

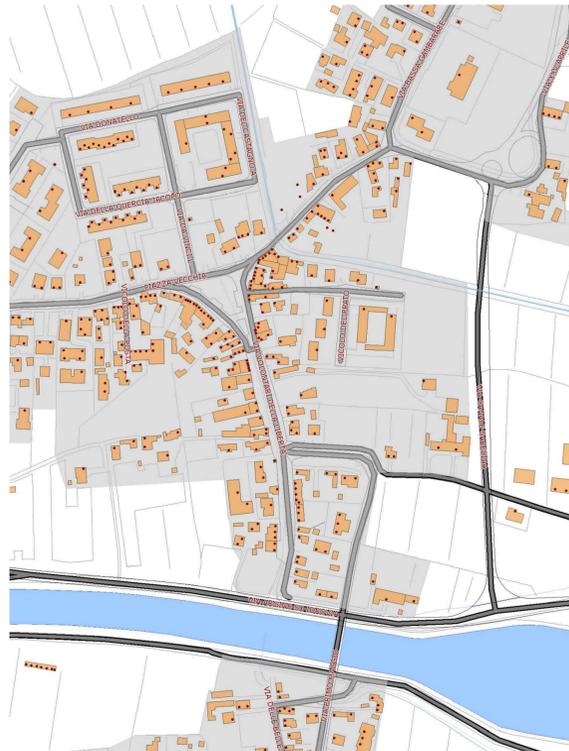
ORTOFOTO



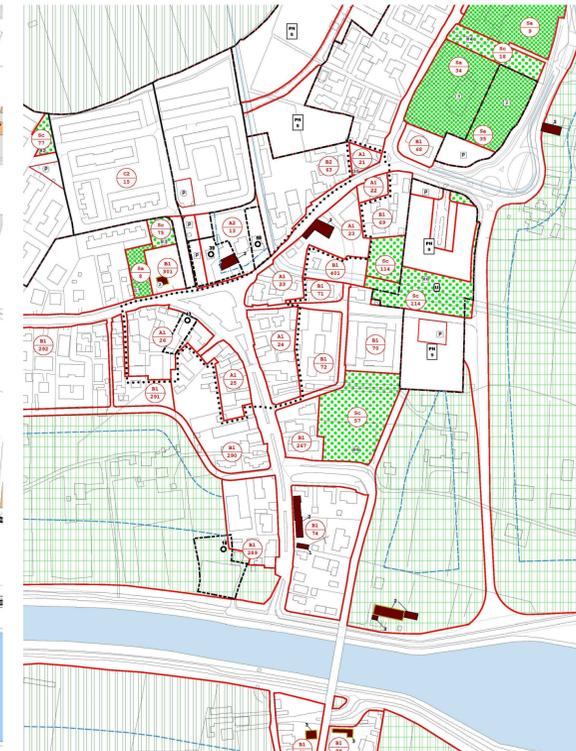
MAPPA CATASTALE



SIT



PRG



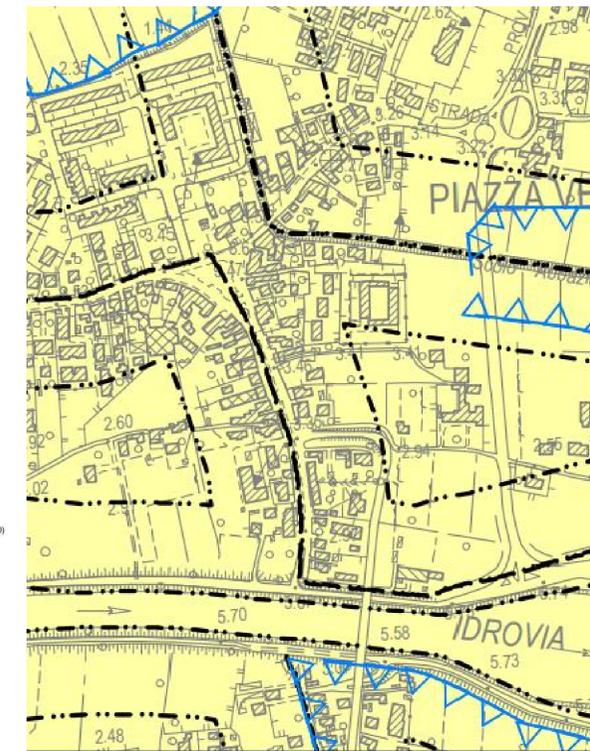
LEGENDA PRG

- ZONA OMOGENEA
- EDIFICI DI PARTICOLARE PREZIO STORICO AMBIENTALE
- EDIFICI DI CUI AL ART. 10 LR 24/85
- VERDE PRIVATO DI VICINATO
- 150' AREE PER L'UTILIZIONE
- 150' AREE PER ATTREZZARE DI INTERESSE COMUNE
- 150' AREE ATTREZZATE A PARCHI, GIOCO E SPORT
- AREE PER PARCHEGGI
- ZONA DI TUTELA AMBIENTALE
- CENTRO STORICO LA 80/90
- LIMITE NON REDIFICANDI

LEGENDA CARTA DELLE FRAGILITA'

- COMPATIBILITA' GEOLOGICA AI FINI URBANISTICI Art. 34
 - Aree idonee a condizione (PEN-02)
 - Aree non idonee (PEN-03)
 - Area entro contaminazione lagunare (D.M. 09/02/1990)
 - Antiche cave non riparatissime
 - Discarica di rifiuti diversi da inerti
- AREE SOGGETTE A DISSESTO IDROGEOLOGICO Art. 35
 - Aree soggette a dissesto idrogeologico
- ALTRI ELEMENTI
 - Idrografia e fasce di rispetto

CARTA DELLE FRAGILITA'



commessa 1119-MPV
 file SA-INO
 tavola **SA.01**
 SITUAZIONE ATTUALE
 INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO
 scala /
 data Dicembre 2019

Revisione n.	data
ROD	-/-/-

Redazione Arch. Aldo Domi
 Verifica Arch. Giorgio Galeazzo
 Approvazione Arch. Giorgio Galeazzo

R.U.P.:
 non approvato -/-/-
 approvato con prescrizioni -/-/-
 approvato -/-/-

Comune di Mira
 Città Metropolitana di Venezia

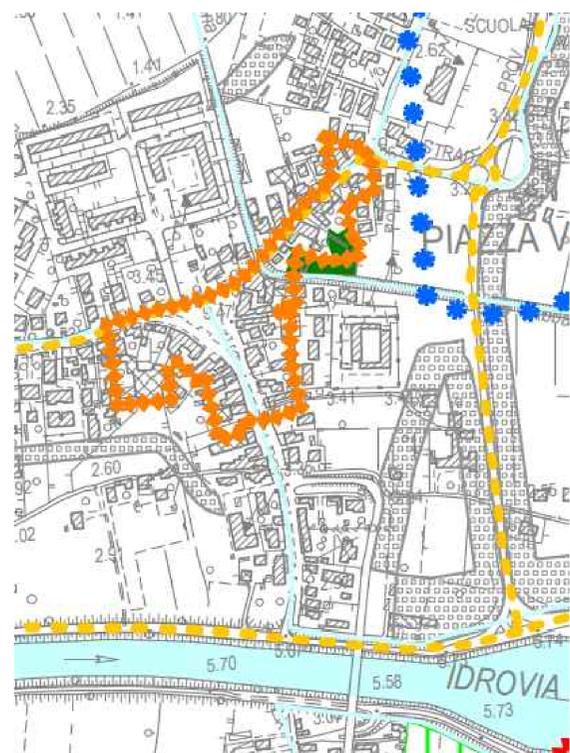
R.U.P. Arch. Lorenzo Fontana

Progetto di riqualificazione urbana di Piazza Vecchia.

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

NEGRI&FAURO ARCHITETTI
 Negri & Fauro Architetti Associati
 Via P.E. Botti, 1
 35138 Padova (PD)

CARTA DEI VINCOLI



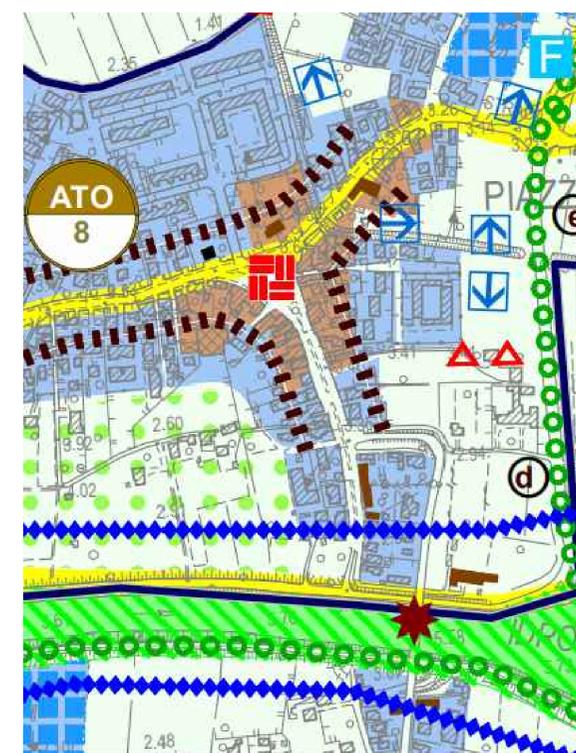
LEGENDA CARTA DEI VINCOLI

- VINCOLI
 - Vincolo paesaggistico (D.Lgs. 42/2004 - ex L. 1497/1939) Art. 10
 - Vincolo paesaggistico (D.Lgs. 42/2004 - ex L. 431/1985) Art. 10
 - Vincolo monumentale (D.Lgs. 42/2004 - ex L. 1089/1939) - edifici Art. 10
 - Vincolo monumentale (D.Lgs. 42/2004 - ex L. 1089/1939) - parchi e pertinenze Art. 10
 - Vincolo archeologico (D.Lgs. 42/2004 - ex L. 1089/1939) Art. 10
 - Vincolo di destinazione agroscopico-pastorale - usi civici (D.Lgs. 42/2004 - L. 1796/1927 - L.R. 31/1994) Art. 10
- PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE
 - Centri storici (PTRC, art. 24 e Atlante Regionale) Art. 14
- ALTRI ELEMENTI
 - Idrografia e fasce di rispetto
 - Pozzi di prelievo per uso idropotabile e fasce di rispetto
 - Viabilità e fasce di rispetto

LEGENDA CARTA DELLE TRASFORMABILITA'

- Edifici di pregio di cui al P.A.L.A.V. e tutelati ai sensi dell'art. 10 LR 24/1985 Art. 33, 49
- Manufatti di interesse storico-testimoniale (coppie di Contaminazione Lagunare e di confine) Art. 52
- Buffer zone Art. 51
- Recupero idrovia
- Valorizzazione asta fluviale Seriole, Argine Taglio, Luoro, Cesenigo
- Greenway Roma "Le tre miglia verdi"
- Viabilità principale Art. 22, 46
- Viabilità principale di nuova realizzazione o in previsione Art. 22, 46
- Nodi stradali da migliorare Art. 22, 46
- Percorso ciclabile esistente o programmato Art. 47
- Centri storici Art. 14
- Aree di urbanizzazione consolidata Art. 36

CARTA DELLE TRASFORMABILITA'



CARTA DELLE INVARIANTI



LEGENDA CARTA DELLE INVARIANTI

- INVARIANTI DI NATURA IDROGEOLOGICA
 - Fiumi, canali e scoli consortili Art. 31
 - Canali lagunari Art. 31
 - Rete delle Seriole Art. 31
 - Manufatti idraulici Art. 31
- INVARIANTI DI NATURA AMBIENTALE
 - Alberi monumentali Art. 32
 - Ambito lagunare Art. 32
 - Ambito delle Casse di Colmata Art. 32
 - Macchie boscate e siepi Art. 32
- INVARIANTI DI NATURA ARCHITETTONICA
 - Ambiti di interesse architettonico (centri storici) Art. 14, 33
 - Ville venete Art. 33
 - Edifici vincolati dal PALAV Art. 33
 - Edifici tutelati dal PRG vigente ai sensi dell'art. 10 LR 24/1985 Art. 33
 - Coppi di contaminazione lagunare e antico cippo di confine a Piazza Vecchia Art. 33