



COMUNE DI MIRA

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE N. 152 DEL 17-02-2020

SERVIZIO 1-CULTURA, TEATRO E BIBLIOTECHE

CULTURA, TEATRO E BIBLIOTECHE

Oggetto: VILLA DEI LEONI - SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DA EFFETTUARSI SU RICHIESTA E SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA DEL PIANO INTERRATO - DETERMINA A CONTRARRE

Visto il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2020-2022 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 58 del 20.12.2019, esecutiva;

Visto il bilancio di previsione triennale 2020-2022 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 64 del 20.12.2019, esecutiva;

Visto il Peg per il triennio 2020-2022 approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 1 del 13.01.2020, esecutiva;

Dato atto che il Piano Performance è in corso di predisposizione;

Visto il Decreto del Sindaco con il quale è stato conferito l'incarico di direzione ad interim del Settore 5 Promozione Culturale, Servizi Demografici, Risorse Umane e Informative alla dott.ssa Anna Sutto fino al 29 febbraio 2020 compreso;

Vista la determinazione dirigenziale n. 453 del 20/05/2019 con la quale è stato conferito l'incarico relativo alla posizione organizzativa denominata "Cultura Teatro e Biblioteche", istituita presso il Settore 5 "Promozione Culturale, Servizi Demografici, Risorse Umane e Informative", al dott. Luciano Bertolucci fino al 31 maggio 2020, con responsabilità dei procedimenti amministrativi correlati alle materie di competenza e agli adempimenti assegnati al Servizio "Cultura Teatro e Biblioteche";

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6/bis della Legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 8 del Codice di Comportamento Aziendale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

Considerato che:

- E' necessario assicurare un servizio di pulizia ordinaria e continuativa di Villa dei Leoni, in occasione sia degli utilizzi della Villa da parte dell'Amministrazione comunale che degli utilizzi da parte di terzi (concessioni gratuite, onerose e servizio matrimoni) a seguito di autorizzazione all'uso, per un totale di 200 ore in orario diurno feriale e 20 ore in orario diurno festivo da effettuarsi su richiesta entro il 31/12/2020;
- E' inoltre necessario un intervento di pulizia straordinario da effettuarsi nel piano sotterraneo della Villa. La necessità di tale intervento, urgente, è determinata dalla presenza di topi in alcuni locali, con ampia presenza di escrementi di tali animali. Sono da pulire e disinfettare con idonei prodotti in particolare i locali tecnici e le apparecchiature informatiche ivi presenti.

Visto l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, prevede l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Mira, approvato con deliberazione di C.C. n. 50 del 29 maggio 2013, modificato con Deliberazione di C.C. n.110 del 28 novembre 2013, con Deliberazione di C.C. n. 29 del 30 giugno 2014 e con Deliberazione di C.C. n. 82 del 19 dicembre 2014;

Richiamati l'art. 7 del D.L 52/12 convertito in Legge 94/12 e l'articolo 1 comma 7 del D.L 95/12 convertito in Legge 135 del 7.8.12 dai quali si evince l'obbligo per le Amministrazioni comunali di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto (di beni e servizi) messi a disposizione da Consip Spa (mercato elettronico, convenzioni attive, accordi quadro, ecc.);

Visto il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), con il quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000,00 euro a 5.000,00 euro;

Accertato che nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) alla data odierna è presente il servizio richiesto (Categoria Servizi di Pulizia degli Immobili - Sottocategoria Servizi di Pulizia Spot agli immobili);

Ritenuto di contrattare con la ditta Ducops Service di Assisi per la fornitura dei sopra specificati servizi di pulizia mediante trattativa diretta su Mepa, precisando:

IL FINE: Garantire l'utilizzo ordinario di Villa dei Leoni, effettuando il servizio di pulizia; Ripristinare l'agibilità del piano interrato.

OGGETTO: Fornitura servizio di pulizia Villa dei Leoni;

DURATA: Servizio su richiesta da effettuarsi entro il 31/12/2020;

COSTI: Spesa di € 5.900,00 IVA esclusa;

FORMA DEL CONTRATTO: Stipula mediante trattativa diretta su MEPA;

CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI: Per l'espletamento del servizio di cui trattasi si prevede:

1) Intervento di pulizia straordinario da effettuarsi nel piano sotterraneo della Villa. La necessità di tale intervento, urgente, è determinata dalla presenza di topi in alcuni locali, con ampia presenza di escrementi di tali animali. Sono da pulire e disinfettare con idonei prodotti in particolare i locali tecnici e le apparecchiature informatiche ivi presenti.

Tale intervento dovrà essere effettuato in due fasi:

- Fase 1: Pulizia e igienizzazione preliminare, onde permettere alla ditta di derattizzazione di provvedere all'installazione di trappole e/o veleni.
- Fase 2: Pulizia e igienizzazione finale, al termine del periodo di derattizzazione (presumibilmente periodo di 6 settimane) da effettuarsi con appositi prodotti e macchinari.

2) Servizio di pulizia ordinaria di Villa dei Leoni, da effettuarsi su richiesta entro il 31/12/2020, per un totale di 140 ore in orario diurno ferial e 20 ore in orario diurno festivo.

I servizi di pulizia ordinaria richiesti saranno articolati nei seguenti moduli:

- Intervento di pulizia solo piano seminterrato (compresi bagni) modulo di 4 ore;
- Intervento di pulizia solo scale esterne (anteriori-posteriori) e porticato posteriore modulo di 4 ore;
- Intervento di pulizia modulo salone centrale, compresi bagni del piano (modulo applicabile alle varie sezioni della Villa corrispondenti per grandezza al salone centrale) modulo di 2 ore;
- Intervento pulizia scale interne modulo di 2 ore.
- Tali servizi di pulizia si intendono comprensivi dei materiali di pulizia (detergenti e simili), delle attrezzature necessarie e dei materiali di consumo igienico-sanitari (carta igienica, salviette

asciugamano, sacchetti delle immondizie). Tali materiali e attrezzature potranno essere depositati in apposito locale all'interno della Villa.

- I servizi richiesti dovranno essere forniti su richiesta dell'Ufficio competente (Ufficio cultura), che garantirà un preavviso di 2 giorni lavorativi, salvo eccezionali casi di forza maggiore concordati con la Vs. Ditta. La gestione delle pulizie della Villa e tutte le informazioni di corredo avverranno mediante utilizzo di e-mail, inviate dall'Ufficio Cultura del Comune di Mira, che costituiranno di fatto ordinativo di servizio.

MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 mediante trattativa diretta su MEPA;

REQUISITI RICHIESTI: Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (già art. 38, comma 1 – lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i) l), m), m-ter) e m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.); Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto.

RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO: Dott. Luciano Bertolucci.

Dato atto che, in esecuzione delle disposizioni previste dalla L. 136/2010 come modificata dal D.L. 187 del 12.11.2010, alla presente fornitura è stato assegnato il numero di Smart CIG Z352C0AEF7 ;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti in particolare l'art. 60 comma 4 lett. C);

Dato atto che il contratto sarà stipulato mediante trattativa diretta su MEPA;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Di contrattare, per i motivi espressi in premessa, con la ditta Ducops Service Soc. Coop. mediante trattativa diretta su Mepa per la fornitura dei servizi di pulizia di Villa dei Leoni specificati in premessa di Villa dei Leoni per un costo presunto di € 5.900,00 IVA esclusa (€ 7.198,00 IVA 22% inclusa);

Di impegnare provvisoriamente allo scopo la somma di fiscalizzati € 7.198,00 IVA 22% inclusa al cap. 5390000 "Gestione Villa dei Leoni: Prestazioni di servizi - Servizio rilevante ai fini I.V.A." – Cod. Min. 1.05.02.03 Codice bilancio 5.02.1.0103 - Piano dei conti f.: 1.03.02.13.000 del Bilancio 2020 che presenta la necessaria disponibilità;

Di dare atto che:

- In esecuzione delle disposizioni previste dalla L. 136/2010 come modificata dal D.L. 187 del 12.11.2010, alla presente fornitura è stato assegnato il numero di Smart CIG Z352C0AEF7;
- Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito internet dell'Ente;
- Ai sensi dell'art. 39 comma 5 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Mira, trattandosi di importo inferiore ad € 20.000,00 la ditta affidataria sarà esonerata dalla costituzione della garanzia fideiussoria;
- Ai sensi dell'art. 60, comma 4, lettera C) del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Mira, il contratto sarà costituito mediante stipula su MEPA;

Di dare atto inoltre che la presente determinazione costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, dell'art 192 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali e art. 14 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del comune".

Il Responsabile

Luciano Bertolucci

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.

DETERMINAZIONE N. 152 DEL 17-02-2020

Oggetto: VILLA DEI LEONI - SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DA EFFETTUARSI SU RICHIESTA E SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA DEL PIANO INTERRATO - DETERMINA A CONTRARRE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 18-02-2020.

*per la motivazione indicata con nota:

Prenotazione impegno N. 206 del 13-02-2020 a Competenza CIG Z352C0AEF7		
Missione Programma - Piano dei Conti (siope) 05.02-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia		
Capitolo 5390000 Articolo GESTIONE VILLA DEI LEONI: PRESTAZIONI DI SERVIZI - SERVIZIO RILEVANTE AI FINII.V.A.		
Causale	VILLA DEI LEONI - SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DA EFFETTURASI SU RICHIESTA E SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA DEL PIANO INTERRATO - DETERMINA A CONTRARRE (mepa)	
Anno	2020	€. 7.198,00

Il Dirigente / Il Responsabile del Servizio

Guido Piras

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.