

ORIGINALE



# COMUNE DI MIRA

Provincia di Venezia

**Lavori pubblici e  
infrastrutture\Edilizia pubblica**

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

**N° 1136**

**Del 15/12/2014**

<b>Oggetto:</b>	"Lavori di adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto - sistemi di sicurezza antincendio". Approvazione atti Stato Finale, Approvazione e presa d'atto della "Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione". Svincolo cauzione definitiva (polizza fideiussoria). Liquidazione rata di saldo alla ditta SADECO S.r.l. con sede legale a Mestre - VE in Via Ancona n. 17 Cod CUP n. C61H13001040004. Lotto CIG n°5565754D7C - Numero Gara 5420558.
-----------------	---

### IL DIRIGENTE / IL RESPONSABILE

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, il bilancio pluriennale 2014/2016 e la relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione consiliare n. 48 del 30.07.2014;

Dato atto che con deliberazione di G.C. n. 141 del 28.08.2014 sono stati assegnati ai Centri di Responsabilità i capitoli di P.E.G. dell'esercizio finanziario 2014;

Dato atto che il P.E.G./P.D.O per l'esercizio 2014 è in corso di predisposizione;

Verificati i vincoli posti dal patto di stabilità interno, i vincoli per il contenimento delle spese di cui all'art.2, commi da 594 a 599 della legge n. 244/2007, e le riduzioni di spesa disposte dall'art. 6 del d.l. 78/2010, come integrato dall'art. 1, comma 5, del D.L. n. 101/2013, e di quelle dell'art. 1, comma 146, della legge n. 228/2012;

Visto il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione consiliare n. 148 del 30.07.1996, integrato e modificato con deliberazione consiliare n. 206 del 20.12.1996 e deliberazione consiliare n. 48 del 29.05.2013;

Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e norme di accesso di cui alla deliberazione G.C. n. 38 del 23.03.2014;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 29.05.2013, in vigore dal 31/05/2013, modificato con deliberazioni consiliare n. 110 del 28.11.2013 e n. 29 del 30.06.2014;

Vista la nuova struttura organizzativa comunale di cui alla deliberazione di G.C. n. 8 del 31.01.2014;

- Visto il Decreto del Sindaco AS n. 14 del 3.2.2014, concernente il conferimento dell'incarico dirigenziale per il Settore LL.PP. e Infrastrutture, all'Arch. Cinzia Pasin;
- Dato atto che Responsabile Unico del Procedimento dell'opera oggettivata è l'ing. Franca Barbiero, responsabile del servizio "Edilizia Pubblica" del Settore LL.PP./Infrastrutture del Comune di Mira;
- Visto il Programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015, "Elenco annuale 2013" ed "Ulteriori investimenti 2013/2015" approvato con atto di C.C. n. 77 del 08/08/2013, esecutivo, e sue successive modifiche;
- Visto che nell'allegato c) "Ulteriori investimenti" alla scheda n. S-24/2013 è previsto l'intervento "Rimozione amianto copertura palestra scuola media Malcontenta" finanziato con trasferimenti statali che presenta la disponibilità per € 85.520,00 PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
- Vista la delibera di C.C. n. 205 del 12/09/2013, esecutiva, con la quale si approva il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Franca Barbiero dipendente Servizio Edilizia pubblica e progettazione – realizzazione Infrastrutture, D.Lgs. 81/2008, relativo al "Progetto di adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio", per complessivi € 85.520,00 di cui € 61.110,40 per lavori e oneri sicurezza ed € 24.409,60 per somme a disposizione;
- Vista la determinazione n° 143 del 27/2/2014 con cui si approvava il verbale di gara del 11/02/2014 relativo all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di "Adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio", rendendo quindi efficace l'affidamento dei citati lavori alla ditta SADECO S.r.l. con sede legale a Mestre – VE in Via Ancona n. 17, che ha offerto, giusta nota Prot. 4513 del 10.02.2014 un ribasso del 21,1275% sull'importo a base d'asta di netti € 61.110,40 di cui € 6.428,00 per oneri di sicurezza, e quindi per **un importo netto di € 43.129,40 + € 6.428,00** quali Oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
- Visto il verbale di consegna lavori del 30.06.2014 redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Paolo Rosin;
- Vista la Determinazione n. 680 del 27.08.2014 con la quale si approva la Perizia di variante rimodulando il quadro economico di aggiudicazione:

#### QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

##### A) LAVORI E ONERI SICUREZZA

A.1 Lavori e somministrazioni e base d'appalto	€ 43.129,40	
A.1.1 Lavori di perizia	€ 8.151,91	
<b>Parziale lavori</b>	<b><u>€ 51.281,31</u></b>	<b>€ 51.281,31</b>
A.2 Oneri di sicurezza	€ 6.428,00	
<b>Parziale lavori e oneri di sicurezza</b>	<b><u>€ 57.709,31</u></b>	<b>€ 57.709,31</b>

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 Spese tecniche di progettazione, DL, CSE e CNPAIA 4%	€ 114.232,00
B.1 a Spese tecniche di perizia e CNPAIA 4%	€ 1.300,00
B.2 Incentivi e spese art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 535,81
B.3 Imprevisti IVA compresa	€ 5.914,91
B.4 contributo AVCP e assicurazione per Validazione	€ 300,00

B.5 Iva su A (A1+A1.1+A2) ( 10% )	€ 5.770,93
B.6 Iva su B1+B1.a+ ( 22% )	€ 2.757,04
<b>Parziale somme a disposizione</b>	<b>€ 27.810,69 € 27.810,69</b>

**TOTALE COMPLESSIVO** € **85.520,00**

- Visto il “Certificato di ultimazione dei lavori” del 08.09.2014 con cui si certifica che i lavori possono considerarsi ultimati alla data del 5 settembre ad eccezione di alcune opere di finitura marginali che non pregiudicano l'utilizzo e la funzionalità dell'edificio assegnando 10 (dieci) giorni per il loro completamento;
- Visto il “certificato di ultimazione dei lavori attestazione finale” del 15.09.2014 redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Paolo Rosin, con cui conferma che i lavori si sono conclusi il 05.09.2014 rispettando i tempi contrattuali;
- Visto lo Stato Finale dei Lavori che riporta complessivamente netti € 57.708,12 (compresi oneri per la sicurezza) per cui detraendo il certificato di pagamento emesso per complessivi € 28.517,74 risulta un credito netto all'impresa pari ad € 29.190,38;
- Richiamato il contratto stipulato tra l'Amm.ne Comunale e la Ditta SADECO srl, in data 27 ottobre 2014, Rep n.6769 registrato all'Agenzia delle Entrate di VENEZIA serie 1T con n. 10062 in data 05.11.2014;
- Visto ed esaminato, in dettaglio, la “Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione” redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Paolo Rosin (comma 2 dell'art. 237 del DPR 207/2010) datato 03.12.2014, a firma dello stesso Direttore dei Lavori ing. Paolo Rosin, dell'ing. Battistella della ditta SADECO srl e del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Cinzia Pasin;
- Considerato che dal Certificato di regolare esecuzione, risulta:
  - \* che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato;
  - \* che l'ammontare dei lavori contabilizzati è di € 57.708,12 pari alle somme autorizzate da contratto e da perizia di variante;
  - \* che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
  - \* che non risultano anticipazioni fatte dall'appaltatore;
  - \* che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
  - \* che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi;
  - \* che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione Lavori durante il corso di essi; ivi compresi i contenuti minimi di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, di cui al DLgs.81/2008;
  - \* che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione Lavori;
  - \* che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
  - \* che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione Lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi e che i lavori possono ritenersi eseguiti a regola d'arte.;
- Richiamate le disposizioni di cui al Titolo III Capo I “Programmazione, direzione ed esecuzione dei lavori” di cui all'art. 141 del D.lgs. n° 163 del 12.04.2006 e al Titolo X Capo I e II del D.P.R.n.207/2010;
- Accertato che la spesa in argomento è stata regolarmente impegnata come risulta dall'attestazione di copertura finanziaria a firma del Dirigente Settore Finanziario;
- Verificato che l'appaltatore ha trasmesso via e-mail in data 01.12.2014 a codesta stazione appaltante, copia della fattura quietanzata (Prot. n° 44958 del 03.12.2014) relative ai pagamenti da esso corrisposti al medesimo subappaltatore, ai sensi dell'art 118 comma 3 DLgs 163/2006 e s.m.i.;
- Visto che la ditta SADECO srl ha presentato la polizza fidejussoria n° 0688.5108559.87 come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 (ex art.

102 comma 3 del DPR 554/99), emessa il 03.12.2014 da UnipolSai ASSICURAZIONI S.P.A. – Agenzia di Mestre Ferretto per una somma garantita di € 5.054,85 a garanzia del pagamento della rata di saldo ai sensi dell'art. 124 comma 3 e dell'art. 235, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010;

- Vista la Determinazione n. 1079 del 15.12.2014 con la quale si modificano gli impegni di spesa assunti con la Determinazione di aggiudicazione n. 143/2014 e la Determinazione n. 680/2014 relativa ai lavori di perizia;
- Vista la fattura della ditta SADECO srl n. 248 del 31.10.2014 (Prot. Ente n° 42583 del 18.11.2014), dell'importo di € 29.190,38 oltre I.V.A. 10% € 2.919,04 e quindi complessivi € 32.109,42, corrispondente alla rata di saldo in ordine ai lavori oggettivati;
- Precisato che si è dato corso alle verifiche/adempimenti di legge come di seguito elencato:
  - **Tracciabilità dei movimenti finanziari - Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.:**  
Codice CUP n° C61H13001040004 già richiesto all'autorità competente (C.I.P.E.) per il progetto di "adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio";  
  
Lotto CIG n°5565754D7C - Numero Gara 5420558 richiesti all'autorità competente per i lavori in oggetto;  
-dichiarazione c/c dedicato della ditta SADECO SRL (prot. Ente n. 5486 del 18/2/2014);  
-dichiarazione c/c dedicato della ditta subappaltatrice CEDA di Boldrin Matteo (Prot n° 27217 del 29/7/2014);
  - **Documento Unico di Regolarità Contributiva - Legge n. 2/28.01.09 di conversione del D.L. 185/29.11.08:**  
-D.U.R.C. regolare della ditta SADECO SRL Prot. n° 32420714 del 28.10.2014 – C.I.P. 20141635411170 emesso il 30.10.2014 dall'Inail di Venezia (Pec prot. Ente n°39647 del 30.10.2014);  
-D.U.R.C. della ditta Impresa CEDA di Boldrin Matteo (subappalt.) - Prot. n° 32521662 del 04.11.2014 – C.I.P. 20141623411170 emesso il 06.11.2014 INAIL di Venezia;
  - **OBBLIGHI DI PUBBLICITA' E TRASPARENZA - DLgs n°33 del 14/3/2013:**  
-il provvedimento di affidamento del lavoro oggettivato, è stato pubblicato sul sito internet dell'Ente, ai sensi del D.Lgs 33/2013 e i dati verranno aggiornati con i pagamenti disposti dagli atti di liquidazione a cura del responsabile di servizio;
- Richiamati i seguenti codici già richiesti alle autorità competenti (C.I.P.E ed A.V.C.P.) per i lavori di "adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio":
  - CUP n° C61H13001040004.
  - Lotto CIG n°5565754D7C.
  - Numero gara: 5420558.
- Visto il DLgs. n°163/2006 e s.m.i.;
- Visto il DPR n° 207 del 05/10/2010;
- Visto il DLgs. n.267 del 18.08.2000;
- Visti i vigenti Regolamenti dei Contratti e di Contabilità dell'Ente;

### **PROPONE**

1. di approvare la **Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione** dei lavori di "adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio", redatto dal Direttore dei Lavori ing. Paolo Rosin in data 03.12.2014 e sottoscritto dalla ditta SADECO S.r.l. con sede legale a Mestre – VE in Via Ancona n. 17 e dal RUP Arch. Cinzia Pasin, da cui risulta che le opere eseguite ammontano a

netti € 57.708,12 (oneri per la sicurezza inclusi), per cui detraendo n° 1 certificato di pagamento emesso per complessivi € 28.517,74, risulta un credito netto da parte dell'Amministrazione Comunale nei confronti dell'appaltatore pari ad € 29.190,38 oltre I.V.A. 10% € 2.919,04 complessivi € 32.109,42;

2. di prendere atto, quindi, delle risultanze del certificato di regolare esecuzione delle opere in argomento, e reso ammissibile dal Responsabile del Procedimento – Arch. Cinzia Pasin, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010, che certifica che i lavori eseguiti dalla Ditta SADECO srl , sono collaudabili;
  3. di autorizzare, ai sensi dell'art. 235 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, lo svincolo della polizza fidejussoria (cauzione definitiva) polizza fideiussoria n. 0688.5107886.77, emessa in data 03.06.2014 da UnipolSai ASSICURAZIONI S.P.A. – Agenzia di Mestre Ferretto per l'importo di € 5.514,50;
  4. di dare atto che la ditta SADECO srl ha presentato al Comune di Mira (Ve) la polizza fidejussoria n° 0688.5108559.87 come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 (ex art. 102 comma 3 del DPR 554/99), emessa il 03.12.2014 da UnipolSai ASSICURAZIONI S.P.A. – Agenzia di Mestre Ferretto, per una somma garantita di € 5.054,85 a garanzia del pagamento della rata di saldo ai sensi dell'art. 124 comma 3 e dell'art. 235, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010;
  5. di imputare la somma complessiva di € 32.109,42 come segue:
    - € 5.017,60 al cap. 245001 cod. 2.06.02.01 “Manutenzione straordinaria impianti sportivi – Servizio rilevante ai fini I.V.A.” R.P. 2013, **IMP 1390 sub 1**, C.G. 2115, finanziato con avanzo di bilancio - PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
    - € 19.598,68 al cap. 228101 cod. 2.04.03.01 “Rimozione amianto copertura palestra scuola media Malcontenta – Finanziato con contributo statale Legge n. 98/2013 (Cap. E 4250)” R.P. 2013 **IMP 1391 sub. 1**, C.G. 2116, finanziato con trasferimenti statali - PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
    - € 3.543,64 al cap. 227900 cod. 2.04.03.01 “Manutenzione straordinaria scuole secondarie di primo grado” imp. 1241 sub. 1, C.G. 2116, finanziato con Oneri, Bilancio 2014;
    - € 3.949,50 al cap. 227900 cod. 2.04.03.01 “Manutenzione straordinaria scuole secondarie di primo grado” imp. 1241 sub. 2, C.G. 2116, finanziato con Oneri, Bilancio 2014;
  6. di dare atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 141 del DLgs 163/2006 e del comma 3 dell'art. 229 del D.P.R. 207/2010 il certificato di regolare esecuzione, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione ovvero dal termine stabilito nel capitolato speciale per detta emissione. Decorsi i due anni, il collaudo, o certificato di regolare esecuzione, si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;
  7. di dare atto che così come disposto al comma 10 dell'art. 141 del D.Lgs. 163/2006 e salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per le difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltatore prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.
  8. di disporre, a favore della ditta SADECO srl, **l'emissione IMMEDIATA dell'ordinativo di pagamento**, mediante bonifico su conto corrente dedicato intestato al beneficiario, a pagamento della fattura succitata;
  9. di dare atto che tale liquidazione è stata **inserita nel Piano dei pagamenti anno 2014**.
-

**PARERI DI CUI ALL'ART. 147-BIS D.LGS 267/2000**

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dell'art 6 D.P.R. 62/2013 e art. 8 del codice di comportamento aziendale, si esprime

**Parere di regolarità tecnica:**  **Favorevole**     **Contrario**

**Mira,** \_\_\_\_\_

**Firma: Barbiero Franca**

\_\_\_\_\_

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dell'art 6 D.P.R. 62/2013 e art. 8 del codice di comportamento aziendale, si esprime

**Parere di regolarità contabile:**  **Favorevole**     **Ininfluyente per la spesa**

**Contrario:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Riferimenti contabili e patrimoniali** \_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Registrazione patrimoniale: numero di inventario** \_\_\_\_\_

**Mira,** \_\_\_\_\_

**Firma: Il Responsabile del Servizio Finanziario**

\_\_\_\_\_

COPIA



# COMUNE DI MIRA

Provincia di Venezia

**Lavori pubblici e  
infrastrutture\Edilizia pubblica**

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

**N° 1136**

**Del 15/12/2014**

<b>Oggetto:</b>	"Lavori di adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto - sistemi di sicurezza antincendio". Approvazione atti Stato Finale, Approvazione e presa d'atto della "Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione". Svincolo cauzione definitiva (polizza fideiussoria). Liquidazione rata di saldo alla ditta SADECO S.r.l. con sede legale a Mestre - VE in Via Ancona n. 17 Cod CUP n. C61H13001040004. Lotto CIG n°5565754D7C - Numero Gara 5420558.
-----------------	---

### IL DIRIGENTE / IL RESPONSABILE

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, il bilancio pluriennale 2014/2016 e la relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione consiliare n. 48 del 30.07.2014;

Dato atto che con deliberazione di G.C. n. 141 del 28.08.2014 sono stati assegnati ai Centri di Responsabilità i capitoli di P.E.G. dell'esercizio finanziario 2014;

Dato atto che il P.E.G./P.D.O per l'esercizio 2014 è in corso di predisposizione;

Verificati i vincoli posti dal patto di stabilità interno, i vincoli per il contenimento delle spese di cui all'art.2, commi da 594 a 599 della legge n. 244/2007, e le riduzioni di spesa disposte dall'art. 6 del d.l. 78/2010, come integrato dall'art. 1, comma 5, del D.L. n. 101/2013, e di quelle dell'art. 1, comma 146, della legge n. 228/2012;

Visto il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione consiliare n. 148 del 30.07.1996, integrato e modificato con deliberazione consiliare n. 206 del 20.12.1996 e deliberazione consiliare n. 48 del 29.05.2013;

Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e norme di accesso di cui alla deliberazione G.C. n. 38 del 23.03.2014;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 29.05.2013, in vigore dal 31/05/2013, modificato con deliberazioni consiliare n. 110 del 28.11.2013 e n. 29 del 30.06.2014;

Vista la nuova struttura organizzativa comunale di cui alla deliberazione di G.C. n. 8 del 31.01.2014;

- Visto il Decreto del Sindaco AS n. 14 del 3.2.2014, concernente il conferimento dell'incarico dirigenziale per il Settore LL.PP. e Infrastrutture, all'Arch. Cinzia Pasin;
- Dato atto che Responsabile Unico del Procedimento dell'opera oggettivata è l'ing. Franca Barbiero, responsabile del servizio "Edilizia Pubblica" del Settore LL.PP./Infrastrutture del Comune di Mira;
- Visto il Programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015, "Elenco annuale 2013" ed "Ulteriori investimenti 2013/2015" approvato con atto di C.C. n. 77 del 08/08/2013, esecutivo, e sue successive modifiche;
- Visto che nell'allegato c) "Ulteriori investimenti" alla scheda n. S-24/2013 è previsto l'intervento "Rimozione amianto copertura palestra scuola media Malcontenta" finanziato con trasferimenti statali che presenta la disponibilità per € 85.520,00 PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
- Vista la delibera di C.C. n. 205 del 12/09/2013, esecutiva, con la quale si approva il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Franca Barbiero dipendente Servizio Edilizia pubblica e progettazione – realizzazione Infrastrutture, D.Lgs. 81/2008, relativo al "Progetto di adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio", per complessivi € 85.520,00 di cui € 61.110,40 per lavori e oneri sicurezza ed € 24.409,60 per somme a disposizione;
- Vista la determinazione n° 143 del 27/2/2014 con cui si approvava il verbale di gara del 11/02/2014 relativo all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di "Adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio", rendendo quindi efficace l'affidamento dei citati lavori alla ditta SADECO S.r.l. con sede legale a Mestre – VE in Via Ancona n. 17, che ha offerto, giusta nota Prot. 4513 del 10.02.2014 un ribasso del 21,1275% sull'importo a base d'asta di netti € 61.110,40 di cui € 6.428,00 per oneri di sicurezza, e quindi per **un importo netto di € 43.129,40 + € 6.428,00** quali Oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
- Visto il verbale di consegna lavori del 30.06.2014 redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Paolo Rosin;
- Vista la Determinazione n. 680 del 27.08.2014 con la quale si approva la Perizia di variante rimodulando il quadro economico di aggiudicazione:

#### QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

##### A) LAVORI E ONERI SICUREZZA

A.1 Lavori e somministrazioni e base d'appalto	€ 43.129,40	
A.1.1 Lavori di perizia	€ 8.151,91	
<b>Parziale lavori</b>	<b>€ 51.281,31</b>	<b>€ 51.281,31</b>
A.2 Oneri di sicurezza	€ 6.428,00	
<b>Parziale lavori e oneri di sicurezza</b>	<b>€ 57.709,31</b>	<b>€ 57.709,31</b>

##### B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 Spese tecniche di progettazione, DL, CSE e CNPAIA 4%	€ 114.232,00	
B.1 a Spese tecniche di perizia e CNPAIA 4%	€ 1.300,00	
B.2 Incentivi e spese art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 535,81	
B.3 Imprevisti IVA compresa	€ 5.914,91	
B.4 contributo AVCP e assicurazione per Validazione	€ 300,00	
B.5 Iva su A (A1+A1.1+A2) ( 10% )	€ 5.770,93	

B.6 Iva su B1+B1.a+ ( 22% )  
**Parziale somme a disposizione**

€ 2.757,04  
**€ 27.810,69 € 27.810,69**

**TOTALE COMPLESSIVO**

**€ 85.520,00**

- Visto il “Certificato di ultimazione dei lavori” del 08.09.2014 con cui si certifica che i lavori possono considerarsi ultimati alla data del 5 settembre ad eccezione di alcune opere di finitura marginali che non pregiudicano l'utilizzo e la funzionalità dell'edificio assegnando 10 (dieci) giorni per il loro completamento;
- Visto il “certificato di ultimazione dei lavori attestazione finale” del 15.09.2014 redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Paolo Rosin, con cui conferma che i lavori si sono conclusi il 05.09.2014 rispettando i tempi contrattuali;
- Visto lo Stato Finale dei Lavori che riporta complessivamente netti € 57.708,12 (compresi oneri per la sicurezza) per cui detraendo il certificato di pagamento emesso per complessivi € 28.517,74 risulta un credito netto all'impresa pari ad € 29.190,38;
- Richiamato il contratto stipulato tra l'Amm.ne Comunale e la Ditta SADECO srl, in data 27 ottobre 2014, Rep n.6769 registrato all'Agenzia delle Entrate di VENEZIA serie 1T con n. 10062 in data 05.11.2014;
- Visto ed esaminato, in dettaglio, la “Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione” redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Paolo Rosin (comma 2 dell'art. 237 del DPR 207/2010) datato 03.12.2014, a firma dello stesso Direttore dei Lavori ing. Paolo Rosin, dell'ing. Battistella della ditta SADECO srl e del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Cinzia Pasin;
- Considerato che dal Certificato di regolare esecuzione, risulta:
  - \* che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato;
  - \* che l'ammontare dei lavori contabilizzati è di € 57.708,12 pari alle somme autorizzate da contratto e da perizia di variante;
  - \* che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
  - \* che non risultano anticipazioni fatte dall'appaltatore;
  - \* che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
  - \* che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi;
  - \* che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione Lavori durante il corso di essi; ivi compresi i contenuti minimi di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, di cui al DLgs.81/2008;
  - \* che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione Lavori;
  - \* che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
  - \* che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la Direzione Lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi e che i lavori possono ritenersi eseguiti a regola d'arte.;
- Richiamate le disposizioni di cui al Titolo III Capo I “Programmazione, direzione ed esecuzione dei lavori” di cui all'art. 141 del D.Lgs. n° 163 del 12.04.2006 e al Titolo X Capo I e II del D.P.R.n.207/2010;
- Accertato che la spesa in argomento è stata regolarmente impegnata come risulta dall'attestazione di copertura finanziaria a firma del Dirigente Settore Finanziario;
- Verificato che l'appaltatore ha trasmesso via e-mail in data 01.12.2014 a codesta stazione appaltante, copia della fattura quietanzata (Prot. n° 44958 del 03.12.2014) relative ai pagamenti da esso corrisposti al medesimo subappaltatore, ai sensi dell'art 118 comma 3 DLgs 163/2006 e s.m.i.;
- Visto che la ditta SADECO srl ha presentato la polizza fidejussoria n° 0688.5108559.87 come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 (ex art. 102 comma 3 del DPR 554/99), emessa il 03.12.2014 da UnipolSai ASSICURAZIONI S.P.A. –

Agenzia di Mestre Ferretto per una somma garantita di € 5.054,85 a garanzia del pagamento della rata di saldo ai sensi dell'art. 124 comma 3 e dell'art. 235, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010;

- Vista la Determinazione n. 1079 del 15.12.2014 con la quale si modificano gli impegni di spesa assunti con la Determinazione di aggiudicazione n. 143/2014 e la Determinazione n. 680/2014 relativa ai lavori di perizia;
- Vista la fattura della ditta SADECO srl n. 248 del 31.10.2014 (Prot. Ente n° 42583 del 18.11.2014), dell'importo di € 29.190,38 oltre I.V.A. 10% € 2.919,04 e quindi complessivi € 32.109,42, corrispondente alla rata di saldo in ordine ai lavori oggettivati;
- Precisato che si è dato corso alle verifiche/adempimenti di legge come di seguito elencato:
  - **Tracciabilità dei movimenti finanziari - Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.:**  
Codice CUP n° C61H13001040004 già richiesto all'autorità competente (C.I.P.E.) per il progetto di "adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio";  
  
Lotto CIG n°5565754D7C - Numero Gara 5420558 richiesti all'autorità competente per i lavori in oggetto;  
-dichiarazione c/c dedicato della ditta SADECO SRL (prot. Ente n. 5486 del 18/2/2014);  
-dichiarazione c/c dedicato della ditta subappaltatrice CEDA di Boldrin Matteo (Prot n° 27217 del 29/7/2014);
  - **Documento Unico di Regolarità Contributiva - Legge n. 2/28.01.09 di conversione del D.L. 185/29.11.08:**  
-D.U.R.C. regolare della ditta SADECO SRL Prot. n° 32420714 del 28.10.2014 – C.I.P. 20141635411170 emesso il 30.10.2014 dall'Inail di Venezia (Pec prot. Ente n°39647 del 30.10.2014);  
-D.U.R.C. della ditta Impresa CEDA di Boldrin Matteo (subappalt.) - Prot. n° 32521662 del 04.11.2014 – C.I.P. 20141623411170 emesso il 06.11.2014 INAIL di Venezia;
  - **OBBLIGHI DI PUBBLICITA' E TRASPARENZA - DLgs n°33 del 14/3/2013:**  
-il provvedimento di affidamento del lavoro oggettivato, è stato pubblicato sul sito internet dell'Ente, ai sensi del D.Lgs 33/2013 e i dati verranno aggiornati con i pagamenti disposti dagli atti di liquidazione a cura del responsabile di servizio;
- Richiamati i seguenti codici già richiesti alle autorità competenti (C.I.P.E ed A.V.C.P.) per i lavori di "adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio":
  - CUP n° C61H13001040004.
  - Lotto CIG n°5565754D7C.
  - Numero gara: 5420558.
- Visto il DLgs. n°163/2006 e s.m.i.;
- Visto il DPR n° 207 del 05/10/2010;
- Visto il DLgs. n.267 del 18.08.2000;
- Visti i vigenti Regolamenti dei Contratti e di Contabilità dell'Ente;

### **PROPONE**

1. di approvare la **Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione** dei lavori di "adeguamento della palestra della scuola media di Malcontenta - rimozione copertura in amianto – sistemi di sicurezza antincendio", redatto dal Direttore dei Lavori ing. Paolo Rosin in data 03.12.2014 e sottoscritto dalla ditta SADECO S.r.l. con sede legale a Mestre – VE in Via Ancona n. 17 e dal RUP Arch. Cinzia Pasin, da cui risulta che le opere eseguite ammontano a netti

€ 57.708,12 (oneri per la sicurezza inclusi), per cui detraendo n° 1 certificato di pagamento emesso per complessivi € 28.517,74, risulta un credito netto da parte dell'Amministrazione Comunale nei confronti dell'appaltatore pari ad € 29.190,38 oltre I.V.A. 10% € 2.919,04 complessivi € 32.109,42;

2. di prendere atto, quindi, delle risultanze del certificato di regolare esecuzione delle opere in argomento, e reso ammissibile dal Responsabile del Procedimento – Arch. Cinzia Pasin, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010, che certifica che i lavori eseguiti dalla Ditta SADECO srl, sono collaudabili;
  3. di autorizzare, ai sensi dell'art. 235 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, lo svincolo della polizza fidejussoria (cauzione definitiva) polizza fideiussoria n. 0688.5107886.77, emessa in data 03.06.2014 da UnipolSai ASSICURAZIONI S.P.A. – Agenzia di Mestre Ferretto per l'importo di € 5.514,50;
  4. di dare atto che la ditta SADECO srl ha presentato al Comune di Mira (Ve) la polizza fidejussoria n° 0688.5108559.87 come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 (ex art. 102 comma 3 del DPR 554/99), emessa il 03.12.2014 da UnipolSai ASSICURAZIONI S.P.A. – Agenzia di Mestre Ferretto, per una somma garantita di € 5.054,85 a garanzia del pagamento della rata di saldo ai sensi dell'art. 124 comma 3 e dell'art. 235, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010;
  5. di imputare la somma complessiva di € 32.109,42 come segue:
    - € 5.017,60 al cap. 245001 cod. 2.06.02.01 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi – Servizio rilevante ai fini I.V.A." R.P. 2013, **IMP 1390 sub 1**, C.G. 2115, finanziato con avanzo di bilancio - PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
    - € 19.598,68 al cap. 228101 cod. 2.04.03.01 "Rimozione amianto copertura palestra scuola media Malcontenta – Finanziato con contributo statale Legge n. 98/2013 (Cap. E 4250)" R.P. 2013 **IMP 1391 sub. 1**, C.G. 2116, finanziato con trasferimenti statali - PEG-PDO/2013 Scheda 3B;
    - € 3.543,64 al cap. 227900 cod. 2.04.03.01 "Manutenzione straordinaria scuole secondarie di primo grado" imp. 1241 sub. 1, C.G. 2116, finanziato con Oneri, Bilancio 2014;
    - € 3.949,50 al cap. 227900 cod. 2.04.03.01 "Manutenzione straordinaria scuole secondarie di primo grado" imp. 1241 sub. 2, C.G. 2116, finanziato con Oneri, Bilancio 2014;
  6. di dare atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 141 del DLgs 163/2006 e del comma 3 dell'art. 229 del D.P.R. 207/2010 il certificato di regolare esecuzione, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione ovvero dal termine stabilito nel capitolato speciale per detta emissione. Decorsi i due anni, il collaudo, o certificato di regolare esecuzione, si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;
  7. di dare atto che così come disposto al comma 10 dell'art. 141 del D.Lgs. 163/2006 e salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per le difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltatore prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.
  8. di disporre, a favore della ditta SADECO srl, **l'emissione IMMEDIATA dell'ordinativo di pagamento**, mediante bonifico su conto corrente dedicato intestato al beneficiario, a pagamento della fattura succitata;
  9. di dare atto che tale liquidazione è stata **inserita nel Piano dei pagamenti anno 2014**.
-

**PARERI DI CUI ALL'ART. 147-BIS D.LGS 267/2000**

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dell'art 6 D.P.R. 62/2013 e art. 8 del codice di comportamento aziendale, si esprime

**Parere di regolarità tecnica:**  *Favorevole*     *Contrario*

**Mira,** \_\_\_\_\_

**Firma: Barbiero Franca**

\_\_\_\_\_

Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dell'art 6 D.P.R. 62/2013 e art. 8 del codice di comportamento aziendale, si esprime

**Parere di regolarità contabile:**  *Favorevole*     *Ininfluyente per la spesa*

**Contrario:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Riferimenti contabili e patrimoniali** \_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Registrazione patrimoniale: numero di inventario** \_\_\_\_\_

**Mira,** \_\_\_\_\_

**Firma: Il Responsabile del Servizio Finanziario**

\_\_\_\_\_