COMUNE DI MIRA
Città d'Arte

PIAZZA IX MARTIRI, 3 _ C.A.P. 30034 _ TEL. 041-5628211 (centralino) _ FAX 041-422023 _ C.F. 00368570271
Indirizzo Internet: www.comune.mira.ve.it - E-mail: info@comune.mira.ve.it

SETTORE 4 – LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE
Servizio Patrimonio Espropri, Cimiteri, Protezione Civile, Impianti Sportivi

Protocollo n° 53842 del 23/11/2016

SETTORE n° 4 - LL.PP. ed INFRASTRUTTURE

SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE – PATRIMONIO ESPROPRI - CIMITERI - IMPIANTI SPORTIVI

^^^°°°^^^

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), art. 216, comma 9 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016)

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

" MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI TERMOTECNICI, ELETTRONICI E DOTAZIONE ANTINCENDIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL CALCIO AD ORIAGO DI MIRA "

~~~∞∞°∞∞~~~

SI RENDE NOTO

che il Comune di Mira (VE) intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di "Messa in sicurezza degli impianti tecnologici dell'Impianto sportivo per il calcio ad Oriago di Mira" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b), del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ed in ottemperanza alle linee guida approvate dall'ANAC.

Il presente avviso approvato con determinazione dirigenziale n. 765 del 23 /11//2016 ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 (indagini di mercato) e art. 18 del Vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse volte a favorire la consultazione di operatori economici **in modo non vincolante per l'Ente**, pertanto con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

L'Ente si riserva di sospendere, di modificare, anche a seguito dell'approvazione delle fasi di progettazione in itinere, o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non far seguito all'indizione della successiva procedura negoziale per l'affidamento dei lavori.

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Sabrina ZABOTTO – Tel. 041/5628269 – Fax 041/423922
Comune di MIRA (Ve) – Piazza IX Martiri n. 3 - C.F. / P. IVA: 00368570271
http:\www.comune.mira.ve.it – E-mail: sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it – comune.mira.ve@pecveneto.it
~~~

1. STAZIONE APPALTANTE

Accordo consortile Mira Camponogara (codice nuts ITD35)

Stazione appaltante comune di MIRA (Ve), con sede in Piazza IX Martiri, 3 - 30034 MIRA (Ve),

- Telefono 0415628211 - Fax 041422023;
- Sito internet: **https://www.comune.mira.ve.it/**
- PEC: **comune.mira.ve@pecveneto.it**;

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice:
Comune di MIRA (Ve) - Settore n. 4 – Lavori Pubblici ed Infrastrutture - Servizio Protezione Civile, Patrimonio Espropri, Cimiteri, Impianti Sportivi.

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il ***geom. Sabrina Zabotto*** dipendente del Settore n. 4 – LL.PP. ed Infrastrutture del comune di MIRA, Servizio Protezione Civile, Patrimonio Espropri, Cimiteri, Impianti Sportivi.

2. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione straordinaria per la **"MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI TERMOTECNICI, ELETTRONICI E DOTAZIONE ANTINCENDIO"** con conseguente il corretto ripristino funzionale degli spogliatoi, dei locali di servizio, del corpo tribune e del campo principale e di allenamento dell'Impianto Sportivo per il gioco del Calcio sito nella frazione di Oriago di Mira (VE) volti a ripristinare le condizioni di corretta fruizione dell'impianto da parte degli utenti, atleti, dirigenti e altri in un ambiente decoroso e igienicamente salubre.

Descrizione sintetica delle opere:

I lavori di manutenzione straordinaria e ripristino consistono nell'esecuzione della messa a norma ed in sicurezza dell'impianto termotecnico del corpo spogliatoi e servizi con il completo rifacimento della linea di adduzione gas e manutenzione dell'impianto esistente e messa a norma della C.T., la messa a norma ed in sicurezza dell'impianto elettrotecnico del corpo spogliatoi e servizi mediante rifacimento totale dell'impianto elettrico e smaltimento di quello esistente, nel corpo tribune e campo principale e di allenamento manutenzione straordinaria con sostituzione di parti e componenti e totale rifacimento degli impianti, verifica, integrazione e manutenzione della dotazione antincendio.

Tali opere e lavori trovano collocazione nelle seguenti categorie:

Descrizione	Cat.	Importo €	Classifica	Fino ad €	Incidenza sul totale	note
Impianti tecnologici	**OG11**	64.880,00	I	258.000,00	100,00 %	Categoria subappaltabile massimo 30% qualificazione non obbligatoria.
Impianti termici e di condizionamento	**OS28**	13.030,00	I	258.000,00	20,00 %	Categoria totalmente subappaltabile qualificazione non obbligatoria.
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	**OS30**	51.850,00	I	258.000,00	80,00 %	Categoria non totalmente subappaltabile qualificazione non obbligatoria.

3. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo stimato complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, sono di seguito descritti ed elencati:

A – Impianto di cantiere		
Importo ***€ 800,00***	Costi da sostenere per attrezzare il cantiere in sicurezza	
B - Oneri di Sicurezza		
Importo ***€ 2.000,00***	OO.SS. pari al 3% circa del totale lavori - Importo non soggetto a ribasso d'asta	
C – Lavori Termotecnici		
Importo ***€ 8.316,40***	**Categoria:** qualificazione non obbligatoria; potrà essere eseguita dalla ditta affidataria anche se non in possesso della relativa adeguata qualificazione o subappaltata a ditta qualificata in OS28 (requisiti assolvibili con art.90 d.p.r. 207/2010)	OS28
D – Lavori Elettrotecnici		
Importo ***€ 33.898,00***	**Categoria:** qualificazione non obbligatoria; potrà essere eseguita dalla ditta affidataria anche se non in possesso della relativa adeguata qualificazione o subappaltata a ditta qualificata in OS30 (requisiti assolvibili con art.90 d.p.r. 207/2010)	OS30
E - Manodopera		
Importo ***€ 19.865,60***	Incidenza della manodopera quantificata pari al 32% dell'importo dei lavori non soggetta a ribasso d'asta	
Totale lavori **€ 64.880,00**		

L'importo dei lavori a base d'asta è di € 64.880,00, composto da € 42.214,40 per lavori e forniture e da € 19.865,60 costi di mano d'opera (pari al 32% dell'importo dei lavori - non soggetti a ribasso d'asta), € 2.000,00 oneri per la sicurezza (non soggetta a ribasso d'asta), per un totale parziale dei lavori di € 64.880,00, oltre IVA ora al 22% per un importo di € 14.273,60, per un importo totale complessivo di **€ 79.153,60**.

4. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e linee guida approvate dall'ANAC. E' fatta salva la facoltà della stazione appaltante di integrare in via ordinaria ed a propria discrezione il numero di soggetti da invitare con altri operatori non partecipanti alla presente indagine di mercato ma ritenuti idonei.

Durata Appalto: Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori in appalto è stabilito in **60 giorni** (sessanta gg.) naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Qualificazione: Non è richiesta la qualificazione obbligatoria per le categorie di lavori tramite SOA.

Subappalto: E' previsto il subappalto che ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 non potrà superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Modalità di determinazione del corrispettivo: A CORPO.

Avvalimento: In base all'art 89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 non è ammesso l'avvalimento poiché nell'oggetto dell'appalto di lavori rientrano, oltre ai lavori prevalenti, opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali superiori al 10% del valore dell'opera.

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Sabrina ZABOTTO – Tel. 041/5628269 – Fax 041/423922
Comune di MIRA (Ve) – Piazza IX Martiri n. 3 - C.F. / P. IVA: 00368570271
http:\www.comune.mira.ve.it – E-mail: sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it – comune.mira.ve@pecveneto.it

Criterio di aggiudicazione: Data la scarsa variabilità e l'elevata standardizzazione delle soluzioni tecnologiche previste dal progetto esecutivo, la successiva procedura negoziata si svolgerà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolata in sede di gara ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 se le offerte ammesse sono più di dieci.

Suddivisione in lotti: Non è prevista suddivisione in lotti dei lavori oggetto di appalto.

Procedura di gara: Consisterà in una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con lettera invito rivolta ad almeno 5 soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, altrimenti si inviteranno tutti i soggetti ritenuti idonei, fino ad un massimo di 12 concorrenti.

Modalità di Invito: Gli inviti saranno rivolti seguendo la modalità di estrazione a sorte delle ditte idonee, per almeno 10 concorrenti, delle ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare ed hanno i requisiti minimi previsti.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla selezione in più di una associazione temporanea e/o consorzio di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 oppure di partecipare in forma individuale qualora si partecipi in associazione e/o consorzio oppure di partecipare contemporaneamente come concorrente autonomo, in raggruppamento o consorzio.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- **Possono presentare istanza:** gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 singoli od appositamente raggruppati secondo l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016. Sono ammessi a partecipare gli operatori economici con sede in altri Stati membri del'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 48 del D.lgs. 50/2016;
- **Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 e 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ed iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o equivalente in paesi Ue) nel codice attività ateco idoneo per l'esecuzione dei summenzionati lavori;
- **Idoneità di qualificazione:** i partecipanti possono essere in possesso di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 nella ***Categoria OG11 – Classe I***, oppure ***Categoria OS28 – Classe I*** e/o ***Categoria OS30 – Classe I***, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 da allegare all'istanza di partecipazione,

  o in alternativa devono dimostrare

  ai sensi del comma 14 dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 per la capacità tecnica professionale ai sensi dell'art. 90, comma 1 del D.P.R. 207/2010:

  - aver eseguito direttamente lavori analoghi, con importo non inferiore al valore complessivo (IVA esclusa) indicato nel presente avviso, nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito che verrà formulata dopo la scadenza del presente avviso;
  - aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data della lettera invito;
  - aver adeguata attrezzatura tecnica.

6. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le ditte interessate ad essere invitate devono far pervenire, a pena di esclusione, l'istanza entro e non oltre le **Ore 12,00** del **9 dicembre 2016;**

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Sabrina ZABOTTO – Tel. 041/5628269 – Fax 041/423922
Comune di MIRA (Ve) – Piazza IX Martiri n. 3 - C.F. / P. IVA: 00368570271
http:\www.comune.mira.ve.it – E-mail: sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it – comune.mira.ve@pecveneto.it

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **preferibilmente a mezzo a mezzo PEC all'indirizzo: comune.mira.ve@pecveneto.it.**

Potrà comunque essere utilizzata raccomandata del servizio postale, ovvero servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente:

COMUNE DI MIRA – Piazza IX MARTIRI n. 3 – 30034 Mira (Venezia).

Il plico chiuso recante l'indicazione completa del mittente e con la seguente dicitura:

<< COMUNE DI MIRA (VE) - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI TERMOTECNICI, ELETTRONICI E DOTAZIONE ANTINCENDIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL CALCIO AD ORIAGO DI MIRA" >>

La manifestazione di interesse dovrà avere i seguenti requisiti:

1. Dovrà essere redatta in base al **Modello n. 1A – Manifestazione di interesse e dichiarazione ai sensi art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000**.
2. Dovrà essere corredata da attestazione SOA Categoria OG11 – Classe I, oppure Categoria OS28 – Classe I e/o Categoria OS30 – Classe I, in corso di validità, o in alternativa, ai sensi dell'art. 90, comma 1 del D.P.R. 207/2010, dichiarare:
   - aver eseguito direttamente lavori analoghi, con importo non inferiore al valore complessivo (IVA esclusa) indicato nel presente avviso, nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito che verrà formulata dopo la scadenza del presente avviso;
   - aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data della lettera invito;
   - aver adeguata attrezzatura tecnica;
3. **Non dovrà contenere alcuna offerta economica**.
4. La firma del legale rappresentante dovrà essere debitamente autenticata o corredata in alternativa, pena l'esclusione, da fotocopia di valido documento di riconoscimento.

FASE DI SELEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia almeno 10 ditte, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 10, la stazione appaltante, inviterà alla gara 10 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

E' fatta salva la facoltà della stazione appaltante di integrare in via ordinaria ed a propria discrezione il numero di soggetti da invitare con altri operatori non partecipanti alla presente indagine di mercato ma ritenuti idonei ad eseguire i suddetti lavori.

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Sabrina ZABOTTO – Tel. 041/5628269 – Fax 041/423922
Comune di MIRA (Ve) – Piazza IX Martiri n. 3 - C.F. / P. IVA: 00368570271
http:\www.comune.mira.ve.it – E-mail: sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it – comune.mira.ve@pecveneto.it

Nel caso di cui al punto precedente, si procederà ad effettuare un **sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge che si svolgerà presso il comune di Mira – piazza IX Martiri 3, Mira (VE)** della cui data sarà data comunicazione mediante avviso sul profilo del committente.

Al fine di garantire quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) D.Lgs. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. In tal senso ogni candidato verrà identificato con il numero di protocollo assegnato all'istanza.

Nel caso di presentazione di istanza ad essere invitate di un numero inferiore a cinque imprese, la stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare alla procedura di gara tutti i soggetti in possesso dei requisiti che avranno fatto istanza di partecipazione o di integrarne l'elenco con altri in possesso dei requisiti previsti. In quest'ultimo caso ne verrà data notizia tramite il sito istituzionale del Comune alla voce Bandi di gara.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante, ai sensi dell'art. 69 del D.P.R. n. 827 del 1924.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere o modificare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Mira in occasione della procedura negoziata di affidamento.

A tale fine tutti gli operatori partecipanti alla successiva procedura di affidamento dei lavori dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS, **http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass)**.

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalle Prefetture del Veneto, Regione Veneto, Unione delle Province del Veneto e Associazioni regionale dei Comuni del Veneto in data 07.09.2015.ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, recepito dalla stazione appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 145/2015, consultabile sul sito del Comune: **http://www.comune.mira.ve.it**

Trattamento dati personali

Il trattamento dei dati raccolti si effettuerà conformemente alle disposizioni contenute nell'art. 13 D.Lgs. 196/03 e s.m.i. per le finalità unicamente connesse alla presente gara.

Pubblicazione Avviso

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Sabrina ZABOTTO – Tel. 041/5628269 – Fax 041/423922
Comune di MIRA (Ve) – Piazza IX Martiri n. 3 - C.F. / P. IVA: 00368570271
http:\www.comune.mira.ve.it – E-mail: sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it – comune.mira.ve@pecveneto.it

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni:

- all'Albo Pretorio del Comune di Mira (VE);
- sul profilo del committente **www.comune.mira.ve.it/home.**

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico è possibile rivolgersi al geometra Sabrina Zabotto Responsabile del Servizio Impianti Sportivi. (tel. 0415628269), via e.mail: sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it, o al R.U.P. geometra Enzo Serpani (tel. 041/5628196), via e.mail: enzo.serpani@comune.mira.ve.it.

Mira, lì 23 /11/2016

COMUNE DI MIRA * Settore Tecnico LL.PP. *

Il Dirigente del Settore 4 - LL.PP.ed Infrastrutture
Arch. Cinzia PASIN

Allegati: **Modello 1A** –Istanza di manifesto interesse - Autocertificazione.

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Sabrina ZABOTTO – Tel. 041/5628269 – Fax 041/423922
Comune di MIRA (Ve) – Piazza IX Martiri n. 3 - C.F. / P. IVA: 00368570271
http:\www.comune.mira.ve.it – E-mail: sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it – comune.mira.ve@pecveneto.it