



**COMUNE DI MIRA**

**Città Metropolitana di Venezia**

---

**BILANCIO CONSOLIDATO**

**ESERCIZIO 2018**

---

## SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2018	2017	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>					
1	Proventi da tributi	8.582.239	8.031.639		
2	Proventi da fondi perequativi	5.147.387	5.173.899		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	1.662.605	1.469.324		
a	Proventi da trasferimenti correnti	1.582.094	1.370.883		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	80.511	98.441		E20c
c	Contributi agli investimenti	-	-		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	25.269.731	8.282.670	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	894.943	783.245		
b	Ricavi della vendita di beni	215.151	628		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	24.159.637	7.498.797		
5	(+/-)	5.929	-	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	96.351	-	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	6.156.619	5.186.734	A5	A5 a e b
<b>totale componenti positivi della gestione A)</b>		<b>46.920.861</b>	<b>28.144.266</b>		
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	5.302.507	4.020.672	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	12.637.034	6.686.176	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	1.027.490	887.769	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	2.840.848	3.279.857		
a	Trasferimenti correnti	2.828.848	2.602.210		
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	-	-		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	12.000	677.647		
13	Personale	14.635.735	6.970.495	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	9.019.902	5.535.209	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	1.099.512	102.124	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	4.586.318	3.401.492	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	15.320	-	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	3.318.752	2.031.593	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	11.498	29.082	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	34.165	316.164	B12	B12
17	Altri accantonamenti	-	1.811	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	816.338	449.083	B14	B14
<b>totale componenti negativi della gestione B)</b>		<b>46.302.521</b>	<b>28.176.318</b>		
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>		<b>618.340</b>	<b>32.052</b>		
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>					
<u>Proventi finanziari</u>					
19	Proventi da partecipazioni	47.578	-	C15	C15
a	da società controllate	-	-		
b	da società partecipate	47.578	-		
c	da altri soggetti	-	-		
20	Altri proventi finanziari	40.659	12.888	C16	C16
<b>Totale proventi finanziari</b>		<b>88.237</b>	<b>12.888</b>		
<u>Oneri finanziari</u>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	1.247.536	621.667	C17	C17
a	Interessi passivi	1.027.384	621.609		
b	Altri oneri finanziari	220.152	58		
<b>Totale oneri finanziari</b>		<b>1.247.536</b>	<b>621.667</b>		
<b>totale (C)</b>		<b>- 1.159.299</b>	<b>- 608.779</b>		
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>					
22	Rivalutazioni	225.737	2.785.435	D18	D18
23	Svalutazioni	-	241.173	D19	D19
<b>totale (D)</b>		<b>225.737</b>	<b>2.544.262</b>		
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>					
<u>Proventi straordinari</u>					
24	Proventi da permessi di costruire	47.004	-	E20	E20
a	Proventi da trasferimenti in conto capitale	2.000	3.385		
c	Soppravvenienze attive e insussistenze del passivo	843.444	1.108.062		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	1.960	380		E20c
e	Altri proventi straordinari	-	-		
<b>totale proventi</b>		<b>894.408</b>	<b>1.111.827</b>		
<u>Oneri straordinari</u>					
25	Trasferimenti in conto capitale	-	4.425	E21	E21
b	Soppravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	177.837	366.270		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	-	-		E21a
d	Altri oneri straordinari	112.728	4.081		E21d
<b>totale oneri</b>		<b>290.565</b>	<b>374.776</b>		
<b>Totale (E) (E20-E21)</b>		<b>603.843</b>	<b>737.051</b>		
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>		<b>288.621</b>	<b>2.640.482</b>		
26	Imposte (*)	50.500	362.410	22	22
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>		<b>238.121</b>	<b>2.278.072</b>	23	23
27					
28	<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>	<b>43.534</b>	<b>93.024</b>		

(\*) Per gli enti in contabilità finanziaria la voce si riferisce all'IRAP.

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		2018	2017	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
1	<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	-	-	A	A
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	-	-		
I	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>				
1	costi di impianto e di ampliamento	161	-	BI1	BI1
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	339	-	BI2	BI2
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	10.969	19.577	BI3	BI3
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	664.480	103.118	BI4	BI4
5	avviamento	961.633	-	BI5	BI5
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	195.439	-	BI6	BI6
9	altre	10.262.370	160.411	BI7	BI7
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	12.095.391	283.106		
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II 1	Beni demaniali	36.272.926	36.783.659		
1.1	Terreni	1.477.071	1.290.226		
1.2	Fabbricati	3.703.618	3.801.269		
1.3	Infrastrutture	27.131.854	27.574.867		
1.9	Altri beni demaniali	3.960.383	4.117.297		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	93.306.696	80.575.454		
2.1	Terreni	17.544.730	13.975.165	BII1	BII1
a	di cui in leasing finanziario	37.894	-		
2.2	Fabbricati	63.270.846	60.133.657		
a	di cui in leasing finanziario	38.331	-		
2.3	Impianti e macchinari	3.423.251	169.817	BII2	BII2
a	di cui in leasing finanziario	7.522	-		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	1.038.197	211.130	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	1.987.173	135.429		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	365.099	333.149		
2.7	Mobili e arredi	782.739	823.718		
2.8	Infrastrutture	4.536.606	4.676.913		
2.99	Altri beni materiali	358.055	116.476		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	6.685.203	4.702.782	BII5	BII5
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	136.264.825	122.061.895		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in	855.558	12.004.152	BIII1	BIII1
a	imprese controllate	-	-	BIII1a	BIII1a
b	imprese partecipate	410.111	11.839.005	BIII1b	BIII1b
c	altri soggetti	445.447	165.147		
2	Crediti verso	1.557.546	1.002.096	BIII2	BIII2
a	altre amministrazioni pubbliche	-	-		
	di cui entro i 12 mesi:	-	-		
b	imprese controllate	-	-	BIII2a	BIII2a
	di cui entro i 12 mesi:	-	-		
c	imprese partecipate	472.393	-	BIII2b	BIII2b
	di cui entro i 12 mesi:	-	-		
d	altri soggetti	1.085.153	1.002.096	BIII2c BIII2d	BIII2d
	di cui entro i 12 mesi:	1.019.750	936.623		
3	Altri titoli	-	-	BIII3	
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	2.413.104	13.006.248		
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>150.773.320</b>	<b>135.351.249</b>		
I	<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
	<u>Rimanenze</u>	1.040.203	639.806	CI	CI
	<b>Totale</b>	1.040.203	639.806		
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	3.408.658	3.803.409		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	-	-		
b	Altri crediti da tributi	3.393.381	3.632.915		
c	Crediti da Fondi perequativi	15.277	170.494		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	2.772.719	1.419.563		
a	verso amministrazioni pubbliche	1.747.420	491.899		
b	imprese controllate	-	-		
c	imprese partecipate	268.939	-	CII3	CII2 CII3
d	verso altri soggetti	756.360	927.664		
3	Verso clienti ed utenti	4.705.974	1.245.546	CII1	CII1
4	Altri Crediti	4.836.478	932.107	CII5	CII5
a	verso l'erario	1.820.512	61.569		
b	per attività svolta per c/terzi	168	168		
c	altri	3.015.798	870.370		
	di cui oltre i 12 mesi:	-	-		
	<b>Totale crediti</b>	15.723.829	7.400.625		
III	<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>				
1	partecipazioni	-	-	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	altri titoli	742	-	CIII6	CIII5
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	742	-		
IV	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>				
1	Conto di tesoreria	7.986.763	7.999.273		
a	Istituto tesoriere	7.986.763	7.999.273		CIV1a
b	presso Banca d'Italia	-	-		
2	Altri depositi bancari e postali	5.813.748	1.142.269	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	33.925	16.692	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-		
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	13.834.436	9.158.234		
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>30.599.210</b>	<b>17.198.665</b>		
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>				
1	Ratei attivi	12	-	D	D
2	Risconti attivi	433.279	27.982	D	D
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	433.291	27.982		
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>181.805.821</b>	<b>152.577.896</b>		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo  
(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo  
(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2018	2017	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>					
	Fondo di dotazione	-	-	AI	AI
	Riserve	127.035.830	123.350.611		
a	da risultato economico di esercizi precedenti	140.912	815.723	AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVIII
b	da capitale	2.037.584	185.478	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	12.989.155	15.436.403		
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	111.703.037	108.379.311		
e	altre riserve indisponibili	165.142	165.142		
III	Risultato economico dell'esercizio	238.121	2.278.072	AIX	AIX
<b>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</b>		<b>127.273.951</b>	<b>125.628.683</b>		
	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	1.766.273	185.477		
	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	43.534	93.024		
<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>		<b>1.809.807</b>	<b>278.501</b>		
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) (3)</b>		<b>127.273.951</b>	<b>125.628.683</b>		
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>					
1	per trattamento di quiescenza	-	-	B1	B1
2	per imposte	427.513	10.306	B2	B2
3	altri	3.484.285	867.726	B3	B3
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	-	-		
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>3.911.798</b>	<b>878.032</b>		
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		1.854.182	601.229	C	C
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>		<b>1.854.182</b>	<b>601.229</b>		
<b>D) DEBITI (1)</b>					
1	Debiti da finanziamento	25.546.028	14.374.061		
a	prestiti obbligazionari	10.042.863	5.394.390	D1e D2	D1
	di cui oltre i 12 mesi:	9.817.407	5.394.390		
b/v	altre amministrazioni pubbliche	83.036	-		
	di cui oltre i 12 mesi:	83.036	-		
c	verso banche e tesoriere	6.874.622	-	D4	D3 e D4
	di cui oltre i 12 mesi:	5.763.962	-		
d	verso altri finanziatori	8.545.507	8.979.671	D5	
	di cui oltre i 12 mesi:	8.494.477	8.979.671		
2	Debiti verso fornitori	11.201.396	6.196.974	D7	D6
3	Acconti	94.881	9.677	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	4.758.473	556.975		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	-	-		
b	altre amministrazioni pubbliche	3.809.980	189.138		
c	imprese controllate	-	-	D9	D8
d	imprese partecipate	58.608	-	D10	D9
e	altri soggetti	889.885	367.837		
5	altri debiti	4.184.041	1.584.729	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	tributari	488.891	374.043		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	397.746	70.035		
c	per attività svolta per terzi (2)	-	-		
d	altri	3.297.404	1.140.651		
	di cui oltre i 12 mesi:	-	-		
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>45.784.819</b>	<b>22.722.416</b>		
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>					
	Ratei passivi	369.942	384.947	E	E
	Risconti passivi	2.611.129	2.362.589	E	E
1	Contributi agli investimenti	2.603.202	2.362.589		
a	da altre amministrazioni pubbliche	1.847.792	1.583.816		
b	da altri soggetti	755.410	778.773		
2	Concessioni pluriennali	-	-		
3	Altri risconti passivi	7.927	-		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>2.981.071</b>	<b>2.747.536</b>		
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>		<b>181.805.821</b>	<b>152.577.896</b>		
<b>CONTI D'ORDINE</b>					
1)	Impegni su esercizi futuri	5.360.386	3.401.797		
2)	beni di terzi in uso	11.660.519	10.593.145		
3)	beni dati in uso a terzi	-	-		
4)	garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	2.172.572	304.517		
5)	garanzie prestate a imprese controllate	2.246.609	-		
6)	garanzie prestate a imprese partecipate	628.332	-		
7)	garanzie prestate a altre imprese	553.018	-		
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>22.621.436</b>	<b>14.299.459</b>		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)