

**ACCORDO CONSORTILE MIRA CAMPONOGARA**

**Codice AUSA n. 0000376384**



**COMUNE DI MIRA**

*Città Metropolitana di Venezia*



**COMUNE DI CAMPONOGARA**

*Città Metropolitana di Venezia*

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.) PER PROGRAMMA SPERIMENTALE NAZIONALE DI MOBILITA' SOSTENIBILE – RIQUALIFICAZIONE VIA BASSA GAMBARARE IN PROSSIMITA' DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI. GARA N. 7290231. CUP N. C67H17001250005. CIG N. 7738270E67.**

***VERBALE DI GARA – 2^ SEDUTA PUBBLICA***

L'anno duemiladiciannove, addì 21 del mese di Febbraio alle ore 11:07 nella Sede Municipale del Comune di Mira presso l'ufficio del Responsabile del Servizio Gare Contratti e Provveditorato, si riuniscono l'ing. *Crina Denisa Olaru*, coordinatore tecnico del Servizio Manutenzione e Sviluppo del sistema viabilistico, Illuminazione, Ponti presso il Settore 4 Lavori Pubblici ed Infrastrutture del Comune di Mira e nominata Responsabile Unico del Procedimento con determinazione n. 1291/19.12.2018, e la *dott.ssa Roberta Baita*, Responsabile del Servizio Gare Contratti e Provveditorato, in qualità di segretario verbalizzante.

Il Responsabile Unico del Procedimento:

- Visto il precedente verbale di gara del 01.02.2019 relativo alla 1^ seduta pubblica;
- Dato atto che in data 19.02.2019 è stata data comunicazione, mediante pubblicazione di apposita comunicazione nel portale telematico, che la 2^



seduta pubblica si sarebbe tenuta in data odierna alle ore 11:00 presso il Servizio Gare Contratti e Provveditorato;

- Dato atto che tramite portale telematico con pec del 01.02.2019 si è provveduto a chiedere alla ditta **Brussi Costruzioni srl** la regolarizzazione della documentazione amministrativa resa in sede di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (soccorso istruttorio);

- Dato atto che tramite portale telematico con pec del 01.02.2019 si è provveduto a chiedere alla ditta **Ferro Domenico s.a.s. di Ferro Ferdinando & C.** la regolarizzazione della documentazione amministrativa resa in sede di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (soccorso istruttorio);

- Preso atto che la ditta **Brussi Costruzioni srl** ha presentato tramite portale telematico, con pec del 01.02.2019, comunicazione contenente quanto richiesto dalla Stazione Appaltante con pec del 01.02.2019;

- Preso atto che la ditta **Ferro Domenico s.a.s. di Ferro Ferdinando & C.** ha presentato tramite portale telematico, con pec del 04.02.2019, comunicazione contenente quanto richiesto dalla Stazione Appaltante con pec del 01.02.2019;

#### CIO' PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento

*dichiara aperta la gara.*

E' presente in aula il sig. Massimo Fedeli, munito di apposita regolare delega datata 25.01.2019, in rappresentanza della ditta **Brussi Costruzioni s.r.l.**

Il RUP, a seguito integrazione della documentazione amministrativa presentata dalla ditta **Brussi Costruzioni srl** con pec del 01.02.2019, ritenendola congrua e completa, decide di sciogliere la riserva e di ammettere la suddetta ditta alla gara.

Il RUP, a seguito integrazione della documentazione amministrativa



presentata dalla ditta **Ferro Domenico s.a.s. di Ferro Ferdinando & C.** con pec del 04.02.2019, ritenendola congrua e completa, decide di sciogliere la riserva e di ammettere la suddetta ditta alla gara.

Il Presidente pertanto dichiara ammesse alla gara le seguenti ditte:

- ditta **Brussi Costruzioni srl;**
- ditta **Flli Michieletto Strade srl;**
- ditta **Falcomer srl;**
- ditta **Ferro Domenico s.a.s. di Ferro Ferdinando & C.;**
- ditta **Ilsa Pacifici Remo s.p.a.;**
- ditta **Segnalstrade Veneta s.c.r.l. Società Cooperativa;**

*e fa procedere*

all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte concorrenti ammesse all'apertura secondo l'ordine delle offerte nel portale telematico.

Il RUP ricorda quanto previsto dal Disciplinare di gara:

- l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) e comma 12 del Codice, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 2 del Codice sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti nel citato art. 97, comma 2 alle lett. a), b), c), d), e). Per l'applicazione dei suddetti metodi, si rinvia al Comunicato del Presidente dell'ANAC del 5 Ottobre 2016 recante "*Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso*", con le seguenti precisazioni: - ai fini del calcolo della soglia di anomalia si terrà conto sino



alla terza cifra decimale, da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra risulti pari o superiore a cinque; - ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, ultimo periodo del Codice, la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci. Ai sensi dell'art. 97 comma 8, la Stazione Appaltante prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97. In ogni caso, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta migliore qualora, in base ad elementi specifici, la stessa appaia anormalmente bassa;

- l'aggiudicazione avverrà con riferimento al ribasso percentuale al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, rispetto all'importo posto a base di gara (anch'esso al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);

- il "ribasso percentuale offerto" riportato nel modello personalizzato dovrà corrispondere al ribasso percentuale indicato nella offerta economica telematica generata dal sistema telematico.

Il RUP procede al sorteggio automatico dell'algoritmo offerte anomale: E. Conseguentemente il RUP procede al sorteggio coefficiente offerte anomale: 0,8.

Il RUP procede pertanto con l'apertura delle offerte economiche generate dal sistema telematico e consta quanto segue:

- ditta **Brussi Costruzioni srl**: offerta percentuale 11,669%;
- ditta **F.lli Michieletto Strade srl**: offerta percentuale 15,493%;
- ditta **Falcomer srl**: offerta percentuale 8,540%;
- ditta **Ferro Domenico s.a.s. di Ferro Ferdinando & C.**: offerta percentuale 12,277%;
- ditta **Ilsa Pacifici Remo s.p.a.**: offerta percentuale 10,412%;



- ditta **Segnalstrade Veneta s.c.r.l. Società Cooperativa**: offerta percentuale 18,222%.

Il RUP procede con l'apertura delle offerte economiche riportanti il modello personalizzato predisposto dalla Stazione Appaltante e consta quanto segue:

- ditta **Brussi Costruzioni srl**: la ditta offre il ribasso percentuale del 11,669%, con dichiarato importo complessivo di € 103.435,07 sull'importo a base di gara ribassabile di euro 110.371,920, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 41.873,00 di propri costi della manodopera e € 800,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **F.lli Michieletto Strade srl**: la ditta offre il ribasso percentuale del 15,493%, con dichiarato importo complessivo di € 93.272,30 sull'importo a base di gara ribassabile di euro 110.371,920, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 27.981,69 di propri costi della manodopera e € 1.000,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Falcomer srl**: la ditta offre il ribasso percentuale del 8,540%, con dichiarato importo complessivo di € 100.946,16 sull'importo a base di gara ribassabile di euro 110.371,920, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 42.442,00 di propri costi della manodopera e € 515,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Ferro Domenico s.a.s. di Ferro Ferdinando & C.**: la ditta offre il ribasso percentuale del 12,277%, con dichiarato importo complessivo di € 96.821,55 sull'importo a base di gara ribassabile di euro 110.371,920, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 41.873,17 di propri costi della manodopera e € 2.500,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute



e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Ilsa Pacifici Remo s.p.a.**: la ditta offre il ribasso percentuale del 10,412%, con dichiarato importo complessivo di € 98.880,34 sull'importo a base di gara ribassabile di euro 110.371,920, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 37.800,00 di propri costi della manodopera e € 3.200,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Segnalstrade Veneta s.c.r.l. Società Cooperativa**: la ditta offre il ribasso percentuale del 18,222%, con dichiarato importo complessivo di € 90.259,95 sull'importo a base di gara ribassabile di euro 110.371,920, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 35.000,00 di propri costi della manodopera e € 900,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

La classifica delle ditte, dopo l'apertura delle offerte economiche e con l'applicazione della soglia di anomalia e relativo coefficiente precedentemente sorteggiati – lettera E, coefficiente 0,8 - risulta la seguente, come da allegato A) al presente verbale:

- 1) ditta **Segnalstrade Veneta s.c.r.l. Società Cooperativa** con un ribasso del 18,222% e prezzo unitario di euro 90.259,949; l'offerta risulta anomala;
- 2) ditta **Flli Michieletto Strade srl** con un ribasso del 15,493% e prezzo unitario di euro 93.271,99; l'offerta risulta anomala;
- 3) ditta **Ferro Domenico s.a.s. di Ferro Ferdinando & C.** con un ribasso del 12,277% e prezzo unitario di euro 96.821,559;
- 4) ditta **Brussi Costruzioni srl** con un ribasso dell'11,669% e prezzo unitario di euro 97.492,621;
- 5) ditta **Ilsa Pacifici Remo s.p.a** con un ribasso del 10,412% e prezzo unitario di euro 98.897,996;



6) ditta **Falcomer srl** con un ribasso del 18,540% e prezzo unitario di euro 100.946,158.

L'offerta presentata dalla ditta **Segnalstrade Veneta s.c.r.l. Società Cooperativa**, prima classificata, con un ribasso del 18,222%, superiore alla soglia di anomalia, risulta anormalmente bassa e si rende necessario valutarne la congruità così come indicato dall'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Alla ditta **Segnalstrade Veneta s.c.r.l. Società Cooperativa** vengono pertanto richieste giustificazioni per iscritto, a mezzo PEC, tramite portale telematico, come di seguito indicato: *“Con la presente si comunica che il Responsabile Unico del Procedimento, nella seduta pubblica del 21.02.2019, ha constatato che la Vostra offerta, presentando un ribasso superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., risulta anormalmente bassa e pertanto si rende necessario valutarne la congruità così come indicato all'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Si invita, quindi, codesta rispettabile ditta a fornire le spiegazioni relative alla congruità dell'offerta presentata. Il RUP ha constatato altresì quanto di seguito indicato: “Ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta economica, la Stazione Appaltante deve procedere a verificare il rispetto di quanto previsto alla lettera d) del succitato articolo (costo del personale). Pertanto alla ditta verranno richieste giustificazioni per iscritto, assegnando un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni per la presentazione delle spiegazioni. Tali spiegazioni verranno valutate in seduta riservata dal Responsabile Unico del Procedimento”. Si invita, quindi, codesta rispettabile ditta, ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai costi della manodopera, a fornire spiegazioni in modo che la Stazione Appaltante possa procedere a verificare il rispetto di quanto*

previsto alla lettera d) del succitato articolo (costo del personale), tenendo presente che per tale appalto la Stazione Appaltante ha stimato la manodopera in € 41.873,17. Le predette spiegazioni relative alla congruità dell'offerta presentata e ai costi della manodopera dovranno pervenire allo scrivente, per iscritto, entro e non oltre 15 (quindici) giorni dal ricevimento della presente, a mezzo portale telematico, caricando la documentazione richiesta alla voce doc. gare – aggiudicazione”.

Tali giustificazioni verranno valutate in seduta riservata dal Responsabile Unico del Procedimento.

Alle ore 11:35 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara conclusi lavori della 2^ seduta pubblica e, in attesa di ricevere le giustificazioni richieste alla ditta **Segnalstrade Veneta s.c.r.l. Società Cooperativa**, stabilisce di ritrovarsi in 3^ seduta pubblica in data che verrà comunicata mediante pubblicazione di apposita comunicazione nel portale telematico e dispone la consegna del materiale di gara al Segretario per la custodia presso un ufficio chiuso a chiave messo a disposizione dall'Ufficio Gare, Contratti, Provveditorato.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**ing. Crina Denisa Olaru** \_\_\_\_\_



**Il Segretario verbalizzante**

**dott.ssa Roberta Baita** \_\_\_\_\_



## **Offerte anormalmente basse**

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.) PER PROGRAMMA SPERIMENTALE NAZIONALE DI MOBILITA' SOSTENIBILE - RIQUALIFICAZIONE VIA BASSA GAMBARE IN PROSSIMITA' DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI. GARA N. 7290231. CUP N. C67H17001250005. CIG N. 7738270E67.

Round: 1 - Immissione valore offerta

  
RB

ALLEGATO A)



**1 - RIQUALIFICAZIONE VIA BASSA GAMBARE IN PROSSIMITA... - Ribasso limite: 14,887 % - Base asta ribassabile unitario: 110.371,920 - Base asta non ribassabile: 5.942,450 - Importo previsto: 116.314,370**

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
SEGNALSTRADE VENETA s.c.r.l. SOCIETA' COOPERATIVA	90259,949		18,222	Si
F.LLI MICHIELETTO STRADE Srl	93271,998		15,493	Si
FERRO DOMENICO S.A.S. DI FERRO FERDINANDO & C.	96821,559		12,277	No
BRUSSI COSTRUZIONI	97492,621		11,669	No
ILSA PACIFICI REMO S.p.A.	98879,996		10,412	No
FALCOMER SRL	100946,158		8,540	No

RB