SCHEDA NORMATIVA n. 1 MALCONTENTA



CARATURE URBANISTICHE

Superficie Territoriale Zona rurale	mq 10.540 mq.
Zona C2 N2	mq.10.540
Indice di edificazine	1mc/1mq
h.max ml.6,00	
Capacità edificatoria	mc 10.540
Abitanti	70
Verde pubblico	mq 1.692
Superficie parcheggio pubblico	mg 1.606

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Parcheggio realizzato con pavimentazioni drenanti, alberato con specie autoctone. Attuazione attraverso Piano di lottizzazione



scala 1:2000

SCHEDA NORMATIVA n. 2 DOGALETTO



CARATURE URBANISTICHE

Superficie Territoriale Zona rurale	mq 35.764 mq. 17.724
Zona C2 – N3	mq.16.788
Indice di edificazine	1mc/1mg
h.max ml.6,00	•
Capacità edificatoria	mc 16.788
Abitanti	112
Verde pubblico	mq 3.630
Superficie parcheggio pubblico	mq 1.632

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

A lato della pista ciclabile deve essere realizzato un fossato per la raccolta delle acque meteoriche con affiancato un filare di gelsi. Parcheggio realizzato con pavimentazioni drenanti , alberato con specie autoctone. In zona rurale e nel verde pubblico devono essere inserite siepi campestri come da Sussidi operativi. Attuazione attraverso piano di lottizzazione



SCHEDA NORMATIVA n. 3 DOGALETTO



CARATURE URBANISTICHE

Superficie Territoriale	mq 24.221
Zona rurale	mq. 11.806
Zona C2 – N4	mg.11.584

Zona C2 – N4 mq.11.584 Indice di edificazine 1mc/1mq h.max ml.6,00

Capacità edificatoria mc 11.584

Abitanti 71 Verde pubblico /piazza mq 4.020

Superficie parcheggio pubblico mq 1.943

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Realizzazione di Piazza con materiali di tipo tradizionale (cotto, trachite,ecc) e ampi spazi non pavimentati sistemati a prato con alberature di specie autoctona. Parcheggio realizzato con pavimentazioni drenanti , alberato con specie autoctone. Nella zona rurale da riqualificare devono essere inserite siepi campestri e macchie boscate come da Sussidi operativi Attuazione attraverso Piano di Recupero.



SCHEDA NORMATIVA n. 4 DOGALETTO



CARATURE URBANISTICHE

Superficie Territoriale Zona rurale	mq 31.150 mq. 15.563
Zona C	mq.13.000
Indice di edificazine	1mc/1mq
h.max ml.6,00	
Capacità edificatoria	mc 13.000
Abitanti	73
Verde pubblico	mq 3.900
Superficie parcheggio pubblico	mq 2.300

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Restauro edificio di interesse storico documentale con grado di protezione 2. Demolizione di tutti gli altri edifici e manufatti presenti nell'area. Conservazione vigneto esistente. Parcheggio realizzato con pavimentazioni drenanti , alberato con specie autoctone. Nella zona rurale da riqualificare devono essere inserite siepi campestri e macchie boscate come da Sussidi operativi. Attuazione attraverso Piano di Recupero da presentarsi entro tre anni dall'entrata in vigore della VPRG.

AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA



SCHEDA NORMATIVA n. 5 DOGALETTO



CARATURE URBANISTICHE

Superficie Territoriale	mq 7.772
Zona rurale	mq. 2.713
Zona C	mq.4.735
Indice di edificazine	1mc/1mq
h.max ml.6,00	
Capacità edificatoria	mc4.735
Abitanti	28
Verde pubblico	mq 720
Superficie parcheggio pubblico	mq 250

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Realizzazione pista ciclabile e parcheggio. Parcheggio realizzato con pavimentazioni drenanti e alberato con specie autoctone..

Inserimento siepi campestri come da sussidi operativi lungo confine sud e ovest della zona rurale. Attuazione attraverso Piano di Recupero

AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA



SCHEDA NORMATIVA n. 6 DOGALETTO



CARATURE URBANISTICHE

Superficie Territoriale Zona rurale	mq 22.825 mq. 19.170
Zona C	mq.3.586
Indice di edificazine	1mc/1mq
h.max ml.6,00	
Capacità edificatoria	mc 3.586
Abitanti	17
Superficie parcheggio pubblico	mq 250

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Attuazione attraverso piano di recupero. Parcheggio realizzato con pavimentazioni drenanti e alberato con specie autoctone. Realizzazione filare con aceri campestri come da sussidi operativi.

