Iva su A1+A2 (10%)

€ 4.955,74

B.6 Iva su B1 (22%)

€ 2.471,04

Parziale somme a disposizione

€ 35.962,60 € 35.962,60

TOTALE COMPLESSIVO

85.520,00

- 3) di dare atto che l'importo di aggiudicazione dei lavori, pari a fiscalizzati **€ 54.513,14** (cioè **€ 43.129,40** per lavori + **€ 6.428,00** oneri sic. + Iva 10%) risulta impegnato e ricompreso nel Capitolo 228101 cod. 2.04.03.01 "Rimozione amianto copertura palestra scuola media Malcontenta – Finanziato con contributo statale Legge n. 98/2013 (Cap. E 4250)" R.P. 2013 **IMP 1391 sub 1**, C.G. 2116, finanziato con trasferimenti statali - PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
- 4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, è l'Arch. Cinzia Pasin, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture del Comune di Mira;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace alla verifica del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario, ai sensi dell'art.11 comma 8 del D.Lgs 163/06 (in corso di svolgimento);
- 6) di formalizzare l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante apposito atto negoziale in forma pubblico-amministrativa, dando atto che tale contratto verrà rogato dal Segretario Generale e stipulato dal Dirigente del Settore Tecnico LL.PP. ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti del Comune;
- 7) di comunicare l'avvenuta aggiudicazione definitiva alla ditta aggiudicataria e alle altre ditte che hanno partecipato alla gara, entro il termine perentorio di 5 giorni ai sensi dell'art. 79 del DLgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

PARERI DI CUI ALL'ART. 147-BIS D.LGS 267/2000

Parere di regolarità tecnica: ☐ *Favorevole* ☐ *Contrario*

Mira, _____

Firma: Pasin Cinzia

Parere di regolarità contabile: ☐ *Favorevole* ☐ *Ininfluyente per la spesa*

☐ **Contrario:** _____

Riferimenti contabili e patrimoniali _____:

Registrazione patrimoniale: numero di inventario _____

Mira, _____

Firma: Il Responsabile del Servizio Finanziario
