



# CURRICULUM VITAE

Riquadrificazione del sistema viario e urbano d'argine lungo il taglio di Mitra - Ve



arch. Marcello Lubian  
www.la-studio.it

largo f.lli Rosselli 9/9 | 31022 Preganziol (TV) | T. 0422381280 F. 0422492112  
via Craffonara, 2 | 38068 Rovereto (TN) | T-F. 0464434427 | marcello.lubian@la-studio.it



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'  
(Art. 47 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)  
CURRICULUM PROFESSIONALE

Il sottoscritto Lubian Marcello, nato a Mestre - Venezia il 18.02.1973,  
residente a Preganziol - Treviso in largo F.lli Rossetti 9/9,  
e domiciliato a Rovereto TN

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso  
di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,  
dichiara

- Di essersi Laureato in Architettura presso lo IULAV di Venezia nell'ottobre 1999 con il massimo  
dei voti (110/110), con tesi sul tema "Un bordo strutturato" - L'Arsenale di Venezia, relatore  
prof. arch. A. Cecchetto,

- Di aver superato l'esame di abilitazione alla professione nella sessione di novembre 1999.

- Di essere iscritto all'ordine degli architetti di Treviso dal 2002 al n° 1836, esercitando la  
propria attività di libero professionista nell'ufficio di Preganziol - TV, in largo F.lli Rossetti, 9/9  
e dal 2003 con un altro ufficio a Rovereto - TN, in via Craffonara, 2.

- Che il curriculum di seguito esposto corrisponde a verità ed a lavori da me eseguiti a  
seguito di incarichi, selezioni e premi .

**Realizzazioni principali:**

2012>2013 Riqualficazione Centro Commerciale Lenocenter a Rovereto Tn- interventi esterni  
 2012>2013 Arredo e Riqualficazione Urbana a Lenzumo in Val Concai Ledro (Tn);  
 2007>2011 Ristrutturazione ed Ampliamento Rifugio Alpino Baita Tonda, loc. Martinella, Folgaria (Tn)  
 2010>2014 Complesso Ricettivo Vacanze (CAV, Albergo, Spa), aree Sportive e Porticciolo a Chioggia (Ve) realizzata la struttura polifunzionale rimessaggio/maneggio all'interno del comparto  
 2009>2010 Arredo e Riqualficazione Urbana a Bezzecca in Val di Ledro (Tn)  
 2005>2008 Arredo e Riqualficazione Urbana a Locca in Val Concai Ledro (Tn);  
 2005>2008 Intervento Residenza vacanze e Ristorazione a Serrada di Folgaria (Tn);  
 2004>2007 Nuova sede Uffici e Showroom a Verona;  
 2004>2006 Ristrutturazione Ristorante 900 a Riva del Garda (Tn)

**Progettazioni e cantieri in corso:**

2012>2015 Progetto per il Piano d'Area a Folgaria per la realizzazione di un complesso residenziale, alberghiero e terziario/commerciale, nell'abitato di Costa di Folgaria, (Tn)

2012>2014 Recupero unità abitative in palazzo storico a Vittorio Veneto (Tv)

2012>2014 Arredo e Riqualficazione Urbana a Locca in Val Concai Ledro (Tn) Il lotto;

2012>2014 Riqualficazione Centro Commerciale Lenocenter a Rovereto Tn

2012>2014 Nuova villa privata "Casa Toller" a Folgaria, (Tn)

2012>2014 Nuova villa privata "Casa Ciech" a Folgaria, (Tn)

2010>2014 Riqualficazione centro Multi-servizi e Arredo Urbano centro storico Noriglio, Rovereto (Tn)

2009>2013 Riqualficazione Parco Giochi Urbano del Sommo, Folgaria (Tn)

2010>2013 Ristrutturazione unità abitative in palazzo storico a Rovereto (Tn)

2010>2013 Riqualficazione Area Multifunzionale e Strutture all'aria aperta a Bezzecca Valle Ledro (Tn);

2009>2012 Sviluppo progettuale di un Prototipo Edilizio ad alta sostenibilità energetico - ambientale

(Sustainable Connected Home) per conto del MIT di Boston, con OBR e Buro Happold Ltd.

2009>2013 Riqualficazione e Arredo Urbano piazza centrale a Folgaria (Tn).

2008>2012 Completamento Riqualficazione e Arredo Urbano a Locca in Val Concai (Tn);

2008>2011 Parco Urbano-Fluviale a Borgo Valsugana (Tn)

2005>2007 Negozio prodotti tipici e appartamenti mansardato in centro storico a Rovereto (Tn)

2005 Studio Piano del Traffico e proposte di organizzazione punti intermodali a Chioggia (Ve)

2004>2005 Parcheggi interrati per il centro storico e arredo urbano con attrezz. sportive a Castello

Tesino (Tn)

2004>2006 Riqualficazione oratorio a Borgo Valsugana con parcheggi interrati e aree sportive (Tn)

2003>2004 Villaggio Vacanze, spa, area camper e servizi, parco naturalistico a Punta Sabbioni, Jesolo

(Ve)

Esercita la propria attività di libero professionista dal 2002 nell'ufficio di Preganzol, Treviso, e dal 2003 con un altro ufficio a Rovereto, Trento.

Tra il 1994 e 2010 compie vari viaggi studio e workshop-convegni formativi in ambito europeo sui temi della Mobilità e Intermodalità, Archeologia Industriale, Recupero e Riconversioni di Aree Urbane. Nel 1998 segue l'ILAUD (International Laboratory of Architecture and Urban Design) uditore, sul recupero e progettazione di aree urbane dismesse, "L' Arsenale di Venezia".

Tra il 2003 e 2013 segue corsi e incontri di approfondimento sulle innovazioni tecnologiche in edilizia. Nel 2008 è "Esperto CasaClima" seguendo il corso di primo e secondo livello dell'Agenzia Casa Clima a Bolzano. Nel 2008 inizia ad approfondire il Protocollo LEED,

GBItalia, a seguito della progettazione di alcuni interventi in ambito turistico, scolastico e direzionale.

Premiato e segnalato a numerosi concorsi nazionali ed internazionali tra cui ricordiamo:

Premio di Architettura nazionale, primo classificato, Premio Sostenibilità 2011, Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena-AESS e coordinato da Bioecolab, per il progetto e la realizzazione del rifugio Baita Tonda 2011; Progetto vincitore Fondo del Paesaggio PAT, tema riqualficazione della conca dell'alto Garda: l'asse Riva Arco, con prof. A. Cecchetto 2011; Ex-ospedale Cittadella dell'accoglienza a Riva del Garda TN 2010 con D. Chipperfield Architects e Buro Happold Ltd, Nuova sede della Cassa Rurale di Rovereto, TN 2010 con Structura.com, Premio Portus Biennale di Venezia 2006 con studio Patchwork,

Nuova Fiera di Riva del Garda TN 2006 con OBR, Grimshaw Architects e Buro Happold Ltd, Nuova sede della protezione civile a Arco TN 2007, Recupero urbano comparto del Meschio di Vittorio Veneto TV 2003.

Ha collaborato e collabora con studi nazionali e internazionali interagendo in team multidisciplinari per lo sviluppo di interventi complessi nel territorio. I temi progettuali sui quali lo studio si è specializzato riguardano Riqualficazioni e Recupero di Comparti Urbani, Strutture turistico-ricettive Alberghiere e in alta quota, Strutture Intermodali, Strutture Direzionali e per il Commercio, Edilizia Residenziale e Scolastica.

L'ufficio adotta un approccio metodologico di "progetto di luogo" teso alla massima valorizzazione e relazione con i siti di intervento valutando il tema della "sostenibilità" come unicum sia nella peculiarità della percezione dell'intervento con la sua relazione con il contesto sia da un punto di vista energetico. Il segno antropico del costruire in contesti paesaggistici differenziati è concepito come elemento di confronto e limite equilibrato con gli elementi di contorno.

Dal 2012 è nel consiglio direttivo dell'associazione culturale "Cantieri d'alta quota"

www.la-studio.it

**Segnalazioni a Concorsi e Premi Principali:**

2012 Concorso internazionale per il nuovo museo della montagna ex Bailo, a Fieve Tesino (Tn) - **progetto vincitore**, AT1 con arch. Alberto Cecchetto,

2011 Premio di Architettura nazionale, PREMIO SOSTENIBILITA' 2011, Agenzia per l'Energia e lo

Sviluppo Sostenibile di Modena-AESS e coordinato da Bioecolab, Per il progetto e la realizzazione del rifugio Baita Tonda loc. Martinella, Folgarida Tn. **progetto vincitore I° classificato**

2011 Concorso Progetti Fondo del Paesaggio Trentino - Riordinio e riqualificazione nesso urbano Riva del Garda-Arco (Tn) - **progetto vincitore**, con arch. A. Cecchetto, arch. P. Vincenti

2010 Concorso Internazionale per la Riquilificazione della Cittadella dell' Accoglienza di Riva del Garda (TN) - **4°classificato, selezionato fase finale**, con D. Chipperfeld e Buro Happold Ltd

2010 Concorso per la nuova sede della Cassa Rurale di Rovereto nel recupero di Palazzo Balista a Rovereto, **progetto finalista**, con Struttura Com. srl

2009 Concorso per Ampliamento Scuola Primaria "A.Canova" a S. Lucia di Pave (Tv) con arch. N. Barbazza

2009 Selezione Sustainable Connected Home per conto del MIT di Boston, con OBR e Buro Happold Ltd Prototipo Edilizio ad alta sostenibilità energetico - ambientale - **gruppo vincitore**

2008 Concorso di idee per il Bastione poligonale del castello città di Treviso - con arch. N. Barbazza

2007 Concorso Internazionale di progettazione del nuovo centro per la Protezione Civile ad Arco (TN) **5° classificato**

2006 Premio Portus, Biennale internazionale di Architettura di Venezia 2006, Progetto di recupero e riqualificazione ambientale nuovo waterfront della Val di Lebba a Vasto (CH), con studio Patchwork, **menzione speciale**

2006 Concorso Internazionale di progettazione per l'ampliamento del polo fieristico e Palazetto dello Sport Riva del Garda (Tn), **6°classificato, selezionato alla fase finale**, con Grimshaw Ltd., Buro Happold Ltd, OBR

2006 Consulente Concorso quattro interventi all'Arsenale di Venezia - D. Durante e D. Cro,

**2° classificato**

2003 Concorso di idee per la riqualificazione del complesso S. Maria del Meschio a Vittorio Veneto (TV) **progetto vincitore ex-aequo**

**Collaborazioni e consulenze**

2002>2002 Collaborazione Progetto di Riquilificazione Fascia Lago di Riva del Garda (Tn), arch. Alberto Cecchetto

1998>2002 Collaborazione Progetto Definitivo Hotel Lido Palace a Riva del Garda (Tn), arch. A. Cecchetto

1998>2002 Collaborazione Progetto Nuove Cantine Rotari Mezzocorona (Tn) Ill lotto, arch. A. Cecchetto

1998>2002 Collaborazione Progetto di Recupero Capannoni CNR e Consorzio Venezia Nuova Arsenale nord (Ve), arch Alberto Cecchetto

**Conferenze Coveni! Mostre Eventi**

2003 Convegno Premiazione e Mostra, Concorso per la riqualificazione del complesso S. Maria del Meschio a Vittorio Veneto (Tv), luglio 2003

2006 Premiazione e Mostra premio Portus Biennale internazionale di Architettura di Venezia 2006, Palermo settembre 2006

2007 Premiazione e Mostra Concorso Internazionale di progettazione per l'ampliamento del polo fieristico e Palazetto dello Sport Riva del Garda (Tn)

2008 Mostra Concorso di idee per il Bastione poligonale del castello città di Treviso

2010 Mostra convegno Concorso Internazionale per la Riquilificazione della Cittadella dell' Accoglienza di Riva del Garda (TN)

2011 Mostra convegno, "Palazzo Balista Un'esposizione work in progress " Rovereto marzo 2011

2011 Convegno Settimana della Bioarchitettura -Premio Bioecolab - novembre 2011 Modena (Mo)

2012 Costruire in alta quota: tecnologie, materiali, sostenibilità, agosto 2012, Folgarida T(n)

2012 Incontri sul paesaggio, riflessioni sul futuro del trentino a partire dai progetti del fondo del paesaggio, Ricomporre Paesaggi, 25 ottobre 2012 riva del Garda (Tn)

2013 Covigno "Rifugi in divenire: Architettura, Funzioni e Ambiente- Esperienze alpine a confronto 21/23 marzo 2013 Trento (Tn)

2013 MADE expo - Convegno Cantieri di alta quota, all'interno della rassegna Spazio progettazione e soluzioni, ottobre 2013 Milano

2013 Università degli studi di Trento- Lezione all'interno del corso "Architettura dei Rifugi Alpini" prof. Lamanna - Gibello. ottobre 2013 Trento

**Pubblicazioni**

2013 I CATALOGO CITTAC 2013: Premio di architettura Costruire il Trentino 2009/2012, a cura del CITTAC giugno 2013 Trento

2013 I RICOMPORRE PAESAGGI, studi sui progetti del fondo del paesaggio, STEP giugno 2013 Trento

2012 I MERIDIANI MONTAGNE N. 57, 2012 Editoriale Domus

2012 I LEGNO ARCHITETTURA N. 8, 2012 Edicom Edizioni

2012 I FOLGARIA NOTIZIE, "Baite Tonda esemplari i criteri adottati per la ristrutturazione" anno 36 n. 1 aprile 2012

2011 I IL SOLE24ORE- PROGETTI E CONCORSI, "Ospitalità da classe A nella baita anni 50", Edilizia e Territorio, n.

13 luglio 2011

2011 I PREMIO SOSTENIBILITÀ 2011: Pianificazione e architettura eocompatibile in Italia, a cura di D. Di Corce

Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile Modena, Edicom Edizioni , novembre 2011

2011 I L'ADIGE, " Dellai inaugura la Baite Tonda di Olivri", quotidiano del Trentino 11 marzo 2011

2010 I IL TRENTINO, "Baite tonda ora è Bio", quotidiano del Trentino 21 dicembre 2010

2010 I L'ADIGE, " La Baite Tonda rinasce in versione Bio", quotidiano del Trentino 22 dicembre 2010

2010 I FOLGARIA NOTIZIE, Ristrutturazione Baite Tonda martinella, anno34, n.3 agosto 2010

2010 I FOLGARIA NOTIZIE, Progetto del parco del Sommo a Folgaria, anno 34, n.2 aprile 2010

2009 I CATALOGO DEL CONCORSO Premio di architettura Costruire il Trentino, a cura del CITTAC, dicembre 2009

2008 I CATALOGO DEL CONCORSO Il bastione poligonale di Treviso, a cura del comune di Treviso, dicembre2008

2007 I L'ADIGE, "Il Polo della Protezione civile di Arco: Le idee migliori sulla caserma di Canave" - marzo 2007

quotidiano del Trentino

2006 I AREA, Rivista di Architettura e arti del progetto, n° 68, dicembre 2006, sez. esiti concorsi

2006 | CITTÀ-PORTO 10° Mostra Internazionale di Architettura - La Biennale di Venezia, Marsilio editori, Venezia,

2006

2005 I CATALOGO DEL CONCORSO, Riqualficazione del centro di Pergine, a cura del Comune di Pergine

2003 I LA TRIBUNA DI TREVISO, " Riqualficazione piazza Meschio: Premiat i tre progetti per piazza Meschio", 1

luglio 2003 quotidiano locale

2004 | Rivista di Architettura L'ARCA, n° 188, Milano, gennaio 2004

2003 | UN'ECONOMIA PER LO SVILUPPO. DALLA PIRELLI AI BICI: IL CASO TRENTINO, a cura di Enrica Rigotti,

Rovereto, 2003

2003 | Rivista di Architettura L'ARCA, n° 179, Milano, marzo 2003

2002 | SEQUENZE, Ruffo Wolf, edizioni Alinea, Firenze

2000 I L'ADIGE, Il palazetto ha una priorità medio bassa, quotidiano del Trentino

1999 | ALBERTO CECCHETTO, Alberto Cecchetto, edizioni Libria, Potenza

### 2011-2012: Progetti Fondo del Paesaggio - Riordino e riqualificazione nesso urbano Riva del Garda-Arco

L'intervento promosso dalla Provincia di Trento riguarda la valorizzazione di tutto l'asse urbano tra Riva del Garda e Arco con uno studio urbanistico e architettonico per la riqualificazione degli spazi aperti, costruiti (urbani, artigianali), agricoli nel rispetto dei caratteri paesaggistico ambientali di alto pregio dell'area geografica. Lo studio in corso si strutturerà per piani strategici e progetti puntuali

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Alberto Cecchetto | Arch. Piero Vincenti

**Ruolo:** progettista gruppo ATI

**Esito:** realizzato

**Tipo di prestazione:** Piano Metaprogettuale  
**Importo lavori:** -

**Committente:** pubblico



### 2010: Studio metaprogettuale di Arredo e valorizzazione architettonico ambientale della Val Conceli (Tn)

Le finalità di questo studio puntano ad impostare una strategia per fasi di riqualificazione e valorizzazione degli spazi aperti urbani e dei sistemi naturalistici (biotopi, fiume, prati/boschi) attraverso un sistema ciclopedonale, di parcheggi scambiatori diffusi e aree attrezzate per la sosta all'aria aperta. Rientrano in questa valutazione complessiva dell'intera valle il recupero delle architetture rurali e dei manufatti di pregio distribuiti nel territorio e relazionati al sistema dei percorsi.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Pautetto | arch. Maddalena Simoncelli | Claudia Moscardelli

**Ruolo:** progettista incaricato

**Esito:** attuazione programma per fasi

**Tipo di prestazione:** Studio Metaprogettuale  
**Importo lavori:** -

**Committente:** pubblico



### 2010-2013: Riqualificazione e Arredo Urbano Area Zona Artigianale di Bezzecca (TN)

L'intervento riqualifica un'ampia area oggi usata come deposito a cielo aperto e parcheggio tir dell'adiacente area artigianale. La posizione strategica tra il centro storico di Bezzecca e le aree sportive-ricettive dell'inizio della Val Conceli, lungo il torrente e l'ottimale panoramica e soleggiamento, permette di organizzare strutture all'aria aperta e servizi, sistema di parcheggi scambiatori, area camper attrezzata, tutti relazionati al nuovo sistema ciclopedonale lungo il torrente sfruttando i dislivelli terreno.

**Esito:** in corso

**Ruolo:** progettista incaricato

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Pautetto | arch. Maddalena Simoncelli | Claudia Moscardelli  
**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare  
**Importo lavori:** 350.000 euro

**Committente:** pubblico



### 2010-2015: Progetto di riqualificazione comparto urbano sud del centro storico di Folgaria (Tn)

L'intervento prevede la valorizzazione strategica del nuovo affaccio sud del centro di Folgaria che comprende il complesso sportivo esistente (piscina, con nuova spa - palasport - palaghiaccio), nuova cabinovia per le aree sciabili, parcheggio intermodale interrato, riqualificazione e arredo aree esterne e studio delle connessioni con il centro storico.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Pautetto | arch. Maddalena Simoncelli

**Ruolo:** progettista incaricato

**Esito:** in corso di elaborazione

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare  
**Importo lavori:** 20.000.000 euro

**Committente:** pubblico





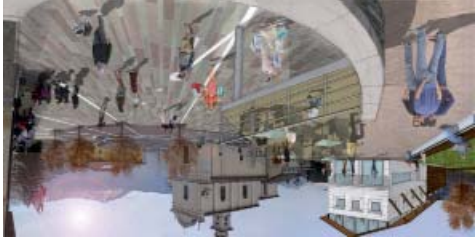
### 2010-2014: Recupero del centro storico del borgo di Noriglio a Rovereto (TN)

L'intervento riguarda il recupero di zone in disuso nel centro di Noriglio, con l'inserimento di un centro multiservizi alla collettività: cooperativa, negozi al dettaglio, funzioni collettive (protezione civile), nuovo ristorante/bar, sala polifunzionale per manifestazioni e recupero degli spazi esterni con nuove connessioni pedonali con la chiesa, polo scolastico, parcheggi e il paese.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Puleto | arch. Maddalena Simoncelli | Claudia Moscardelli  
**Ruolo:** progettista incaricato  
**Esito:** in attesa per fasi progettuali successive

**Importo lavori:** 4.000.000 euro

**Committente:** pubblico



### 2008-2009: Progetto Parco Urbano-Fluviale e sistema di parcheggi d'interscambio, Borgo Valsugana (Tn)

L'intervento riqualifica il sito di confluenza dei due rami del fiume Brenta in adiacenza al centro storico e alla futura area espositiva commerciale. Il parco è strutturato con giardini tematici (parco dell'arte, giochi, dog park, naturalistico) e aree di connessione ciclo pedonale con aree a servizi e ristorazione. Nell'area è previsto un parcheggio interrato di interscambio per il centro storico.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Puleto | Claudia Moscardelli  
**Ruolo:** progettista incaricato  
**Esito:** in attesa per fasi progettuali successive

**Importo lavori:** 2.968.000 euro

**Committente:** pubblico



### 2010-2013: Progetto per il Recupero del Parco urbano del Sommo a Folgaria (TN)

L'intervento riguarda il recupero del parco giochi storico di Folgaria, riorganizzando l'area seguendo una strategia pedagogica per differenti fasce d'età valorizzando al massimo le funzioni collettive (giochi, anfiteatro per spettacoli, area sosta picnic, servizi) ottimizzando la manutenzione delle attrezzature e una strategia ambientale evidenziando la varietà delle alberature esistenti.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Puleto | arch. Maddalena Simoncelli | Claudia Moscardelli  
**Ruolo:** progettista incaricato  
**Esito:** in corso di realizzazione

**Importo lavori:** 180.000 euro

**Committente:** pubblico



### 2004-2007 Progetto Integrato di un sistema intermodale con Parcheggi interrati, Arredo Urbano, Aree Sportive e nuovo Albergo a Castello Tesino (Tn)

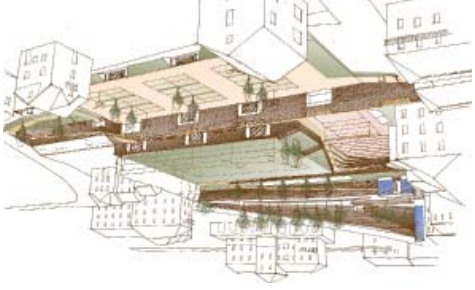
L'intervento per la realizzazione di un parcheggio intermodale interrato a servizio del centro storico e delle strutture sportive di superficie (bocce, calcio a 5, campo polifunzionale), arredo urbano, parco giochi, legato a un sistema integrato di albergo diffuso nel centro storico e nuova struttura alberghiera con annesso aree sportive (campo da calcio, piscine, spa) e museo.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Puleto  
**Ruolo:** progettista incaricato  
**Esito:** in attesa per fasi progettuali successive

**Importo lavori:** 5.000.000 euro

**Committente:** pubblico

**Tipo di prestazione:** Studio di fattibilità e Progetto Preliminare



**2005-2012: Arredo e Riqualificazione Urbana del centro storico di Locca di Concei in Val Concei (Tn)**

L'intervento ha riqualificato l'arredo urbano e gli spazi aperti del centro del paese con l'inserimento della nuova piazza e la valorizzazione degli elementi caratteristici del borgo (fontane, visuale e spazi di relazione tra edificio e spazi aperti). Si è riorganizzata tutta la rete di sottostitute. E' stato elaborato il Progetto Esecutivo del lotto di completamento dell'arredo del paese nel 2012.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Pautetto | Claudia Moscardelli

**Ruolo:** progettista incaricato e direttore lavori

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo, DL

**Importo lavori:** 795.000 euro

**Committente:** pubblico

**Finanziamenti:** il progetto ha ottenuto il finanziamento comunitario DOCLUP per il recupero dei centri storici, e dei Centri storici dalla PAT



**2009-2010: Arredo urbano centro storico di Bezzecca in Val Concei(Tn)**

Primo ambito del recupero complessivo del centro storico di Bezzecca, riguarda la valorizzazione dell'arredo urbano dell'asse fluviale del canale Assat coinvolgendo le aree aperte del museo Garibaldi, della Biblioteca, edificio polifunzionale con ambulatori, Poste e servizi alla collettività. Si è riorganizzata la viabilità e il sistema dei parcheggi di interscambio per il centro.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Pautetto | Claudia Moscardelli

**Ruolo:** progettista incaricato e direttore lavori

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo, DL

**Importo lavori:** 125.000 euro

**Committente:** pubblico

**Finanziamenti:** il progetto ha ottenuto i contributi dei fondi anticongiunturali e fondi provinciali per il recupero dei centri storici



**2009-2013: Sistemazione e Arredo Urbano di Piazza del Tares a Lenzumo di Concei (Tn)**

L'intervento riqualifica l'arredo urbano e riorganizza le sottostitute di uno dei due nuclei storici del borgo di Lenzumo. Lo spazio attualmente asfaltato e anonimo viene riqualificato in un ambito dai caratteri prettamente pedonali ridando identità a un luogo di socialità per i residenti e al locale di ristorazione che vi si affaccia.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Pautetto | arch. Maddalena Simoncelli | Claudia Moscardelli

**Ruolo:** progettista incaricato

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo

**Importo lavori:** 75.000 euro

**Committente:** pubblico

**Esito:** realizzato



**2009-2014: Progetto di Recupero e Arredo Urbano di Piazza San Lorenzo a Folgaria e aree limitrofe (Tn)**

L'intervento riguarda il recupero e l'arredo urbano del centro storico di Folgaria, puntando a valorizzare l'identità e la storia della comunità rileggendo la matrice urbana del tessuto edilizio, reinterpretandola nelle nuove pavimentazioni e arredi in relazione ai vuoti e all'edificato. E' stato strategico lo studio del sistema integrato di interscambio gomma-pedone nel centro storico.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Pautetto | Claudia Moscardelli

**Ruolo:** progettista incaricato

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare

**Importo lavori:** 800.000 euro

**Committente:** pubblico

**Esito:** in attesa per fasi progettuali successive





### 2005-2014: Complesso Ricettivo Vacanze, Aree Sportive, Porticciolo a Chioggia (Ve)

L'intervento realizzato tra i bordi della Laguna e le foci del Brenta è strutturato da nord con un ambito ricettivo costituito da un albergo, case vacanze, spa e negozi oltre a spazi collettivi di aggregazione. Nell'area centrale trovano posto aree sportive con club house costituite da campo da tennis, campo polifunzionale, maneggio e parco giochi. Sul lato più a sud trova posto l'ampio capannone per il rimessaggio barche e maneggio

**Team:** arch. Marcello Lubian

**Ruolo:** progettista incaricato

**Stato:** in corso di realizzazione

**Finanziamenti:** il progetto ha ottenuto il contributo dei Fondi dei Patti Territoriali della Regione Veneto

**Tipo di prestazione:** Prog. Preliminare, Definitivo - conc. edilizia 2010

**Importo lavori:** 7.000.000 euro

**Committente:** privato



### 2006 Concorso Internazionale Nuova Fiera e Palazzetto dello Sport a Riva del Garda (Tn)

Il progetto prevede la riorganizzazione e l'ampliamento della fiera esistente con l'inserimento nel comparto del nuovo palasport multifunzionale da 3.000 persone, aree di interscambio a parcheggio per le attività del complesso, per il centro storico relazionate alle nuove tangenziale e viabilità minore.

**Team:** arch. Lubian Marcello | Grimshaw and Partners - UK | Büro Happold - Londra | OBR - Genova | Miffic Architects

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare

**Importo lavori:** 25.407.000 euro

**Committente:** pubblico/privato



### 2006: Premio Portus - 10° Biennale di Architettura di Venezia - Val di Leba, Vasto (Ch)

Il progetto riguarda il recupero della terminazione verso il mare della Val di Leba a Vasto in Abruzzo, con il recupero di vecchie aree di archeologia industriale e la conversione e bonifica dei siti produttivi con nuove funzioni residenziali, ricettive, parco e porticciolo turistico. L'intervento rientra negli interventi di recupero dei Waterfront italiani del concorso internazionale.

**Team:** arch. Marcello Lubian | Studio Patchwork (Padova)

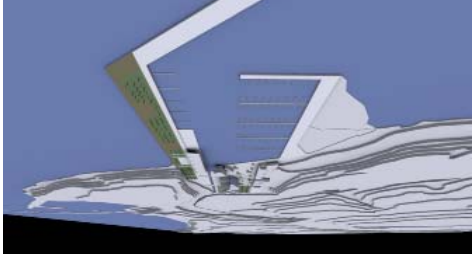
**Ruolo:** pr gr ati

**Esito:** Progetto premiato con menzione

**Tipo di prestazione:** Studio Metaprogettuale Strategico

**Importo lavori:** -

**Committente:** pubblico



### 2003: Concorso di Riqualificazione Urbana Area del Meschio a Vittorio Veneto (Tv)

Il progetto riguarda il recupero del comparto urbano del Meschio, uno dei due nuclei storici di Vittorio Veneto. L'intervento prevede la riqualificazione degli edifici storici dell'ex casa di cura e del parco interno con strutture ipogee con residenze e servizi collettivi, la nuova piazza sagrata della chiesa e tutto il sistema fluviale-ambientale e ciclopedonale adiacente all'area. Il progetto prevede uno studio integrato di parcheggi scambiatori interrati e nelle aree verdi per i servizi, il centro storico e parco fluviale.

**Team:** arch. Marcello Lubian

**Ruolo:** capogruppo

**Esito:** Progetto vincitore ex-aequo

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare

**Importo lavori:** -

**Committente:** pubblico



### 2012: Concorso internazionale per il nuovo museo della montagna ex Balio, a Pieve Tesino (Tn)

L'intervento è l'elaborazione di un progetto preliminare che, grazie alla ricomposizione/riqualificazione del volume attuale dell'ex "struttura industriale Balio", preveda un nuovo grande centro culturale polivalente destinato soprattutto alle famiglie, dove i bambini possano con giochi, strumenti ed esperienze dirette, sviluppare conoscenze nei campi del paesaggio, dell'ambiente, della montagna e del costruire

**Team:** ATI | Studio Cecchetto e Associati (Ve) | arch. Marcello Lubian

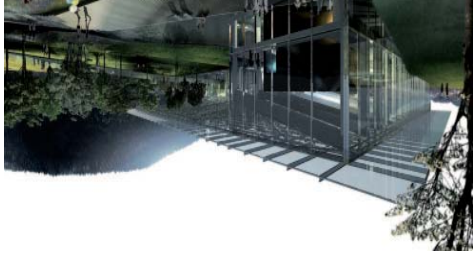
**Ruolo:** progettista gruppo ATI

**Esito:** 1° classificato

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare

**Importo lavori:** 27.000.000 euro

**Committente:** Privato



### 2010: Concorso Internazionale ex-ospedale Cittadella della Riva del Garda (Tn)

Il progetto finalista prevede la riconversione dell'ex ospedale di Riva del Garda per una nuova RSA organizzata come cittadella dell'accoglienza socio-sanitaria, centro anziani e Alzheimer. L'intervento recupera il sedime storico degli edifici reimpostando nuovi volumi relazionati al parco interno e all'adiacente casa di cura già esistente rinsaldando nuove relazioni col tessuto del centro storico, i percorsi ciclopedonali e i parcheggi di interscambio,

**Team:** arch. Marcello Lubian | David Chipperfield Architects - Londra | Büro Happold - Londra

**Ruolo:** progettista gruppo ATI

**Esito:** selezionato fase finale, 4° classificato

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare

**Importo lavori:** 11.695.000 euro

**Committente:** pubblico/privato



### 2010: Appalto Concorso per Restauro Palazzo Balista - nuova sede Cassa Rurale di Rovereto, (Tn)

L'intervento riguarda uno dei palazzi storici di maggior rilevanza del centro di Rovereto, finalizzato alla nuova sede della Cassa Rurale. Il progetto prevede una valorizzazione dell'impianto originario del palazzo, rinsaldando nuove relazioni con l'adiacente piazza esterna nel rispetto dell'identità storica del sedime. Si è permesso così alla Proprietà di sfruttare maggiori superfici, migliore distribuzione funzionale e dare maggiore risalto scenografico alla corte e al palazzo stesso.

**Team:** arch. Marcello Lubian | Structura.com Engineering | Studio Burli Genoni Impianti

**Ruolo:** progettista gruppo ATI

**Esito:** 2° classificato

**Tipo di prestazione:** Progetto Definitivo

**Importo lavori:** 14.500.000 euro

**Committente:** pubblico/privato



### 2007: Progetto Premiato Sede Protezione Civile di Arco (Tn)

Il progetto è stato strutturato per ottimizzare la logica distributiva funzionale e l'andamento orografico del terreno. Si sono sfruttati quindi i livelli di dislivello per organizzare il blocco servizi (uffici), sale riunioni e aree del personale) e il blocco operativo con il deposito dei mezzi con aree funzionali e la torre di esercitazione. La scatola vetrata di relazione tra i due blocchi con la distribuzione ai vari livelli funge da volume di termoregolazione dell'insieme sfruttando anche i venti dominanti dell'alto Garda.

**Team:** arch. Marcello Lubian | Teknologich impianti termoidraulici | Studio Deoliva impianti elettrici | Studio Ing. Ruele strutture

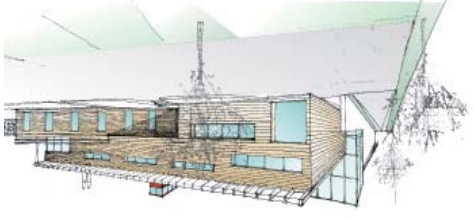
**Ruolo:** capogruppo

**Esito:** 5° classificato

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare

**Importo lavori:** 2.400.000 euro

**Committente:** pubblico



**2007-2010: Ristrutturazione ed Ampliamento Rifugio Alpino Baita Tonda Martinella, Terragnolo/Folgaria (Tn)**

Il Rifugio Alpino è una struttura ad alta sostenibilità energetica-ambientale, prevede 24 posti letto in camere e camerate, ristoranti, bar ed ampia terrazza panoramica. E' concepito con struttura in legno xlam e C.A. fortemente coibentata e sistema impiantistico integrato con sonde geotermiche, pannelli solari termici e apporti energetici dal camino interno e irraggiamento per soleggiamento oltre ad un sistema di trattamento aria interna ad alta efficienza e recupero del calore .

**Team:** arch. Marcello Lubian | Technologich impianti termoidraulici | Studio Deoliva impianti elettrici | Studio Ing. Ruele strutture  
**Ruolo:** progettista incaricato e direttore lavori  
**Stato:** Realizzato  
**Finanziamenti:** ottenuti contributi P.A.T. per strutture alpinistiche ad alta sostenibilità energetica ambientale e Fondi dei Patti Territoriali  
**Importo lavori:** 1.350.000 euro  
**Commitente:** privato



**2005-2008: Intervento Residenza Vacanze e Ristorazione a Serrada di Folgaria (Tn)**

L'intervento riguarda il recupero di una ex stalla fienile, con residenze per case vacanze nei piani fuori terra e un ristorante nel livello terra a contatto con il parco interno alla proprietà. L'edificio è stato concepito con criteri di risparmio energetico, valorizzazione delle esposizioni paesaggistiche e gli orientamenti, con tipologie abitative di alto pregio.

**Team:** arch. Marcello Lubian | Technologich impianti termoidraulici | Studio Ing. Ruele strutture | Ing. Guido Borsi impianti elettrici  
**Ruolo:** progettista incaricato e direttore lavori  
**Stato dei lavori:** realizzato  
**Importo Lavori:** 1.400.000 euro  
**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo, DL  
**Commitente:** privato



**2004-2006: Ristrutturazione Ristorante 900 Riva del Garda (Tn)**

L'intervento interessa il livello terra di uno storico palazzo nel centro di Riva del Garda, con il recupero dello storico ristorante e la riorganizzazione funzionale del locale valorizzando al massimo la sua relazione alla piazzetta esterna.

**Team:** arch. Marcello Lubian  
**Ruolo:** progettista incaricato e direttore lavori  
**Stato dei lavori:** realizzato  
**Importo Lavori:** 250.000 euro  
**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo, DL  
**Commitente:** pubblico/privato



**2004-2007: Nuova sede amministrativa uffici e showroom a Verona di una società di carpenteria**

L'intervento rappresenta la sede amministrativa di rappresentanza e showroom di una ditta siderurgica. L'edificio è stato realizzato nell'area del comparto produttivo per un controllo e gestione del processo. La struttura a secco è stata realizzata su struttura a telaio in acciaio e una forte coibentazione dell'involucro. I rivestimenti esterni in zinco titanio pigmentato e gli ampi serramenti in acciaio accentuano l'orizzontalità dell'articolazione compositiva dell'edificio

**Team:** arch. Marcello Lubian | Studio Ing. Ruele strutture  
**Ruolo:** progettista incaricato  
**Esito:** realizzato  
**Importo lavori:** 2.000.000 euro  
**Commitente:** privato





**2011-2013: Edificio unifamiliare a Folgaria (Tn)**

L'intervento prevede la realizzazione di un fabbricato di residenza ordinaria e zona destinata a parcheggio d'uso pubblico. I criteri guida si richiamano ad una rilettura della tipologia edilizia di impostazione Cimbra (ben presente e radicata nel contesto degli altipiani nell'area del trentino orientale). Le scelte progettuali seguono un preciso intento di ottimizzare i requisiti di orientamento dell'edificio e massimizzare l'apertura panoramica e l'esposizione solare degli ambienti principali con opportune schemature per i periodi stagionali più sfavorevoli, rispettando gli allineamenti degli edifici esistenti lungo la via del parco sottostante



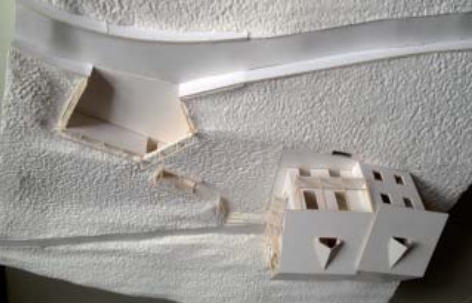
**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. M. Simoncelli | Studio Ing. Ruote strutture | Ing. Borsi impianti elettrici | p.l. P. Castioni imp. termoidraulici  
**Ruolo:** progettista incaricato  
**Stato dei lavori:** in attesa di autorizzazioni

**Importo Lavori:** 400.000 euro

**Committente:** privato

**2012-2013: Edificio bifamiliare a Folgaria (Tn)**

L'intervento riguarda la progettazione di un edificio ad uso residenziale, bifamiliare, concepito con criteri di forte sostenibilità energetica e ambientale che collocano l'edificio, dai conteggi preliminari, in classe energetica A, in una zona di pregio per esposizione, panoramica nella terminazione ovest dell'edificio di Nocchi, da cui si può godere di un ampio panorama a est-sud-ovest sull'area di Costa di Folgaria e del comprensorio sud dell'altopiano di Folgaria stessa



**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Maddalena Simoncelli | p.l. Stefano Zamboni impianti  
**Ruolo:** progettista incaricato e direttore lavori  
**Stato dei lavori:** in corso di realizzazione

**Importo lavori:** 400.000 euro

**Committente:** privato

**2010-2013: Riquadrificazione e valorizzazione di Centro Commerciale, Rovereto (Tn)**

I lavori in oggetto riguardano interventi sia nelle coperture piane (carrabili e non praticabili), sia negli spazi di distribuzione comuni interni sia in facciata. L'intento di risanare lo stato di degrado e le problematiche annesse, che si stanno riscontrando ripetutamente, contestualmente si intende procedere ad un rinnovamento dell'immagine dello stesso



**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Enrico Friselle | arch. Maddalena Simoncelli  
**Ruolo:** progettista incaricato  
**Stato dei lavori:** realizzato

**Importo lavori:** 600.000 euro

**Committente:** privato

**2011: Premio Sostenibilità 2011 - Premio di architettura organizzato dall'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena-AESS e coordinato da Bioecolab**

Il premio riguarda il progetto e la realizzazione del Rifugio Baita Tonda in loc. Martinella cc. Terragnolo, come intervento di architettura di ristrutturazione che ha curato con particolare cura i temi della sostenibilità energetica ambientale, dell'edificio e delle fonti energetiche utilizzate.



**Team:** arch. Lubian Marcello |  
**Ruolo:** progettista e Direttore Lavori

**Esito:** 1° classificato, progetto vincitore sez. ristrutturazioni

**Importo lavori:** 1.400.000euro

**Committente:** pubblico/ privato

**2011-20012: Ristrutturazione unità abitative in palazzo del centro storico, Rovereto (Tn)**

L'intervento interessa alcune parti comuni dell'edificio storico (rifiacimento scala fra il piano terra e il piano primo) e la completa ristrutturazione e riorganizzazione di due unità abitative al piano primo, con l'intento di ottimizzare l'uso degli spazi a disposizione, nel rispetto dell'impianto dell'edificio.

**Team:** arch. Marcello Lubian

**Ruolo:** progettista incaricato

**Stato dei lavori:** ottenute autorizzazioni edilizie

**Importo Lavori:** 120.000 euro

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo, DL  
**Committente:** privato



**2012-2014: Recupero unità abitative in palazzo storico a Vittorio Veneto (Tv)**

L'intervento è finalizzato al recupero e valorizzazione delle unità abitative esistenti, cercando di ripristinare alcuni elementi originali dell'edificio storico nel rispetto dell'impianto dell'edificio.

**Team:** arch. Marcello Lubian

**Ruolo:** progettista incaricato

**Stato dei lavori:** in corso di realizzazione

**Importo Lavori:** 110.000 euro

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo, DL  
**Committente:** privato



**2012-2015: Complesso residenziale, alberghiero e terziario/commerciale, a Costa di Folgaria, (Tn)**

L'intervento che ricade nel Piano d'area n. 1 del comune di folgaria, prevede la realizzazione di una struttura mista che coniughi funzioni ricettive alberghiere, commerciali, terziarie e destinate alla residenza ordinaria con particolare attenzione per l'arredo dell'area, le sistemazioni esterne degli edifici, la viabilità interna e il collegamento con la viabilità pubblica, nonché l'ubicazione degli spazi a parcheggio

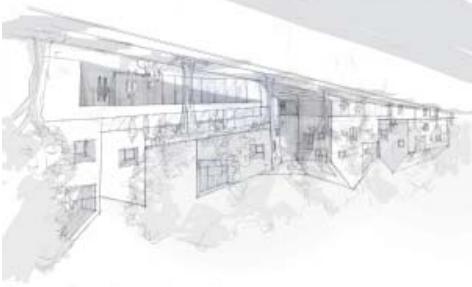
**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Friselle Enrico | arch. Maddalena Simoncelli | arch. Massimo Pautetto

**Ruolo:** progettista incaricato

**Stato dei lavori:** in corso di esecuzione

**Importo Lavori:** 5.000.000 euro

**Tipo di prestazione:** Progetto Piano integrato e fasi successive  
**Committente:** privato



**2012-2014: Arredo e Riqualficazione Urbana centro storico di Locca in Val Concai (Tn) - Il lotto**

L'intervento ha riqualficato l'arredo urbano e gli spazi aperti del centro del paese con la valorizzazione degli elementi caratteristici del borgo (visuale e spazi di relazione tra edificio e spazi aperti).

Si è riorganizzata tutta la rete di sottostutture.

**Team:** arch. Marcello Lubian | arch. Massimo Pautetto | arch. Claudia Moscardelli | arch. Maddalena Simoncelli

**Ruolo:** progettista incaricato e direttore lavori

**Stato dei lavori:** in corso di realizzazione

**Importo lavori:** 810.000 euro

**Tipo di prestazione:** Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo, DL  
**Committente:** pubblico

