



COMUNE DI MIRA
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

ATTO DI LIQUIDAZIONE N. 160 DEL 25-01-2019

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione per immobile Sede di Attività Sociali,
Via Borromini 21 - periodo 01/01/2019 - 30/06/2019, locatore R.D.

Il Responsabile dell'Area
TRIBUTI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

Visti gli artt. 107, 109 e 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Dato atto che la presente liquidazione risulta compatibile con le regole di finanza pubblica in quanto coerente con i flussi di cassa in uscita, come evidenziati nel prospetto allegato al bilancio di previsione e sue successive modificazioni ed integrazioni;

- Visto il bilancio triennale 2019-2021, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 20/12/2018;
- Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 22/1/2019 con il quale è stato conferito al dott. Guido Piras, Segretario Generale dell'Ente, l'incarico *ad interim* della direzione del Settore 2, Programmazione, Controllo Risorse Economiche con decorrenza 21/1/2019 e per sei mesi sino al 21/7/2019 compreso;
- Visto la determinazione n. 898 del 25/10/2017 con la quale è stato conferito l'incarico relativo alla posizione organizzativa denominata "servizio tributi e partecipazioni societarie" al sig. Sandro Scatto fino al 31/10/2018, incarico prorogato al 31/03/2019 con determinazione n. 1314 del 20/12/2018;
- Visto la determinazione n. 1839 del 18/12/2013 con la quale è stato stabilito il rinnovo del contratto di locazione dei locali siti in Via Borromini n. 21 a Mira (VE), di proprietà della sig.ra R. D., da destinare a sede di attività sociali, ludiche e di laboratorio a partire dal 01/01/2014 e per sei anni sino al 31/12/2019;
- Visto che con la succitata determinazione veniva quantificato in € 8.400,00 il canone annuo da corrispondere al locatore, con decorrenza 01/01/2014, da pagare in rate solari semestrali anticipate di € 4.200,00 impegnando la spesa prevista fino al 31/12/2019;
- Visto la determinazione n. 656 del 21/08/2014 con la quale, in recepimento delle disposizioni del DL 66/2014 art. 24 comma 4°, il canone annuo di cui sopra è stato ridotto del 15%, quantificando in € 7.140,00 il canone annuo da corrispondere al locatore, con decorrenza 01/07/2014, da pagare in rate solari semestrali anticipate di € 3.570,00 secondo le modalità comunicate dal locatore e diminuendo conseguentemente l'impegno pluriennale assunto in precedenza con la determinazione n. 1839 del 18/12/2013;
- Atteso che il locatore R. D. ha comunicato le modalità di pagamento da effettuare secondo le modalità depositate agli atti;

LIQUIDA

- al locatore R. D., per il periodo 01/01/2019 – 30/06/2019 la rata del canone di locazione descritto in premessa, secondo le modalità depositate agli atti, come di seguito indicato:

importo	capitolo	cod.bil.	Impegno	descrizione.	Periodo	Scadenza
€ 3.570,00	105500 00	12.05-1.03. 02.07.000	391 /2019	fitti locali per realizzazione progetti socio-assisten ziali	01/01/2019 - 30/06/2019	Immediata

- dando atto che è stata verificata la disponibilità di cassa nel succitato capitolo 10550000;
- dando atto che dai pagamenti di cui sopra è esclusa la rivalutazione ISTAT, la quale verrà disposta, se normativamente consentito, con successivo separato atto;
- dando atto che le modalità di pagamento succitate non vengono allegare al presente provvedimento per il corretto trattamento dei dati personali, di cui al D.lgs. n. 33/2013;
- trasmettendo al Servizio "Programmazione, controllo e Rendicontazione" le modalità di pagamento succitate per l'emissione dei mandati di pagamento.

LIQUIDA

La somma dovuta ai seguenti beneficiari come indicato:

Liquidazione n. 376 del 01-02-2019 - CIG - Importo € 3.570,00
<i>Impegno n° 391 del 19-08-2014 a Competenza approvato con DETERMINA n. 1839 del 18-12-2013 avente per oggetto: LOCAZIONE SEDE ATTIVITA' SOCIALI - VIA BORROMINI N.21 - DAL 01/01/14 AL 31/12/19 - RIDOTTO DE 656/2014</i>
Missione e Programma - Piano dei conti (Siope) 12.05-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili
Capitolo/Articolo 10550000/ FITTI LOCALI PER REALIZZAZIONE PROGETTISOCIO-ASSISTENZIALI
Beneficiario 406 RADO DIANA

Note:

Data:

25-01-2019

Il Responsabile dell'Area

Scatto Sandro