

Rep. numero _____

Imposta di bollo assolta
con le modalità
telematiche, ai sensi del
D.M. 22 febbraio 2007,
mediante modello Unico
Informatico, per
l'importo di €

CONTRATTO D'APPALTO

dei lavori pubblici di ".....(CUP
CIG

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila....., il giornodel mese di , presso gli uffici del Comune di Mira, siti in P.za IX
Martiri, 3,

AVANTI A ME

....., segretario del Comune di Mira, autorizzato a rogare i contratti in cui detto Ente è parte, ai sensi
dell'art. 97, comma 4, lett. c), del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267, come modificato dall'art. 10,
comma 2-quater della legge numero 114 dell'11 agosto 2014.

SONO COMPARSI

da una parte:

....., nato a il e domiciliato per la carica presso la sede del Comune di
Mira, il quale interviene nel presente Atto in nome e per conto di detto Comune, codice fiscale numero
....., che, nel contesto dell'Atto verrà chiamato, per brevità, anche "Comune". Il Dott.
....., competente nella sua qualità di dirigente a stipulare i contratti per conto della "Comune" ai
sensi dell'art. 107 del D.Lgs. numero 267/2000, dell'art. dello statuto del Comune, dell'art. del
regolamento comunale per la disciplina dei contratti e del decreto del Sindaco, interviene nel
presente Atto per dare esecuzione alla determinazione dirigenziale numero del, protocollo numero
.....;

dall'altra parte:

il sig., nato a (..), il 19.., il quale interviene nel presente Atto in qualità di
legale rappresentante, come tale munito dei necessari poteri, della impresa/società, con sede
legale in(....), Via, cap., codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di
..... n....., capitale sociale euro/00 (€) interamente versato, data di
iscrizione, Sezione Ordinaria della C.C.I.A.A. numero di R.E.A., annotata con la qualifica di
....., nella sezione speciale in data La suddetta impresa/società
nel contesto dell'Atto verrà chiamata, per brevità, anche "Appaltatore". (se invece la parte è un procuratore: il sig.
....., nato a (..), il 19.., residente a(....), in Via, cap., il
quale interviene nel presente Atto in nome e per conto della impresa/società, con sede legale
in(....), Via, cap., codice fiscale e iscrizione alla Camera di Commercio di
n....., capitale sociale euro/00 (€) interamente versato, data di iscrizione ...
....., Sezione Ordinaria della C.C.I.A.A. numero di R.E.A., in forza di procura rilasciata dal legale
rappresentante di, sig., con scrittura privata autenticata dal Notaio dott.

Capitolato speciale d'appalto – parte prima

....., rep., del 20., registrata all' Ufficio di, in data al n..... serie che, in originale/ in copia certificata conforme in data dallo stesso Notaio, è allegata al presente Atto sub “..” per formarne parte integrante e sostanziale). (**in caso di RTI**: Il sig. interviene nel presente Atto in nome e per conto di, società capogruppo del raggruppamento temporaneo di imprese con:

-, con sede in (..), Via n., cap., capitale sociale interamente versato €, codice fiscale e numero d'iscrizione del Registro delle Imprese di, data di iscrizione, Sezione Ordinaria della C.C.I.A.A. numero di R.E.A.;

-, con sede in (..), Via n., cap., capitale sociale interamente versato €, codice fiscale e numero d'iscrizione del Registro delle Imprese di, data di iscrizione, Sezione Ordinaria della C.C.I.A.A. numero di R.E.A.;

giusta atto di costituzione di associazione temporanea di imprese e conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza, stipulato con scrittura privata autenticata dal Notaio dott., rep., del registrata all'Ufficio di, in data.... al numero serie .. che, in originale/ in copia certificata conforme in data dallo stesso Notaio, è allegata al presente Atto sub “..” per formarne parte sostanziale ed integrante.

Il raggruppamento temporaneo di imprese, come sopra costituito, verrà chiamato, per brevità, nel contesto dell'Atto anche “Appaltatore”).

Detti componenti, della cui identità personale e poteri io, segretario rogante sono certo, mi fanno richiesta di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

PREMETTONO

- che l'esecuzione dei lavori per il compimento dell'opera pubblica “**LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA MENSA DELLA SCUOLA PRIMARIA “E. DE AMICIS” DI MARANO**” è stata definitivamente aggiudicata all'“Appaltatore”, con determinazione del dirigente del numero del, protocollo numero, esecutiva ai sensi di legge;

- che la suddetta determinazione è divenuta efficace a seguito di verifica, con esito positivo, del possesso dei prescritti requisiti in capo all'“Appaltatore”, come previsto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

- che sono state effettuate le pubblicazioni dei risultati della procedura di affidamento di cui trattasi, come previsto dall'art. 98 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

- che sono state eseguite le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., con le modalità indicate dal comma 6 del medesimo articolo, come risulta dalle note protocollo numeri _____ in data _____ e che è decorso, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il termine dilatorio di trentacinque (35) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva, intervenuta in data _____, (**NON SI APPLICA IL TERMINE DILATORIO PER I CONTRATTI DI CUI ALL'ART. 32 COMMA 10 DEL D.LGS. 50/2016**) ragione per cui è possibile procedere alla stipulazione del presente contratto;

- (**SOLO PER SOCIETÀ DI CAPITALI**) che l'“Appaltatore” ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, numero 187, la dichiarazione datata, relativa alla composizione societaria, all'inesistenza o meno di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con “diritto di voto”, all'inesistenza o

Capitolato speciale d'appalto – parte prima

meno di soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto; detta dichiarazione è stata trasmessa dall' "Appaltatore", come allegato, alla nota del , acquisita al protocollo del "Comune" in data al n.....;

- che è stato redatto processo verbale di consegna dei lavori in data..... **(QUALORA SI PROCEDA ALLA CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA)**;

- che è stato acquisito il documento di verifica di autocertificazione dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di, in datadocumento numero, dal quale risultano la qualità e i poteri che legittimano il firmatario alla stipula del presente atto;

- **(ipotesi A)** che il presente contratto viene stipulato in assenza della comunicazione antimafia, in quanto il termine di cui all'articolo 88 del D.lgs. 159/2011 è decorso. Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del decreto legislativo citato, il "Comune" recederà dal contratto;

- **(ipotesi B)** che non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00;

- **(ipotesi C)** che l'"Appaltatore" risulta iscritto dal ...(data iscrizione)..... al ...(data scadenza iscrizione)..... nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura/Commissariato del Governo di

- **(ipotesi D)** che il "Comune" ha acquisito attraverso il sistema SICEANT-BDNA la "comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, utilizzando il collegamento alla banca dati nazionale unica della documentazione antimafia";

- che l'"Appaltatore" dichiara di essere a conoscenza che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) del Comune di Mira per il periodo 2018-2020 è consultabile alla pagina <https://sac3.halleysac.it/co27023/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/146>, e che sussiste la possibilità di segnalare, in via riservata, eventuali fenomeni o sintomi corruttivi accedendo a <http://informatica.comunemira.it/whistleblowing/login.php>.

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

(PREMESSE)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

ARTICOLO 2

(OGGETTO DELL'APPALTO)

1. Il "Comune", come sopra rappresentato, affida all'"Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'esecuzione dei lavori, a misura, dell'opera pubblica denominata "**LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA MENSA DELLA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" DI MARANO**", come da progetto richiamato al successivo articolo 3.

ARTICOLO 3

(OBBLIGHI DELL'APPALTATORE E DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO)

1. L'"Appaltatore" si obbliga ad eseguire l'appalto di cui all'art. 2 alle condizioni, patti e modalità previsti:

Capitolato speciale d'appalto – parte prima

a. dai seguenti documenti ed elaborati, parte del progetto esecutivo, approvato con determinazione dirigenziale numero del, protocollo numero, esecutiva:

- T.E.R.01 Computo metrico estimativo
- T.E.R.02 Elenco prezzi unitari
- T.E.R.03 Quadro economico
- T.E.R.04 Cronoprogramma
- T.E.R.05 Capitolato speciale d'appalto parte prima
- T.E.R.06a Capitolato speciale d'appalto parte seconda - Edile/Strutture
- T.E.R.06.b Capitolato speciale d'appalto parte seconda - Impianti Meccanici
- T.E.R.06.c Capitolato speciale d'appalto parte seconda - Impianti Elettrici
- T.E.R.07 Computo metrico per categorie
- T.E.R.08 Schede analisi prezzi
- T.E.R.09 Schema di contratto
- T.E.R.10 Criteri ambientali minimi e piano fine vita
- A.E.R.01 Relazione illustrativa generale
- A.E.R.02 Piano di manutenzione opere edili
- S.E.R.01 Relazione illustrativa generale opere strutturali
- S.E.R.02 Relazione Geotecnica
- S.E.R.03 Relazione Sismica
- S.E.R.04 Relazione illustrativa materiali
- S.E.R.05 Relazione di calcolo delle strutture
- S.E.R.06 Piano di manutenzione opere strutturali
- IM.E.R.01 Relazione tecnica impianti meccanici
- IM.E.R.02 Piano di manutenzione impianti meccanici
- IE.E.R.01 Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici
- IE.E.R.02 Piano di manutenzione impianti elettrici
- W.E.R.01 Piano di Sicurezza e coordinamento
- W.E.R.02_1 Valutazione dei rischi
- W.E.G.02_2 Planimetria di cantiere
- W.E.G.02_3 Cronoprogramma dei lavori
- W.E.R.03 Fascicolo dell'opera
- W.E.R.04 Computo metrico estimativo oneri sicurezza
- Al.E.R.01 Relazione di prevenzione incendi
- A.E.G.01 SDF: Inquadramento
- A.E.G.02 SDF: Prospetti e Sezioni
- A.E.G.03 SDF: Interferenze
- A.E.G.04 SDP: Piante
- A.E.G.05 SDP: Prospetti
- A.E.G.06 SDP: Sezione A-A'
- A.E.G.07 SDP: Sezione B-B' e dettagli
- A.E.G.08 SDP: Sezione C-C' e dettagli
- A.E.G.09 SDP: Sezione D-D' e dettagli
- A.E.G.10 SDP: Abaco pareti e solai
- A.E.G.11 SDP: Abaco serramenti 1/2
- A.E.G.12 SDP: Abaco serramenti 2/2

Capitolato speciale d'appalto – parte prima

- A.E.G.13 SDP: Sottoservizi
 - S.E.G.01 Caratteristiche dei materiali, dettagli e note
 - S.E.G.02 Fondazioni ampliamento - Sezioni fondazioni - Casseri e armature
 - S.E.G.03 Solaio di copertura - Abaco pilastri - Dettagli e sezione sbalzi
 - S.E.G.04 Armature travi solaio di copertura
 - S.E.G.05 Sezioni - Cassero
 - S.E.G.06 Dettagli cerchiatura su muro esistente lato sud mensa
 - IE.E.G.01 Fascicolo Schemi elettrici e verifica linee/protezioni
 - IE.E.G.02 SDP:Planimetria impianto elettrico e speciali
 - IM.E.G.01 SDP:Planimetrie impianto di riscaldamento, idrico sanitario ed estrazione aria
 - IM.E.G.02 Schema funzionale impianto riscaldamento
 - IM.E.G.03 Fascicolo schemi di regolazione
- b. dal piano operativo di sicurezza redatto in conformità al D.Lgs. numero 81/2008 e consegnato dall'“Appaltatore” al “Comune” come allegato alla nota del, acquisita al protocollo generale del “Comune” in data al numero, valutato idoneo dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;
2. Le Parti sottoscrivono, avanti a me, con firma digitale, in data odierna, per piena conoscenza ed integrale accettazione i documenti elencati al comma 1. Tali documenti, ancorché non materialmente allegati, si intendono comunque parte integrante e sostanziale del presente contratto e restano depositati agli atti del “Comune”.
3. Il “Comune” e l'“Appaltatore” si impegnano, inoltre, a rispettare le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di appalti di lavori pubblici e, in particolare, il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, numero 207 per le parti in vigore, il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 ed il Capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, numero 145, quest'ultimo limitatamente a quanto non previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

ARTICOLO 4

(CORRISPETTIVO DELL'APPALTO)

1. Il “Comune” pagherà all'“Appaltatore”, che accetta, per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo di/00 euro (€,00), cui vanno aggiunti/00 euro (€,00) per i costi relativi alla sicurezza connessi allo specifico appalto, e/00 euro (€,00) per lavori in economia, per un totale complessivo di/00 euro (€,00) euro, oltre I.V.A nella misura di legge.
2. Il “Comune” informa l'“Appaltatore”, che ne prende atto, che il suddetto corrispettivo è soggetto alla liquidazione finale del direttore dei lavori, o collaudatore, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni apportate all'originale progetto di cui al precedente articolo 3.
3. Il contratto è stipulato a misura. Essendo il contratto stipulato a misura, ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il prezzo delle prestazioni può variare in aumento o in diminuzione secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti. I prezzi unitari di cui all'elenco prezzi integrante il progetto ed allegato al presente contratto, con l'applicazione del ribasso offerto dall'“Appaltatore”, costituiscono i prezzi contrattuali e sono anche vincolanti per l'“Appaltatore” ai fini della definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni e detrazioni in corso d'opera.

Capitolato speciale d'appalto – parte prima

4. Qualora il "Comune", per tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e all'art. 8 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate ai prezzi di contratto, ma se comportano categorie di lavorazioni non previste o si debbono impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si procederà alla formazione di nuovi prezzi a norma dell'articolo 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dell'art. 8 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49.
5. L'offerta dell'"Appaltatore" espressa nell'elenco prezzi unitari al netto del ribasso offerto, è vincolante per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
6. Il "Comune" si impegna ad inviare gli avvisi di pagamento alla sede legale dell'"Appaltatore".
7. Il "Comune" dichiara che effettuerà i pagamenti all'"Appaltatore", in acconto e a saldo, mediante mandati di pagamento per mezzo del Tesoriere:
8. L'"Appaltatore" informa che la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo è il sig., al quale il "Comune" effettuerà i pagamenti relativi al presente Atto, con esonero da ogni e qualsivoglia responsabilità in ordine ai pagamenti. La cessazione o la decadenza dall'incarico della persona autorizzata a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata al "Comune".
9. L'"Appaltatore" dichiara di essere a conoscenza che l'eventuale atto di cessione del corrispettivo, da notificarsi al "Comune", a cura e spese dell'"Appaltatore" stesso, deve indicare le generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute e che, in difetto della suddetta dichiarazione e del conseguente nulla osta a seguito delle verifiche di legge, nessuna responsabilità può attribuirsi al "Comune" per pagamenti a persone non autorizzate a riscuotere.
10. Il "Comune", come sopra rappresentato, dichiara che la spesa di cui al presente contratto, è stata impegnata, con la determinazione dirigenziale numerodel, protocollo numero, (impegno).
11. Il "Comune" avverte, inoltre, l'"Appaltatore" che le fatture relative al presente contratto dovranno essere completate con gli estremi del contratto medesimo e con il numero, la data e il protocollo della determinazione di impegno della spesa citata al comma 11, come previsto dall'art. 191 del D.Lgs. numero 267/2000.
12. Il "Comune" informa l'"Appaltatore" che ai sensi del D.M. n. 55 del 3 aprile 2013 vige l'obbligo della fatturazione elettronica per gli enti locali. Il Codice Univoco dell'ufficio destinatario della fattura elettronica è il seguente: UF5F2U.

ARTICOLO 5

(TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI)

1. L' "Appaltatore" assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, numero 136 e successive modificazioni, così come da ultimo definiti nella delibera 31 maggio 2017 n. 556 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.
2. A tal fine, in particolare:
 - si impegna a comunicare al "Comune", per le transazioni derivanti dal presente contratto, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche entro sette (7) giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni

Capitolato speciale d'appalto – parte prima

finanziarie relative alla commessa pubblica di cui al presente contratto nonché, entro lo stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi ed ogni modifica relativa ai dati comunicati;

- si impegna a trasmettere al “Comune” copia di tutti i contratti sottoscritti con i sub-appaltatori ed i sub-contraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'esecuzione del presente contratto, che saranno individuate secondo quanto da ultimo precisato nella delibera 31 maggio 2017 n. 556 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

3. L'“Appaltatore” si impegna a dare immediata comunicazione al “Comune” ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

4. Il “Comune” e l'“Appaltatore” si danno reciprocamente atto che il presente contratto sarà risolto di diritto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Per rendere operativa la risoluzione basterà apposita notifica dell'inadempimento.

ARTICOLO 6

(TERMINI PER L'ESECUZIONE E L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI)

(EVENTUALE) 1. I lavori sono stati consegnati e iniziati prima della stipulazione del contratto in data....., per i motivi descritti nel verbale di consegna che qui si intende integralmente riportato.

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni settanta (70) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3. Il certificato di ultimazione può prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta (60) giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del direttore dei lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49.

ARTICOLO 7

(PENALE PER I RITARDI)

1. Oltre a quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto, già allegato al presente atto sotto la lettera “.....”, ai sensi dell'art. 113 bis, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., le penali dovute per il ritardato adempimento sono determinate in misura giornaliera tra lo zero virgola tre per mille (0,3‰) e l'uno per mille (1‰) dell'ammontare netto contrattuale, da determinare, in base all'insindacabile valutazione del Responsabile del Procedimento, in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo. Esse non possono comunque superare complessivamente il dieci per cento (10%) dell'ammontare netto contrattuale, pena la facoltà per il “Comune” di risolvere il contratto in danno dell'“Appaltatore”.

ARTICOLO 8

(LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI)

1. Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. è prevista la corresponsione in favore dell'“Appaltatore” di un'anticipazione del venti per cento (20%) sul valore del contratto, pari a/00 euro (€), da erogare e recuperare alle condizioni di legge.

Capitolato speciale d'appalto – parte prima

2. L'“Appaltatore” avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle trattenute di legge, raggiunga la cifra di settantamila/00 euro (€ settantamila,00).
3. Lo stato d'avanzamento lavori verrà redatto dal Direttore dei Lavori nei termini stabiliti all'articolo 19 del capitolato speciale d'appalto.
4. Le parti espressamente concordano che il certificato di pagamento dovrà essere rilasciato dal Responsabile del procedimento, salvi i presupposti di legge, entro trenta (30) giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori, ai sensi dell'art. 113-bis, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
5. Il pagamento degli acconti dovuti, salvi i presupposti di legge, dovrà essere effettuato entro trenta (30) giorni dall'emissione del certificato di pagamento. Nel caso in cui la relativa fattura venga emessa in data successiva alla data del certificato di pagamento, il pagamento verrà effettuato entro trenta (30) giorni dalla data di ricevimento della fattura medesima.
6. Le parti espressamente concordano che il certificato di regolare esecuzione dovrà essere emesso, salvi i presupposti di legge, entro il termine di tre (3) mesi dall'ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
7. Le parti espressamente concordano che il “Comune” dovrà approvare il certificato di regolare esecuzione entro sessanta (60) giorni dal ricevimento del certificato medesimo, salvi i presupposti di legge.
8. Il pagamento del saldo avverrà entro trenta (30) giorni dalla data di approvazione del certificato di regolare esecuzione. Nel caso in cui la relativa fattura o altra documentazione prevista dalla legge, quale presupposto necessario da fornire a cura dell'“Appaltatore” per il pagamento venga presentata successivamente alla data del predetto certificato, il termine di trenta (30) giorni decorrerà dalla relativa acquisizione.

ARTICOLO 9

(PROGRAMMA DI ESECUZIONE DEI LAVORI)

1. L'“Appaltatore”, una volta stipulato il contratto, e non oltre sette (7) giorni dalla data della stipulazione, dovrà prendere accordi con la Direzione Lavori per presentare alla Stazione Appaltante il programma esecutivo dettagliato per l'esecuzione dei lavori di cui all'art. 1 comma 1 lettera f) del D.M. 7 marzo 2018 n. 49, nonché il piano di accettazione dei materiali. In ogni caso il suddetto programma dovrà essere presentato al “Comune”, entro venti (20) giorni dalla data di stipula del contratto. Il Capitolato Speciale d'appalto, già allegato al presente atto sotto la lettera “.....”, contiene in dettaglio i contenuti del suddetto programma e piano di accettazione dei materiali. Per ogni giorno di ritardo nella presentazione dei suddetti documenti applicata la medesima penale di cui all'articolo 7 del presente contratto.

OPPURE

1. Le parti prendono atto che l'“Appaltatore” ha presentato prima della consegna dei lavori il programma di esecuzione dei lavori, di cui all'art. 1 comma 1 lettera f) del D.M. 7 marzo 2018 n. 49, nonché il piano di accettazione dei materiali, secondo le modalità previste nel Capitolato speciale d'Appalto.

ARTICOLO 10

(SOSPENSIONI DEI LAVORI)

1. Il “Comune” e l'“Appaltatore” si danno reciprocamente atto che trova applicazione per le sospensioni dei lavori l'articolo 107 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., l'art. 10 comma 2 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49 oltre a quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto, già allegato al presente atto sotto la lettera “.....”.

ARTICOLO 11

(CONTROLLI)

1. Durante il corso dei lavori il "Comune" potrà effettuare, in qualsiasi momento, controlli e verifiche sulle opere eseguite e sui materiali impiegati con eventuali prove preliminari e di funzionamento relative ad impianti ed apparecchiature, tendenti ad accertare la rispondenza qualitativa e quantitativa dei lavori e tutte le prescrizioni contrattuali.
2. Si richiamano inoltre gli oneri dell'Appaltatore circa la garanzia e la perfetta conservazione di manufatti e impianti di cui all'art. 32, comma 4 lettere e) ed i) del D.P.R. 207/2010.
3. I controlli e le verifiche eseguite dal "Comune" nel corso dell'appalto non escludono la responsabilità dell'Appaltatore per vizi, difetti e difformità dell'opera, di parte di essa, o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'Appaltatore stesso per le parti di lavoro e per i materiali già controllati. Tali controlli e verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'Appaltatore, né alcuna preclusione in capo al "Comune".

ARTICOLO 12

(SPECIFICHE MODALITA' E TERMINI DI COLLAUDO)

1. Il "Comune" e l'Appaltatore si danno reciprocamente atto che per il collaudo si applicano le disposizioni di cui all'art. 102 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e che fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 102, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 trovano applicazione le disposizioni di cui alla Parte II, titolo X, del DPR 207/2010 nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate.

ARTICOLO 13

(RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO)

1. Il "Comune" e l'Appaltatore si danno reciprocamente atto che trovano applicazione per la risoluzione e il recesso del presente contratto gli articoli n. 108 e n. 109 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., l'articolo 92 del D.Lgs. 81/2008 e il D.M. 7 marzo 2018 n. 49.
2. **(ANTIMAFIA IPOTESI A)** Il "Comune" recederà dal contratto qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del D.lgs. 159/2011.
3. L'Appaltatore si impegna, inoltre, ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili e nell'ambito dei rapporti con la stazione appaltante, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 129 del 4 giugno 2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mira consultabile alla pagina <https://sac3.halleysac.it/co27023/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/166>. Il "Comune", verificata la violazione di uno o più dei suddetti obblighi, la contesta per iscritto all'Appaltatore assegnando un termine non superiore a dieci (10) giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, il "Comune" procederà all'applicazione della penale di cui all'articolo 7 del presente contratto, oppure, nei casi considerati più gravi dal predetto Codice, alla risoluzione di diritto del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile e all'incameramento della cauzione definitiva. Il "Comune" può non avvalersi della risoluzione del contratto qualora la ritenga pregiudizievole agli interessi pubblici, quali indicati dall'art. 121, comma 2 del D.Lgs. 104/2010. È fatto salvo in ogni caso l'eventuale diritto al risarcimento del danno.

ARTICOLO 14

(MODALITA' DI SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE)

1. Il "Comune" e l'"Appaltatore" si danno reciprocamente atto che eventuali controversie relative all'esecuzione del presente contratto sono di competenza esclusiva del giudice ordinario, con esclusione dell'arbitrato.
2. L'"Appaltatore" accetta come Foro competente il Foro di Venezia.

ARTICOLO 15

(CAUZIONE DEFINITIVA)

1. Il "Comune" e l'"Appaltatore" dichiarano che, a garanzia del mancato o inesatto adempimento del presente contratto, l'"Appaltatore" ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., cauzione definitiva, a mezzo fideiussione bancaria/assicurativa numero, in data .. 20.., stipulata conS.p.A., Agenzia, per/00 euro (€,00), conforme al D.M. 19.01.2018. **(PARI AL 10% DELL'IMPORTO DI CONTRATTO. NEL CASO DI AGGIUDICAZIONE CON RIBASSO SUPERIORE AL 10% LA GARANZIA E' AUMENTATA DI TANTI PUNTI PERCENTUALI ECCEDENTI IL 10%. OVE IL RIBASSO SIA SUPERIORE AL 20%, L'AUMENTO E' DI DUE PUNTI PERCENTUALI PER OGNI PUNTO DI RIBASSO SUPERIORE AL 20%)**
2. Copia della suddetta polizza fideiussoria è stata acquisita, in allegato, alla nota trasmessa dall'"Appaltatore" in data .. 20.., registrata al protocollo del "Comune" il .. 20.. al numero Detta polizza è conservata agli atti del "Comune".
3. Il "Comune" e l'"Appaltatore" si danno reciprocamente atto che la suddetta garanzia è ridotta del per cento (...%) rispetto alla misura fissata dalla legge, in quanto l'"Appaltatore" è in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e prevista dall'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., come risulta dalla copia dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici numero emessa dalla società in data e da.....(vedi art. 93 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50), oppure in quanto trattasi di micro/piccola/media impresa, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..
4. Il "Comune" e l'"Appaltatore" si danno reciprocamente atto che la suddetta cauzione sarà progressivamente svincolata nei termini e per gli importi previsti dall'articolo 103, comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..
5. Il "Comune" e l'"Appaltatore" concordano che, nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'"Appaltatore", il "Comune" ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione e che l'"Appaltatore" è tenuto a reintegrare la cauzione medesima, nel termine assegnatogli, se il "Comune" abbia dovuto, nel frattempo, valersi in tutto o in parte di essa.
6. Il "Comune" e l'"Appaltatore" si danno reciprocamente atto che la suddetta cauzione cessa di avere effetto dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, come previsto dall'art. 103, comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

ARTICOLO 16

(POLIZZA ASSICURATIVA)

1. Il "Comune" prende atto che l'"Appaltatore", come previsto dall'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ha stipulato polizza assicurativa numero, in data .. 20.., con S.p.A.,

Capitolato speciale d'appalto – parte prima

Agenzia di, per un massimale di...../00 euro (€,00) per danni ad impianti ed opere (**PARI ALL'IMPORTO DI CONTRATTO**), di/00 euro (€,00) per danni agli impianti ed opere preesistenti (**PARI ALL'IMPORTO DI CONTRATTO**), e di/00 euro (€,00) per demolizioni e sgombero (**PARI ALL'IMPORTO DI CONTRATTO**), conforme al D.M. 19.01.2018.

2. La polizza di cui al precedente punto 1 copre anche la responsabilità civile verso terzi per un massimale di cinquecentomila/00 euro (€ 500.000,00) ed ha durata, per legge, fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici (12) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

OVVERO

1. L'“Appaltatore”, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, deve trasmettere la polizza di assicurazione prevista dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., copia di polizza di assicurazione per un massimale di euro/00 (€.....) per danni a impianti e opere (**PARI ALL'IMPORTO DI CONTRATTO**), di/00 euro (€,00) per danni agli impianti ed opere preesistenti (**PARI ALL'IMPORTO DI CONTRATTO**), e di/00 euro (€,00) per demolizioni e sgombero (**PARI ALL'IMPORTO DI CONTRATTO**).

2. La polizza di cui al precedente comma 1 copre anche la responsabilità civile verso terzi per un massimale di tremilioni/00 euro (€ 3.000.000,00) ed ha durata, per legge, fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici (12) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

ARTICOLO 17

(SUBAPPALTO)

1. Il subappalto non è ammesso non avendo l'“Appaltatore” indicato i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo.

OVVERO

Il “Comune” dà atto all'“Appaltatore” che, in sede di presentazione della propria offerta, ha dichiarato che intende subappaltare, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., i lavori di, categoria corrispondente alla quota del% del valore del contratto, come risultante dalla documentazione presentata dall'“Appaltatore” in sede di gara.

2. In ogni caso il “Comune”, ai sensi dell'art. 105, comma 13 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al fornitore di lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;

b) in caso di inadempimento da parte dell'“Appaltatore”;

c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

3. L'“Appaltatore” resta in ogni caso responsabile nei confronti del “Comune” per la prestazione oggetto di subappalto. Il “Comune” è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

4. Nel caso il “Comune” non paghi direttamente il subappaltatore, all'“Appaltatore” è fatto obbligo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia

Capitolato speciale d'appalto – parte prima

effettuate. Qualora l'“Appaltatore” non trasmetta le fatture quietanziate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, il “Comune” sospende il successivo pagamento a favore dell'“Appaltatore”.

ARTICOLO 18

(OBBLIGHI DELL'“APPALTATORE” NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI)

1. Il signor dichiara che l'“Appaltatore” applica ai propri lavoratori dipendenti il contratto collettivo nazionale di lavoro del settore ed agisce, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi retributivi, contributivi, assicurativi, sanitari e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

ARTICOLO 19

(OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE)

1. Le Parti danno atto che l'“Appaltatore” ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999 numero 68, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori, escluso il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore, inferiore a 15.

OVVERO

1. Le Parti danno atto che l'“Appaltatore” risulta in regola con le norme di cui alla legge 12 marzo 1999, numero 68, come risulta dal certificato del, rilasciato dalla Provincia/Città metropolitana di e acquisito al protocollo del “Comune” in data al numero

ARTICOLO 20

(REGOLARITA' CONTRIBUTIVA)

1. Il “Comune” dà atto che l'“Appaltatore” è in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta dal Durc On Line protocollo INAIL/INPS_..... richiesto in data, con scadenza validità il

ARTICOLO 21

(DOMICILIO DELL'“APPALTATORE”)

1. A tutti gli effetti del presente contratto, l'“Appaltatore” elegge domicilio nel comune di, all'indirizzo, ai sensi dell'art. 2 del D.M. 145/2000.

ARTICOLO 22

(SPESE CONTRATTUALI)

1. L'“Appaltatore” assume a proprio carico le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari.

2. Le spese contrattuali di/00 euro (€,00) sono a carico dell'“Appaltatore” che ha già provveduto a depositarle presso il Tesoriere dell'ente, sul c/c intestato al “Comune”, IBAN

ARTICOLO 23

(REGISTRAZIONE)

1. Il “Comune” e l'“Appaltatore” dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell' I.V.A., per cui chiedono la registrazione in misura fissa.

ARTICOLO 24

(TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI)

1. Il dirigente informa l'“Appaltatore” che “titolare” del trattamento è il “Comune” quale entità organizzativa complessiva.

Le Parti dichiarano di conoscere il contenuto degli allegati e mi esonerano dalla loro lettura.

E richiesto, io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto da me redatto su supporto informatico non modificabile di cui ho dato lettura, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti.

Essi lo hanno approvato e sottoscritto unitamente agli allegati sub sub in mia presenza mediante apposizione di firma digitale, i cui certificati rilasciati, per da, numero seriale e per l'Arch. da, numero seriale risultano a me Ufficiale Rogante, validi e non revocati sulla base dell'apposita attestazione generata dal rispettivo certificatore all'atto dell'apposizione della loro firma.

Dopo di che io Segretario del Comune di Mira ho apposto, sui medesimi documenti, la mia firma digitale, in presenza delle parti.