

ACCORDO CONSORTILE MIRA CAMPONOGARA

Codice AUSA n. 0000376384



COMUNE DI MIRA

Città Metropolitana di Venezia



COMUNE DI CAMPONOGARA

Città Metropolitana di Venezia

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.) PER REALIZZAZIONE TRATTO DI NUOVA STRADA COMUNALE VIA ORTONA E NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE SU VIA BOTTE. GARA N. 7274881. CUP N. C61B12000080004. CIG N. 7718124D66.

VERBALE DI GARA – 3^ SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciannove, addì 8 del mese di Aprile alle ore 13:10 nella Sede Municipale del Comune di Mira, presso l'ufficio del Dirigente del Settore LL.PP., si è riunito il sotto indicato seggio di gara costituito con disposizione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture del 22.01.2019, prot. n. 3652, per l'espletamento delle procedure di gara in oggetto indicata:

- Presidente: *arch. Cinzia Pasin* (Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture del Comune di Mira);
- componenti: *geom. Marco Ismenghi* (istruttore tecnico del Servizio Manutenzione e Sviluppo del sistema viabilistico, Illuminazione, Ponti presso il Settore 4 Lavori Pubblici ed Infrastrutture del Comune di Mira), *arch. Roberto Daniele* (istruttore tecnico del Servizio Impianti Sportivi, Cimiteri, Espropri, Verde e arredo urbano presso il Settore 4 Lavori Pubblici ed Infrastrutture del Comune di Mira);

Handwritten signatures and initials:
A large stylized signature at the top right.
Below it, the initials "RB" and a small mark resembling a dollar sign "\$".
At the bottom right, another stylized signature.



- segretario verbalizzante: *dott.ssa Roberta Baita* (Responsabile del Servizio Gare Contratti e Provveditorato del Comune di Mira presso il Settore 1 Servizi al cittadino).

Il Presidente del seggio di gara, coadiuvato dai componenti del seggio stesso:

- Visti i precedenti verbali di gara del 22.01.2019 relativo alla 1^ seduta pubblica e del 23.01.2019 relativo alla 2^ seduta pubblica;
- Dato atto che in data 05.04.2019 è stata data comunicazione, mediante pubblicazione di apposita comunicazione nel portale telematico, che la 2^ seduta pubblica si sarebbe tenuta in data odierna alle ore 12:00 presso l'ufficio del Dirigente del Settore LL.PP. e Infrastrutture;
- Dato atto che tramite portale telematico con pec del 23.01.2019 si è provveduto a chiedere alla ditta ***Crestani Gilberto & C. s.n.c.*** la regolarizzazione della documentazione amministrativa resa in sede di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (soccorso istruttorio);
- Preso atto che la ditta ***Crestani Gilberto & C. s.n.c.*** ha presentato tramite portale telematico, con pec del 23.01.2019, comunicazione contenente quanto richiesto dalla Stazione Appaltante con pec del 23.01.2019;

dichiara aperta la seduta.

Il Presidente del seggio di gara, a seguito integrazione della documentazione amministrativa presentata dalla ditta ***Crestani Gilberto & C. s.n.c.*** con pec del 23.01.2019, ritenendola congrua e completa, decide di sciogliere la riserva e di ammettere la suddetta ditta alla gara.

Il Presidente pertanto dichiara ammesse alla gara le seguenti ditte:

- ditta ***Costruzioni Taschin srl***;
- ditta ***Crestani Gilberto & C. s.n.c.***;
- ditta ***Eco S.T.I.L.E. s.r.l. unipersonale***;
- ditta ***Euroscavi srl***;

RB
RB
RB



- ditta *Ragazzo srl*;
- ditta *Uniasfalti srl*;
- ditta *Zago srl*;

e fa procedere

all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte concorrenti ammesse all'apertura secondo l'ordine delle offerte nel portale telematico.

Il Presidente del seggio di gara ricorda quanto previsto dal Disciplinare di gara:

- l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) e comma 12 del Codice, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 2 del Codice sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti nel citato art. 97, comma 2 alle lett. a), b), c), d), e). Per l'applicazione dei suddetti metodi, si rinvia al Comunicato del Presidente dell'ANAC del 5 Ottobre 2016 recante "*Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso*", con le seguenti precisazioni: - ai fini del calcolo della soglia di anomalia si terrà conto sino alla terza cifra decimale, da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra risulti pari o superiore a cinque; - ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, ultimo periodo del Codice, la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci. Ai sensi dell'art. 97 comma 8, la Stazione Appaltante prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che

RB






presentano una percentuale ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97. In ogni caso, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta migliore qualora, in base ad elementi specifici, la stessa appaia anormalmente bassa;

- l'aggiudicazione avverrà con riferimento al ribasso percentuale al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, rispetto all'importo posto a base di gara (anch'esso al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);

- il "ribasso percentuale offerto" riportato nel modello personalizzato dovrà corrispondere al ribasso percentuale indicato nella offerta economica telematica generata dal sistema telematico.

Il Presidente del seggio di gara procede al sorteggio automatico dell'algoritmo offerte anomale: lettera E. Conseguentemente procede al sorteggio coefficiente offerte anomale: 0,6.

Il Presidente, coadiuvato dai componenti del seggio di gara, procede pertanto con l'apertura delle offerte economiche generate dal sistema telematico e consta quanto segue:

- ditta **Costruzioni Taschin srl**: offerta percentuale 14,000%;
- ditta **Crestani Gilberto & C. s.n.c.**: offerta percentuale 16,790%;
- ditta **Eco S.T.I.L.E. s.r.l. unipersonale**: offerta percentuale 8,800%;
- ditta **Euroscavi srl**: offerta percentuale 17,555%;
- ditta **Ragazzo srl**: offerta percentuale 13,381%;
- ditta **Uniasfalti srl**: offerta percentuale 7,884%;
- ditta **Zago srl**: offerta percentuale 4,019%;

Il Presidente, coadiuvato dai componenti del seggio di gara, procede con l'apertura delle offerte economiche riportanti il modello personalizzato predisposto dalla Stazione Appaltante e consta quanto segue:

- ditta **Costruzioni Taschin srl**: la ditta offre il ribasso percentuale del

RB






14,00%, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 24.857,97 di propri costi della manodopera e € 820,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Crestani Gilberto & C. s.n.c.**: la ditta offre il ribasso percentuale del 16,79%, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 33.194,35 di propri costi della manodopera e € 600,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Eco S.T.I.L.E. s.r.l. unipersonale**: la ditta offre il ribasso percentuale del 8,80%, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 33.200,00 di propri costi della manodopera e € 1.700,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Euroscavi srl**: la ditta offre il ribasso percentuale del 17,555%, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 33.700,00 di propri costi della manodopera e € 700,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Ragazzo srl**: la ditta offre il ribasso percentuale del 13,381%, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 33.194,35 di propri costi della manodopera e € 1.400,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Uniasfalti srl**: la ditta offre il ribasso percentuale del 7,884%, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 20.000,00 di propri costi della manodopera e € 600,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

RB






- ditta **Zago srl**: la ditta offre il ribasso percentuale del 4,019%, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 34.340,00 di propri costi della manodopera e € 873,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

La classifica delle ditte, dopo l'apertura delle offerte economiche e con l'applicazione della soglia di anomalia precedentemente sorteggiata – lettera E, coefficiente 0,6- risulta la seguente, come da allegato A) al presente verbale:

- 1) ditta **Euroscavi srl** con un ribasso del 17,555% e prezzo unitario di euro 110.238,949; l'offerta risulta anomala;
- 2) ditta **Crestani Gilberto & C. s.n.c.** con un ribasso del 16,790% e prezzo unitario di euro 111.261,847; l'offerta risulta anomala;
- 3) ditta **Costruzioni Taschin srl** con un ribasso del 14,000% e prezzo unitario di euro 114.992,415; l'offerta risulta anomala;
- 4) ditta **Ragazzo srl** con un ribasso del 13,381% e prezzo unitario di euro 115.820,093;
- 5) ditta **Eco S.T.I.L.E. s.r.l. unipersonale** con un ribasso del 8,800% e prezzo unitario di euro 121.945,444;
- 6) ditta **Uniasfalti srl** con un ribasso del 7,884% e prezzo unitario di euro 123.170,247;
- 7) ditta **Zago srl** con un ribasso del 4,019% e prezzo unitario di euro 128.338,220.

L'offerta presentata dalla ditta **Euroscavi srl** prima classificata, con un ribasso del 17,555%, superiore alla soglia di anomalia, risulta anormalmente bassa e si rende necessario valutarne la congruità così come indicato dall'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Alla ditta **Euroscavi srl** vengono pertanto richieste giustificazioni per iscritto, a mezzo PEC, tramite portale telematico, come di seguito indicato:

RB



“Con la presente si comunica che il Presidente del seggio di gara, nella seduta pubblica del 08.04.2019, ha constatato che la Vostra offerta, presentando un ribasso superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., risulta anormalmente bassa e pertanto si rende necessario valutarne la congruità così come indicato all'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Si invita, quindi, codesta spettabile ditta a fornire le spiegazioni relative alla congruità dell'offerta presentata. Le predette spiegazioni relative alla congruità dell'offerta presentata dovranno pervenire allo scrivente, per iscritto, entro e non oltre 15 (quindici) giorni dal ricevimento della presente, a mezzo portale telematico, caricando la documentazione richiesta alla voce doc. gare – aggiudicazione”.

Tali giustificazioni verranno valutate in seduta riservata dal seggio di gara con il Responsabile Unico del Procedimento.

Alle ore 14:00 il Presidente del seggio di gara dichiara conclusi lavori della 3^a seduta pubblica e, in attesa di ricevere le giustificazioni richieste alla ditta **Euroscavi srl**, stabilisce di ritrovarsi, dopo la seduta riservata, in 4^a seduta pubblica in data che verrà comunicata mediante pubblicazione di apposita comunicazione nel portale telematico e dispone la consegna del materiale di gara al Segretario per la custodia presso un ufficio chiuso a chiave messo a disposizione dall'Ufficio Gare, Contratti, Provveditorato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara

- arch. Cinzia Pasin _____

I Componenti del seggio di gara:

- geom. Marco Ismenghi _____

- arch. Roberto Daniele _____

Il Segretario verbalizzante

dott.ssa Roberta Baita _____

Offerte anormalmente basse

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.) PER REALIZZAZIONE TRATTO DI NUOVA STRADA COMUNALE VIA ORTONA E NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE SU VIA BOTTE. GARA N. 7274881. CUP N. C61B1200080004. CIG N. 7718124D66.

Round: 1 - Immissione valore offerta

   



**1 - TRATTO DI NUOVA STRADA COM.LE VIA ORTONA E NUOVO P... - Ribasso
 limite: 13.703 % - Base asta ribassabile unitario: 133,712.110 - Base asta non
 ribassabile: 6,026.400 - Importo previsto: 139,738.510**

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
EUROSCAVI SRL	110238.949		17.555	Si
CRESTANI GILBERTO & C. S.N.C.	111261.847		16.790	Si
COSTRUZIONI TASCHIN SRL	114992.415		14.000	Si
RAGAZZO SRL	115820.093		13.381	No
ECO S.T.I.L.E. S.R.L. UNIPERSONALE	121945.444		8.800	No
UNIASFALTI SRL	123170.247		7.884	No
ZAGO SRL	128338.220		4.019	No




