



# COMUNE DI MIRA

## Provincia di Venezia

PIAZZA IX MARTIRI, 3 - C.A.P. 30034 – TEL. 041-5628211 (centralino) – FAX 041-422023 – C.F. 00368570271  
Indirizzo Internet: [www.comune.mira.ve.it](http://www.comune.mira.ve.it) - E-mail: [info@comune.mira.ve.it](mailto:info@comune.mira.ve.it)

### SETTORE LL.PP

#### Mobilità Strade Arredo Urbano Ecologia

---

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL "SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI NEL TERRITORIO COMUNALE E NEGLI SCOPERTI SCOLASTICI, 36 MESI (ANNI 2016-2017-2018)".**

**CIG n. 64299323BE**



## Capitolato speciale d'appalto

## Articolo 1 Oggetto dell'Appalto

L'appalto ha per oggetto tutti gli interventi necessari per l'effettuazione del servizio di manutenzione del verde pubblico e scoperti scolastici, potatura siepi, operazioni di diserbo, manutenzione delle fioriere nel territorio comunale, potature e fornitura essenze, per gli anni 2016-2017-2018.

## Articolo 2 Normativa di riferimento

Il servizio è appaltato in base alle seguenti disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia:

- D.Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 "Codice dei Contratti relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/12/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006";
- Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 29 maggio 2013 e s.m.i.;
- D.Lgs 9 aprile 2008, n.81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Il Codice della Strada - approvato con Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n.285 e s.m.i.;

La ditta appaltatrice è inoltre tenuta ad osservare la normativa vigente del settore, compresi i provvedimenti adottati e entrati in vigore in data successiva a quella dell'affidamento del servizio;

## Articolo 3 Durata dell'Appalto

Il servizio avrà durata di 36 mesi (anni 2016-2017-2018), decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di consegna del Servizio.

Se per problemi ora non quantificabili l'aggiudicazione verrà fatta dopo il 01/03/2016 si potranno affidare gli sfalci necessari ad un giusto decoro del territorio comunale fino alla formale aggiudicazione del servizio ad una ditta specializzata e gli sfalci che non verranno eseguiti nell'annualità verranno "recuperati" dalla ditta aggiudicataria alla fine del servizio nell'anno 2019.

## Articolo 4 Ammontare dell'Appalto

L'importo complessivo del servizio di manutenzione in appalto ammonta:

		ANNO 2015	ANNO 2016	ANNO 2017	ANNO 2018	
	<b>SERVIZI</b>					
a.	sfalcio tappeto erboso con raccolta VOCE "A"		€ 16.884,50	€ 16.884,50	€ 16.884,50	€ 50.653,50

b.	sfalcio tappeto erboso senza raccolta VOCE "B"		€ 78.794,35	€ 78.794,35	€ 78.794,35	€ 236.383,05
c.	sfalcio del tappeto erboso lungo le scarpate VOCE "C"		€ 1.720,75	€ 1.720,75	€ 1.720,75	€ 5.162,25
d.	sfalcio di aree limitrofe VOCE "D"		€ 5.113,73	€ 5.113,73	€ 5.113,73	€ 15.341,19
e.	Tosatura e potatura siepi e cespugli VOCE "E"		€ 28.500,00	€ 28.500,00	€ 28.500,00	€ 85.500,00
f.	operazioni di diserbo VOCE "F"		€ 7.500,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00	€ 22.500,00
g.	manutenzione fioriere VOCE "G"		€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 6.000,00
h.	sfalcio erba su banchine e scarpate VOCE "H"		€ 16.768,40	€ 16.768,40	€ 16.768,40	€ 50.305,20
i.	Potature nel territorio VOCE "i"		€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 51.000,00
j.	Fornitura alberi nuovi nati VOCE "j"		€ 1.923,00	€ 1.923,00	€ 1.923,00	€ 5.769,00
	<b>Totale Servizi</b>		€ 176.204,73	€ 176.204,73	€ 176.204,73	€ 528.614,19
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
k.	oneri		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 9.000,00
	<b>Totale servizi comprensivo degli oneri</b>		€ 179.204,73	€ 179.204,73	€ 179.204,73	€ 537.614,19
l.	iva 22%		€ 39.001,98	€ 39.001,98	€ 39.001,98	€ 117.005,94
m.	iva 4% su voce "j"		€ 76,92	€ 76,92	€ 76,92	€ 230,76
n.	contributo ANAC	€ 375,00				
o.	Pubblicazione giornali naz. +locali+gazzet.	€ 4.316,00	€ 1.300,00			
	<b>Totale Ivato</b>		€ 219.583,63	€ 218.283,63	€ 218.283,63	€ 656.150,89

## Articolo 5 Norme generali per l'esecuzione dei lavori compresi nel servizio

Le categorie dell'intervento di manutenzione sono:

a.	sfalcio tappeto erboso con raccolta VOCE "a"
b.	sfalcio tappeto erboso senza raccolta VOCE "b"
c.	sfalcio del tappeto erboso lungo le scarpate VOCE "c"
d.	sfalcio di aree limitrofe VOCE "d"
e.	Tosatura e potatura siepi e cespugli VOCE "e"
f.	operazioni di diserbo VOCE "f"
g.	manutenzione fioriere VOCE "g"
h.	sfalcio erba su banchine e scarpate VOCE "h"
i.	potature nel territorio VOCE "i"
j.	fornitura alberi nuovi nati VOCE "j"

#### **a) Sfalcio del tappeto erboso con raccolta**

taglio regolato ad un'altezza di cm. 3, con l'uso di macchine (sono proibite le attrezzature a barra falciante) tali da garantire: sia la preservazione del suolo, sia l'agevole fruizione delle aree verdi nonché le funzioni estetiche e di decoro delle medesime.

Nelle prestazioni sono comprese:

- Interventi di rifinitura con decespugliatore a filo, o falce a mano, nei luoghi ove non sia possibile l'impiego delle macchine (es. lungo le recinzioni, attorno ai giochi, lungo le siepi, attorno alle panchine, ecc.);
- Eliminazione di eventuali ricacci o polloni basali presenti al piede delle piante poste all'interno dell'area;
- La raccolta e l'asporto, prima di ogni intervento, di ogni materiale estraneo (carta, lattine, plastica, sassi, ecc.), presente sul manto erboso e relativo smaltimento in discarica autorizzata;
- Smaltimento e conferimento del materiale di sfalcio ad un centro di raccolta presente nel territorio comunale o in discarica autorizzata, il tutto dovrà essere smaltito entro le 24 ore dallo sfalcio;
- Lo smaltimento in discarica di eventuali rami a terra;

Tale intervento dovrà essere programmato nel cronoprogramma come primo sfalcio salvo diverse indicazioni impartite del D.E.C..

#### **b) Sfalcio del tappeto erboso senza raccolta**

taglio regolato ad un'altezza di cm. 3, con l'uso di macchine (sono proibite le attrezzature a barra falciante) tali da garantire sia la preservazione del suolo che l'agevole fruizione delle aree verdi nonché le funzioni estetiche e di decoro delle medesime. Le operazioni di sfalcio dovranno essere programmate in modo che lo sviluppo dell'erba non superi i 15 cm, tale che i residui dello sfalcio vengano incorporati al manto erboso nel giro di 2/3 giorni, il D.E.C. potrà posticipare o anticipare uno sfalcio (per manifestazioni o quant'altro) previa comunicazione alla ditta affidataria, preventivamente le manifestazioni che a tutt'oggi risultano previste sono:

<b>Sito</b>	<b>n. relativo dall'elenco aree</b>
Riviera San Pietro	8
Argini Naviglio di competenza, Parco Valmarana e centro Mira ed Oriago	7 - 8 - 9 - 10 - 17 - 31 - 66
Ex Campo da Rugby	32

Tali interventi dovranno essere programmati mediante la redazione di un crono programma preventivo di intervento, consegnato alla stazione appaltante che dovrà essere aggiornato settimanalmente in funzione del reale svolgimento del servizio.

Inoltre nelle aree individuate dalla direzione lavori come aree di importanza strategica (individuate nell'allegata tabella sfalci) la misura dei 15 cm dovrà essere garantita tutto l'anno anche sforando il numero massimo di sfalci previsti, verrà riconosciuto economicamente solo il costo previsto (5 sfalci), tali aree incidono per mq 131.414,10.

Nella prestazioni sono comprese:

- Interventi di rifinitura con decespugliatore a filo, o falce a mano, nei luoghi ove non sia possibile l'impiego delle macchine (es. lungo le recinzioni, attorno ai giochi, lungo le siepi, attorno alle panchine, ecc.);
- Eliminazione di eventuali ricacci o polloni basali presenti al piede delle piante poste all'interno dell'area;
- La raccolta e l'asporto, prima di ogni intervento, di ogni materiale estraneo (carta, lattine, plastica, sassi, ecc.), presente sul manto erboso e relativo smaltimento in discarica autorizzata;
- Lo smaltimento in discarica di eventuali rami a terra;

**c) Sfalcio del tappeto erboso lungo le scarpate**

con taglio regolato ad un altezza di cm. 5, con l'uso di idonei macchinari dotati di specifici apparati trinciatori/sfibratori addivenire ad una minuta triturazione dei prodotti della tosatura. Tale che detti residui vengano incorporati al manto erboso

nel giro di 2/3 giorni. il D.E.C..potrà posticipare o anticipare uno sfalcio previa comunicazione alla ditta affidataria.

Tali interventi dovranno essere programmati mediante la redazione di un crono programma preventivo di intervento, consegnato alla stazione appaltante che dovrà essere aggiornato settimanalmente in funzione del reale svolgimento del servizio.

Nella prestazioni sono comprese:

- Interventi di rifinitura con decespugliatore a filo, o falce a mano, nei luoghi ove non sia possibile l'impiego delle macchine (es. attorno alberature, manufatti, ecc.);
- Eliminazione di eventuali ricacci o polloni basali presenti al piede delle piante poste nella scarpata;
- La raccolta e l'asporto, prima di ogni intervento, di ogni materiale estraneo (carta, lattine, plastica, sassi, ecc.), presente sul manto erboso e relativo smaltimento in discarica autorizzata;
- Lo smaltimento in discarica di eventuali rami a terra;
- Il lavoro dovrà essere programmato in modo che il tappeto erboso non superi l'altezza massima di cm. 15;

#### **d) Sfalco di aree limitrofe**

gli interventi dovranno essere effettuati con macchine tipo "taarup" per l'eliminazione completa di erbe infestanti e vegetazione spontanea, ad altezza uniforme minima di cm. 4/5 su superfici accidentate o cosparse di terra, con ciottoli e/o materiali grossolani ecc. Nei luoghi ove non sia possibile l'impiego della macchina anzidetta, ad esempio attorno a piante o lungo le recinzioni, il lavoro dovrà essere eseguito a mano con l'impiego di decespugliatori a motore muniti di filo di Nylon.

Onde addivenire ad una minuta triturazione dei prodotti della tosatura saranno eseguiti, nelle aree interessate, più passaggi in modo che il prodotto possa incorporarsi nel manto erboso, nei 2/3 giorni successivi al taglio.

Tali interventi dovranno essere programmati mediante la redazione di un crono programma preventivo di intervento (in formato Excel), consegnato alla stazione

appaltante che dovrà essere aggiornato settimanalmente in funzione del reale svolgimento del servizio.

E' compresa la raccolta, il trasporto e lo smaltimento di ogni materiale estraneo (carta, plastica, bottiglie, lattine, ecc..) in discarica autorizzata.

Il D.E.C. potrà posticipare o anticipare uno sfalcio previa comunicazione alla ditta affidataria.

L'Inizio del servizio dovrà essere programmato (salvo modifiche dovute alle procedure di aggiudicazione vedi art. 3) dal 01.03 di ogni anno.

#### e) **Tosatura e Potatura siepi e cespugli**

la tosatura o potatura delle siepi, previste in 2 (due) interventi: 1°Giugno, 2° Settembre, dovrà essere effettuato con idonee attrezzature manuali e meccaniche (tosasiepe o cesoia), al fine di consentire tagli netti, senza lasciare parti di legno sfibrate o monconi, nel rispetto delle esigenze della specie vegetale interessata all'intervento.

L'intervento di tosatura si eseguirà sui tre lati della siepe: uno orizzontale e due laterali, mantenendo invariate le dimensioni delle siepi adulte sia in altezza che in larghezza, e consentendo il normale sviluppo a quelle in fase di accrescimento, a prescindere dal mezzo utilizzato.

Viene compresa la scerba tura a mano lungo la fascia di incidenza delle siepi, l'eliminazione delle parti secche, di polloni ed arbusti infestanti, compresa la raccolta e l'asporto dei materiali di risulta e lo sfalcio del parterre interessato.

Tutto il materiale di risulta dovrà essere smaltito in discarica autorizzata.

Elenco aree oggetto della presente voce:

<b>AREE MIRA</b>	<b>SIEPI</b>	<b>CESPUGLI</b>
<i>Via Nazionale(tutta entrambi i lati) Incrocio Via Bodani e Via Mocenigo marciapiedi, banchine, aiuole etc.</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Via Alfieri aiuole</i>		<b>X</b>
<i>Via Livorno scoperto area uffici</i>		<b>X</b>
<i>Via Oberdan-Piazza e aree verdi e marciapiedi etc.</i>		<b>X</b>
<i>Via Confalonieri-Area verde e marciapiedi</i>		<b>X</b>
<i>Riviera S. Trentin-aiuole, marciapiedi, argine naviglio, etc.</i>	<b>X</b>	<b>X</b>

Via dei Salici e Via Savoldelli - aree verdi, aiuole, marciapiedi etc; MIRA		<b>X</b>
Via Marinai d'Italia etc..	<b>X</b>	<b>X</b>
Via Verga - area verde MIRA		<b>X</b>
Via De Nicola Parco	<b>X</b>	
Parco Natura Allegra Via Pertini	<b>X</b>	
Verde Via Bucintoro MIRA PORTE	<b>X</b>	<b>X</b>
Verde Via L.B. Alberti Mira Porte	<b>X</b>	
Verde Via Cimitero Via Albinoni - Bologna Mira Porte		<b>X</b>
Verde L.go Vivaldi - Marcello Mira Porte	<b>X</b>	
Parco Valmarano Mira Porte, e piazzale piscina	<b>X</b>	<b>X</b>
Villa Levi Morenos intero parco MIRA CENTRO	<b>X</b>	<b>X</b>
Aree Verdi tra Via Pertini e Via Bernini (Verde di Via Pertini)	<b>X</b>	
Via Cà Gigolo	<b>X</b>	<b>X</b>
P.zza S. Nicolò	<b>X</b>	<b>X</b>
Area Verde Monumento Olmo di Borbiago	<b>X</b>	
Verde Via Amalfi - Via Giovanni XXIII - Via Ticino (pista ciclabile)	<b>X</b>	<b>X</b>
Piazza Marano (rampicante) - Chiesa	<b>X</b>	<b>X</b>
Area Verde Via Sarpi Pavone	<b>X</b>	<b>X</b>
Via Miranese a Marano Aree Stazione	<b>X</b>	<b>X</b>
Via Maestri del Lavoro - Area verde marciapiede ed aiuole		<b>X</b>
Via del Curano - Area verde	<b>X</b>	
Verde Via L. Da Vinci - Donatello - Castagno P.zza Vecchia	<b>X</b>	<b>X</b>
Aree Verdi Lago di Vico - MALCONTENTA	<b>X</b>	<b>X</b>
Via Lago Vittoria - area verde pubblico	<b>X</b>	
Via Rialto - banchine e area verde pubblico ORIAGO	<b>X</b>	
Via Alberoni	<b>X</b>	
Via Ghebba	<b>X</b>	
Via Cadore + Parco del Donatore + perimetro parco	<b>X</b>	<b>X</b>
Via Lomellina + parco	<b>X</b>	<b>X</b>
Parco G. Gazzetta Via Sabbiona Oriago		<b>X</b>
Via Risato Bellini - Area Monumento	<b>X</b>	
Verde M.te Catino - Peralba Oriago	<b>X</b>	
Verde Via Lago di Lugano Oriago	<b>X</b>	<b>X</b>
Via Monte Cesen		<b>X</b>
Area Verde Via Cà Rubaldi e Conegliano	<b>X</b>	
Via Lago Vajont	<b>X</b>	<b>X</b>

<i>Via Callido</i>		<b>X</b>
<i>Rotonda Oriago Burchiello ed aiuole limitrofe</i>		<b>X</b>
<i>Via Giovanni XXIII + P.zza Borbiago (rampicanti)</i>		<b>X</b>
<i>Via Venezia + Borgo Matteotti</i>		<b>X</b>
<i>Parco di Via Gramsci + siepe via Alfieri</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Parco Rimembranze + Villa dei Leoni</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Riviera San Pietro</i>		<b>X</b>
<i>Via Mocenico + Parcheggio</i>	<b>X</b>	
<i>Area retro Cityper</i>	<b>X</b>	
<i>Area Stazione Mira Buse</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Via Sant'Ilario</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Materna Arcobaleno Malcontenta</i>	<b>X</b>	
<i>Media Malcontenta Einaudi</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Materna Oriago Sud Rodari</i>		<b>X</b>
<i>Elementare Oriago Sud Morante</i>		<b>X</b>
<i>Media Oriago Dante Alighieri</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Materna Oriago Calvino</i>		<b>X</b>
<i>Elementare Oriago Goldoni</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Materna Borbiago Il Girasole</i>	<b>X</b>	
<i>Elementare Borbiago Parini</i>	<b>X</b>	
<i>Media Borbiago Petrarca</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Materna Mira Porte</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Elementare Mira Porte Leopardi</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Materna Mira Villa Lenzi</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Elementare Mira Foscolo</i>	<b>X</b>	
<i>Media Mira Leopardi</i>	<b>X</b>	
<i>Materna Piazza Vecchia</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Elementare Gambarare Nievo</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Media Gambarare G.Galilei</i>	<b>X</b>	
<i>Elementare Marano De Amicis</i>	<b>X</b>	<b>X</b>
<i>Asilo Nido Primo Volo</i>	<b>X</b>	

#### **f) Operazioni di diserbo**

Nelle operazioni di diserbo sono compresi tutti gli interventi necessari per l'eliminazione delle erbe cresciute, lungo le coordinate stradali, lungo le recinzioni o in ogni altro luogo pubblico ove non sia possibile intervenire con le normali operazioni di sfalcio. Il lavoro dovrà essere eseguito preferibilmente a mano o con idonee attrezzature meccaniche ed i prodotti impiegati per il diserbo dovranno essere ascritti alla 3° classe tossicologica.

Tutti i prodotti di risulta, una volta ottenuto il disseccamento della vegetazione infestante saranno prontamente raccolti, trasportati, conferiti e smaltiti alle pubbliche discariche autorizzate.

La programmazione delle operazioni di diserbo dovrà garantire l'assenza di qualunque tipo di vegetazione sulle superfici destinate a marciapiede o a piazza, gli interventi dovranno essere eseguiti:

NEL TERRITORIO COMUNALE Ambito di intervento individuato in tutto il territorio comunale (marciapiedi, piazze, fermate bus etc.):

- ◆ n. 1 periodo di Giugno;
- ◆ n. 2 periodo di Settembre;

NEGLI SCOPERTI SCOLASTICI Ambito di intervento individuato nei piazzali e marciapiedi:

- ◆ n. 1 tra Luglio e Agosto;

- g) **Manutenzione fioriere** e lavori di giardinaggio, mediane sostituzione di terriccio una volta l'anno, concimazione a lenta cessione due volte l'anno, piantumazione di essenze stagionali (periodo primavera/estate) a discrezione del D.E.C. e relativo abbeveraggio continuo in funzione dell'andamento stagionale, in caso di moria dell'essenza arborea stagionale e non la ditta ne dovrà provvedere alla sostituzione con un'essenza uguale.

Le zone ambito dell'intervento sono:

- *P.zza IX Martiri;*
- *N. 4 Passerelle sul Naviglio Brenta;*
- *Fioriere p.zza Italia a Oriago;*
- *P.zza San Nicolò;*
- *P.zza Marano;*
- *Area fontana Via Lomellina;*

#### **h) sfalcio erba su banchine e scarpate**

Lo sfalcio dell'erba su banchine e scarpate sono previsti in n. 3 nell'arco dell'anno e dovranno essere effettuati con idoneo macchinario dotato di specifico apparato trinciatore/sfibratore e contestualmente completato manualmente lungo bordi, pali, guardrail, ed ovunque occorra. Sulle sponde dei fossati lo sfalcio si intende fino ad asse fosso anche in presenza di ostacoli vari.

L'altezza dell'erba dopo il passaggio dovrà essere di 4/5 cm di altezza.

Tali interventi dovranno essere programmati mediante la redazione di un cronoprogramma preventivo di intervento, consegnato alla stazione appaltante che dovrà essere aggiornato settimanalmente in funzione del reale svolgimento del servizio.

Non viene prevista la raccolta dell'erba sfalciata sulla banchina o sulla scarpata ma, in ogni caso al termine delle operazioni, non dovranno permanere sul piano viario residui di vegetazione e/o materiale di altro genere.

Sarà cura del soggetto affidatario lo smaltimento/pulizia dell'area oggetto dell'intervento per il materiale ritrovato in loco ad esclusione di materiale ingombrante, in questo caso dovrà farne presente al D.E.C..

Ove non fosse possibile operare con mezzi meccanici si procederà così come per le operazioni di finitura, con attrezzature manuali.

Il soggetto affidatario è tenuto ad istruire i propri operatori sulle difficoltà che tali operazioni di sfalcio comportano, al fine di eliminare potenziali situazioni di pericolo alla circolazione stradale ed evitare eventuali disagi agli utenti, che adeguando adeguata cartellonistica stradale.

**i) Potature nel territorio comunale**

**a. potatura di riforma - fase iniziale VOCE "A"**

Si esegue normalmente su piante che per una serie di motivazioni (piante capitozzate, vicinanza ad edifici o manufatti, problemi statici) abbisogno di una riduzione in volume ed in altezza o di alleggerimento della massa della chioma. In questo tipo di potatura viene compresa anche la rimonda del seccume presente e la spollonatura.

**Si fa presente che assolutamente vietato eseguire operazioni di capitozzatura del fusto salvo diverse indicazioni dal D.E.C..**

Comprensivo di operatori, attrezzature, noleggio mezzi, smaltimento materiale ed ogni altra cosa necessaria per l'esecuzione del lavoro.

**b. potatura di riforma - fase di completamento VOCE "B"**

Si esegue per eliminare o ridurre le branche spezzate o rami lesionati affetti da patologie, cresciuti in maniera anomala (sopra numero). Questo tipo di potatura prevede oltre a una spollonatura, una rimonda del seccume e interventi di riduzione della chioma di entità media tra la tipologia precedente e successiva.

**Si fa presente che assolutamente vietato eseguire operazioni di capitozzatura del fusto salvo diverse indicazioni del D.E.C..**

Comprensivo di operatori, attrezzature, noleggio mezzi, smaltimento materiale ed ogni altra cosa necessaria per l'esecuzione del lavoro.

**c. potatura di contenimento VOCE "C"**

Si esegue su piante che abbisognino di sola spollonatura, di una potatura di rimonda del seccume e di limitati interventi di riduzione della chioma.

**Si fa presente che assolutamente vietato eseguire operazioni di capitozzatura del fusto salvo diverse indicazioni del D.E.C..**

Comprensivo di operatori, attrezzature, noleggio mezzi, smaltimento materiale ed ogni altra cosa necessaria per l'esecuzione del lavoro.

**d. lievo delle ceppaie VOCE "D"**

Il lievo dovrà essere eseguito con fresa ceppi fino alla profondità di 20 cm rispetto al piano campagna per qualsiasi diametro, inclusi operatori, attrezzature, trasporto e del materiale di risulta e riempimento con terreno o altro materiale in funzione del sito.

**e. abbattimento piante morte o colpite da cancro colorato VOCE "E"**

Dovranno essere segnalate al D.E.C., la quale concorderà le modalità di abbattimento con la ditta affidataria, la quale dovrà essere eseguito con taglio radente al piano campagna, e durante tali fasi si dovrà avere particolare attenzione affinché l'intervento non provochi danni a cose e/o persone o ad altre essenze limitrofe, in caso si verifichi quattrultima opzione la ditta dovrà provvedere al rimpianto dell'essenza danneggiata nel modo e nei tempi indicati dal D.E.C..

Comprensivo di operatori, attrezzature, noleggio mezzi, smaltimento materiale ed ogni altra cosa necessaria per l'esecuzione del lavoro.

In caso si verificano casi di abbattimenti o potature su/o potature di platani affetti da cancro colorato le procedure da intraprendere sono quelle previste dal:

- Decreto Regione Veneto n. 24 del 11/06/2012, s.m.i.;
- D.M. 29/02/2012 (Misure di emergenza per la prevenzione, il controllo e l'eradicazione del Cancro colorato del platano causato da *Ceratocystis fimbriata*), s.m.i.;
- Decreto dirigenziale n. 24 del 11 giugno 2012, e s.m.i..

Nell'esecuzione del servizio l'Appaltatore dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la buona riuscita delle opere e l'incolumità degli operai e dei terzi assumendosi, in caso di infortunio, ogni responsabilità civile e penale, rendendo completamente sollevato il personale addetto alla Direzione e sorveglianza dei lavori e l'Ente Appaltatore.

L'Appaltatore dovrà quindi osservare scrupolosamente tutte le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro.

#### **j) Fornitura alberi per ogni nato**

In attuazione alla L. n. 10 del 14/01/2013, la stazione appaltante richiederà con scadenza trimestrale la fornitura c/o il magazzino operai sito in Via Acquapendente a Mira di un numero di essenze pari al numero di nuovi nati nel nostro territorio (la prima trince di richiesta prenderà in considerazione anche gli anni pregressi a far data 14/01/2013 L. n. 10), considerando circa 350 nascite all'anno, le essenze da prevedere a discrezione del D.E.C. sono le seguenti:

- Prunus Pissardi Nigra;
- Pero da fiore;

Le essenze dovranno avere le seguenti caratteristiche tecniche:

posta in apposito vaso, tutore e targhetta in plastica con indicato in un lato il tipo di essenza e nell'altro lo spazio per porre, da parte dell'Ente, il nome del "nuovo nato";

Nell'esecuzione del servizio l'Appaltatore dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la buona riuscita delle opere e l'incolumità degli operai e dei terzi assumendosi, in caso di infortunio, ogni responsabilità civile e penale, rendendo completamente sollevato il personale addetto alla Direzione e sorveglianza dei lavori e l'Ente Appaltatore.

L'Appaltatore dovrà quindi osservare scrupolosamente tutte le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro.

## **Articolo 5 Requisiti di partecipazione**

Si rimanda ai contenuti riportati nel Bando e nel disciplinare di gara.

## **Articolo 6 Referenti**

Il prestatore di servizio dovrà individuare e nominare un coordinatore/responsabile del servizio, del quale dovrà comunicare al competente ufficio comunale il nominativo ed un recapito telefonico.

La ditta dovrà inoltre garantire, tramite il suddetto Responsabile, **la reperibilità per tutto il periodo di svolgimento del servizio.**

Tutte le comunicazioni circa l'ordinaria gestione (programma del servizio, chiarimenti in ordine agli utenti nonché agli orari del servizio) interverranno tra detto coordinatore ed il referente dell'Amministrazione individuato dal Responsabile del Procedimento o suo delegato.

## **Articolo 7 Personale - osservanza delle norme in materia di lavoro**

La ditta aggiudicataria è tenuta all'esatta osservanza delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia di prevenzione e di assicurazioni degli infortuni sul lavoro, in particolare del D.Lgs. 81/08 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché in materia di assicurazioni sociali (invalidità, vecchiaia, disoccupazione, ecc.).

La ditta è tenuta al pagamento dei contributi a carico dei prestatori di lavoro, come assegni familiari, indennità di contingenza, licenziamento, oneri sociali, ecc. ...; il mancato versamento dei contributi e delle competenze sopradette costituisce inadempimento contrattuale ed è soggetto alle sanzioni di legge.

La ditta, inoltre:

a) nell'esecuzione degli interventi che formano oggetto del servizio, si impegna e obbliga, essendone responsabile, ad applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme contenute nel vigente contratto collettivo nazionale di lavoro di settore per le pertinenti categorie professionali e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio in oggetto. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. Gli obblighi anzidetti vincolano l'Appaltatore anche se non aderente alle associazioni stipulanti o in caso di recesso dalle stesse ed indipendentemente dalla natura, struttura e dimensioni della ditta stessa e da ogni altra sua qualifica giuridica, economica o sindacale;

b) dovrà avere tutte le caratteristiche di impresa che impiega il proprio personale dipendente presso più aziende pubbliche o private contemporaneamente.

La ditta appaltatrice garantisce, altresì, all'Amministrazione Comunale la non applicazione della disposizione dell'art. 1676 del Codice Civile impegnandosi a rimborsare in ogni momento e per qualsiasi motivo ai propri dipendenti i crediti da essi vantati escludendo la responsabilità dell'Amministrazione e qualsiasi diritto dei propri dipendenti verso l'Amministrazione Comunale.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo accertata dall'Amministrazione Comunale o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro,

L'Amministrazione Comunale medesima comunicherà alla ditta e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto l'inadempienza accertata e provvederà ad una detrazione del 20% del corrispettivo dovuto destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento alla ditta delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti e salva sempre l'applicazione della speciale penale di € 300,00 (trecento/00) cadauna per le prime due inadempienze e € 600,00 (seicento/00) per la terza inadempienza prevista dal presente Capitolato Speciale, oltre alla possibilità per l'Amministrazione Comunale, nei casi di gravi inadempienze, di risolvere e di interrompere il rapporto contrattuale.

Per le detrazioni o sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la ditta non può opporre eccezioni all'Amministrazione Comunale, ne ha titolo al risarcimento di danni.

### **Articolo 8**

#### **Norme generali per l'esecuzione dei lavori compresi nel servizio**

L'Appaltatore si impegna e obbliga specificatamente a:

- comunicare alla Stazione Appaltante e rendere noto un recapito (numero telefonica e fax) ai fini delle necessarie comunicazioni, in qualsiasi ora del giorno e della notte;
- osservare e far osservare ai propri dipendenti ogni pertinente disposizione normativa e regolamentare, nonché ogni ulteriore direttiva, prescrizione o ordine impartito dalla Stazione Appaltante comunale;
- impiegare per l'esecuzione del servizio proprio personale fisicamente e professionalmente idoneo e capace, inquadrato e retribuito in conformità alla legge ed ai contratti collettivi del settore;
- garantire la copertura assicurativa e la regolarità contributiva, sotto ogni aspetto, del personale dipendente, sollevando la Stazione Appaltante da ogni e qualsiasi responsabilità;
- redigere, a propria cura e spese, tutti i piani di sicurezza ai sensi della vigente normativa in materia; gli stessi piani dovranno essere consegnati in originale o copia conforme alla Stazione Appaltante prima della sottoscrizione del verbale di consegna del servizio;
- all'osservanza delle leggi e disposizioni in materia di appalti di servizi;
- all'osservanza delle leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della circolazione stradale e di tutela e conservazione del suolo pubblico;
- all'osservanza delle disposizioni vigenti in materia di prevenzione della criminalità mafiosa;
- al rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei lavoratori contro i rischi derivanti da esposizione ad agenti chimici, fisici e biologici durante il lavoro nonché in materia di inquinamento acustico;
- produrre, all'atto della consegna del servizio, la documentazione completa relativa ai macchinari, automezzi e attrezzature che saranno impiegati nell'espletamento del servizio
- stesso (certificazioni di proprietà, libretti/carte di immatricolazioni/circolazione, ecc.);

- produrre la documentazione completa relativa al personale a qualsiasi titolo impiegato nell'espletamento del servizio oggetto di appalto (nominativi, matricola, tipologia ed estremi del rapporto di lavoro, categoria e livello di inquadramento oltre ai titoli abilitativi richiesti per l'utilizzo di attrezzature e sostanze - corsi, patentino, ecc..-);

L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi con idonee attrezzature, moderne, efficienti e perfettamente rispondenti alle norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro.

L'Amministrazione Comunale, tramite il Responsabile del Procedimento, potrà controllare, ogni qualvolta lo riterrà opportuno o su segnalazione dei responsabili degli uffici interessati, le modalità di esecuzione degli interventi che, se non rispondenti alle esigenze dell'Ente, comporteranno l'applicazione delle penali previste dall'art. 13.

L'Appaltatore si impegna a facilitare l'esercizio di tale facoltà, fornendo tutte le informazioni

richieste e favorendo gli interventi allo scopo. Le spese inerenti sono a carico della ditta e si intendono compensate con il pagamento del compenso contrattuale.

Saranno inoltre a carico dell'appaltatore i seguenti oneri ed obblighi:

1. L'impresa appaltatrice deve allestire le delimitazioni (transenne, recinzioni, nastri segnalatori, etc.) e segnalazioni delle aree oggetto di intervento in corrispondenza di aree frequentate dai non addetti ai lavori per evitare qualsiasi interferenza con il servizio in corso. Gli oneri relativi a tale prescrizione si intendono tutti compresi nei costi per la sicurezza indicati per l'appalto in oggetto.

2. apporre le prescritte segnalazioni diurne e notturne mediante appositi e prescritti cartelli e fanali, al fine di impedire infortuni e incidenti; ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni

ricadrà pertanto sull'Appaltatore, restando l'Amministrazione e il D.E.C. completamente sollevate da ogni responsabilità civile e penale;

3. organizzazione degli interventi in modo che essi non abbiano ad interferire sul traffico e adozione di tutti i provvedimenti idonei a garantirne la sicurezza;

4. allacciamento e consumo dell'acqua occorrente per gli interventi, nonché dell'energia per luce e forza motrice;

5. adozione, durante l'esecuzione degli interventi, di tutti i provvedimenti necessari per prevenire gli infortuni, anche nel pieno rispetto del D.Lgs. n. 81/08 e successive modificazioni e integrazioni, sollevando da ogni responsabilità civile e penale il personale della D.L.; a tale scopo l'Appaltatore dovrà tempestivamente comunicare per iscritto alla D.L. e all'Amministrazione il nominativo del Responsabile operativo per il rispetto delle suddette norme antinfortunistiche;

6. prestazioni del personale, degli attrezzi e degli strumenti per rilievi e tracciamenti relativi alla consegna, alla misurazione dei lavori, alla identificazione dei servizi sotterranei, alla verifica della contabilità e alla verifica della regolare esecuzione degli interventi;

7. comunicare settimanalmente al D.E.C. tutti i dati sulla mano d'opera, sui materiali, sulle attrezzature utilizzati nel cantiere e su quanto altro fosse richiesto;

8. risarcire tutti quei danni che derivassero alle opere e ai mezzi da fatti impreveduti;

9. risarcire gli eventuali danni che, in dipendenza delle modalità di esecuzione del servizio in oggetto, fossero arrecati a proprietà pubbliche e private, nonché a persone, restando liberi e indenni l'Amministrazione Comunale e il D.E.C.;

10. segnalare prontamente alla Stazione Appaltante ogni situazione di carattere anomalo

riscontrata (danneggiamenti, attacchi parassitari, vandalismi, ecc.);

11. comunicare prontamente alla Stazione Appaltante ogni eventuale interruzione (anche temporanea) dei servizi oggetto di appalto, nonché ogni loro eventuale (anche temporanea) modifica, specificandone in ogni caso le motivazioni e la presumibile durata;

12. non abbandonare nell'ambito delle zone verdi comunali alcun tipo di rifiuto, scarto verde o materiale di risulta che dovrà essere smaltito ai sensi di legge per mezzo di discarica controllata ed autorizzata dalla competente autorità amministrativa; l'impresa appaltatrice dovrà comunicare alla Stazione Appaltante la puntuale modalità di smaltimento dei rifiuti suddetti, indicando ove necessario le generalità del soggetto all'uopo incaricato, e provvedendo mensilmente a trasmettere alla Stazione Appaltante copia dei documenti rilasciati ai sensi di legge in relazione all'avvenuto smaltimento;

13. non utilizzare nelle ore notturne o del riposo pomeridiano attrezzature rumorose e/o comunque moleste;

14. rimozione totale dei materiali di risulta e pulizia dei cantieri al termine della giornata lavorativa;

15. assoluto divieto di bruciare sul posto il materiale di risulta;

16. obbligo di mantenere, nell'ambito del cantiere, la dotazione regolamentare di pronto soccorso e di garantire, per tutta la durata del servizio in oggetto, un servizio di automezzo che consenta l'immediato trasporto al più vicino ospedale di personale eventualmente infortunato o colpito da malore.

Sarà obbligo dell'Appaltatore di adottare nell'esecuzione di tutti gli interventi i provvedimenti e le cautele necessari per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi, del personale impiegato e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati.

Ogni responsabilità è assunta dall'Appaltatore restando sollevata la Stazione Appaltante, nonché il personale di essa preposto alla Direzione e alla sorveglianza del servizio.

## **Articolo 9**

### **Ordine da tenersi nell'andamento dei lavori**

L'appaltatore sarà libero di eseguire i lavori secondo l'ordine che riterrà più opportuno, fatta salva, il D.E.C. medesimi, la facoltà di intervenire anche in questo mediante appositi ordini di servizio e di fissare speciali e determinati termini di esecuzione o di priorità, quando a sua insindacabile giudizio lo ritenga necessario.

## **Articolo 10**

### **Condizioni d'appalto**

I lavori oggetto dell'appalto, disciplinati dal presente "Capitolato Speciale d'Appalto", vengono compensati in parte a corpo e in parte a misura.

E' richiesta, a pena di esclusione, da parte dell'offerente, la dichiarazione di aver preso piena conoscenza dello stato delle opere, della sua natura e condizioni e di averne tenuto conto nella propria offerta di prezzo, di aver provveduto ad eseguire un sopralluogo, concordato con la Stazione appaltante la quale rilascerà un certificato di presa visione da allegare agli atti amministrativi della gara.

## **Articolo 11**

### **Cauzione definitiva e spese d'atto**

L'Impresa appaltatrice dovrà costituire, all'atto della stipulazione del contratto, la cauzione definitiva in uno dei modi e secondo quanto indicato dall'art. n. 113 del D.Lgs. 163/2006, Tale cauzione viene richiesta a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente Capitolato, dell'eventuale risarcimento danni, nonché del rimborso delle spese che il Comune dovesse eventualmente sostenere durante la gestione a causa di inadempimento dell'obbligazione o cattiva esecuzione del servizio da parte della ditta appaltatrice, ivi compreso il maggior prezzo che il Comune dovesse pagare in caso di diversa assegnazione del contratto già aggiudicato alla Ditta, nonché in caso di risoluzione del contratto stesso per inadempienze della ditta appaltatrice.

Resta salvo per il Comune l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

La Ditta è obbligata a reintegrare la cauzione di cui il Comune si sia avvalso, in tutto o in parte durante l'esecuzione del contratto.

Le spese di stipula del contratto, comprese quelle di bollo di registro, sono tutte a carico dell'Appaltatore, il quale nella propria offerta dovrà averne tenuto debito conto.

Le spese relative al contributo per AVCP ora Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) di cui la Deliberazione del 3 novembre 2010, Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011, pari ad €. 375,00, mediante le modalità previste dall'art. 5 comma 2, della sopra citata delibera, teste riportato:

#### **Articolo 5**

*Modalità e termini di versamento della contribuzione*

2. I soggetti di cui all'art. 2, lettera b) sono tenuti al pagamento della contribuzione quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente. Essi sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

#### **Articolo 12**

##### **Consegna ed esecuzione dei lavori**

Agli effetti dell'art. 153 del d.P.R. 207/2010, il D.E.C. indicherà all'Appaltatore il giorno ed il luogo in cui dovrà presentarsi per la consegna dei lavori che verrà effettuata secondo le disposizioni che saranno impartite dal D.E.C. stessa.

#### **Articolo 13**

##### **Termine per l'esecuzione dei lavori - penale per il ritardo**

In nessun caso l'Appaltatore potrà sospendere il servizio, tranne che per cause di forza maggiore. In tali circostanze, la sospensione permane per il tempo necessario a far cessare le cause che hanno determinato l'interruzione dell'esecuzione dell'appalto.

L'Appaltatore è tenuto a dare compiutamente ultimati gli interventi nel termine e secondo le modalità indicate nel programma di servizio.

Per ogni difformità o violazione di direttive impartite dall'ufficio tecnico attraverso il Responsabile del Procedimento, al fine di garantire la migliore esecuzione del servizio, verranno applicate le seguenti penali:

- **Euro 100,00.=** (cento/00) al giorno per la mancata asportazione di rifiuti, nelle aree verdi oggetto del presente appalto;
- **Euro 200,00.=** (duecento/00) al giorno ogni qual volta non vengano rispettate le prescrizioni riportate circa l'altezza del taglio;
- **Euro 200,00.=** (duecento/00) al giorno ogni qual volta non vengano rispettati i termini temporali prescritti dall'ufficio tecnico tramite il Responsabile del Procedimento;
- **Euro 100,00.=** (cento/00) al giorno per la mancata presenza "contemporanea" di minimo n. 2 "squadre tipo" autonome costituite ciascuna da n. 1 operaio specializzato e n. 2 operai comuni;
- **Euro 50,00.=** (cinquanta/00) se, a seguito di controllo, risulterà che uno o più addetti ai lavori siano sprovvisti del documento di riconoscimento di cui l'art. 15, si applicherà la penale per addetto e verranno immediatamente allontanati dal cantiere e riammessi solo dopo la presentazione della documentazione richiesta, mancando la quale si provvederà a termini di legge.

In caso si verificasse l'applicazione di n. 5 penali all'interno dell'anno si procederà alla risoluzione del contratto senza che la ditta possa vantare diritto alcuno.

L'ammontare delle penali sarà dedotto dai pagamenti dei corrispettivi dovuti all'appaltatore in sede di conto finale (ai sensi art. 145, comma 6, Dpr 207/2010).

L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempimento, mediante lettera raccomandata A/R o pec, alla quale la ditta avrà facoltà di presentare contro deduzioni entro e non oltre 7 giorni dal ricevimento della stessa.

Qualora il ritardo nell'adempimento determinasse un importo massimo della penale superiore al dieci per cento dell'importo contrattuale il responsabile del procedimento propone all'organo competente la risoluzione del contratto per grave inadempimento (art. 298, comma 2, dpr 207/2010).

Alla risoluzione anticipata del contratto, consegue l'incameramento della cauzione, l'addebito di tutte le spese connesse e conseguenti, nonché dei maggiori costi conseguentemente sostenuti dal Comune.

L'applicazione della penale non estingue eventuali rivalse da parte dell'Amministrazione Comunale e/o di terzi, per danni provocati dalle infrazioni o dalle inadempienze stesse.

La struttura organizzativa comunale cui spetterà il controllo della regolare esecuzione dell'appalto, è il Settore Lavori Pubblici.

## **Articolo 14**

### **Subappalto, divieto di cessione e disposizioni generali in materia di sicurezza**

Il servizio di cui al presente appalto riguardano attività eseguibili ordinariamente da imprese aventi idonei requisiti tecnici riguardanti manutenzione e gestione del verde, tramite la propria manovalanza ed attrezzature.

Non vi sono attività che richiedano ulteriore specificità o variabilità nell'impiego di maestranze. Si ritiene pertanto, richiamando anche il parere dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. AG 27/2011, di non consentire la facoltà del subappalto ed avvalimento per i lavori di cui trattasi. In considerazione di quanto sopra, ad oggi non è ipotizzabile la presenza di più imprese nel futuro cantiere.

Conseguentemente non vi sono le condizioni per nominare il Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, così come indicato all'articolo 90, commi 4 e 5, del D.lgs 81/2008.

Resta inteso che nel caso intervenissero condizioni diverse, saranno messi in atto tutti gli adempimenti di legge.

Il contratto non può essere ceduto né in tutto né in parte, a pena di nullità.

In tali casi, come per altre eventuali inadempienze della ditta aggiudicataria, l'Ente avrà diritto, senza alcuna particolare formalità o denuncia, con semplice notifica amministrativa di rivalersi incamerando la cauzione definitiva a titolo di risarcimento dei danni e delle spese del nuovo appalto.

## **Articolo 15**

### **Requisiti e organizzazione della ditta aggiudicataria e del suo personale**

Per quanto riguarda i requisiti di ordine generale, di idoneità/qualificazione professionale, economico finanziaria e capacità tecnica professione si demanda a quanto previsto nel Disciplinare di gara.

La ditta che risulterà aggiudicataria organizzerà il servizio con i mezzi necessari a proprie cura e spese, assumendone la gestione tecnica e manageriale, fornendo i materiali e la mano d'opera, in modo da svolgere il servizio oggetto di appalto a regola d'arte.

La ditta si impegna ad eseguire a regola d'arte e con scrupolo tutte le operazioni, nessuna esclusa, descritte nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

La Ditta Appaltatrice garantisce, altresì, un'idonea dotazione di attrezzature, mezzi e vestiario, ed in particolare tutte le dotazioni antinfortunistiche previste dalla vigente normativa in materia quali: caschi, visiere, gambiere, occhiali, cuffie, segnaletica per i cantieri mobili e quant'altro necessario secondo le disposizioni di legge vigenti.

Il personale dovrà tenere nell'espletamento dei servizi oggetto di appalto, in ogni momento, un contegno irreprensibile e decoroso.

Le condizioni di cui al presente Capitolato sono accettate dall'Impresa in base a calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio, in quanto da essa giudicate remunerative, tenute presenti le condizioni di mercato e la natura e le caratteristiche delle prestazioni da eseguire.

A tal riguardo, l'Impresa riconosce che, ai fini di una perfetta esecuzione dell'appalto, la squadra tipo di operai da impiegare sarà così costituita:

**SQUADRA TIPO:**

- ❖ n. 1 operaio specializzato;
- ❖ n. 2 operai comuni;

□ restando inteso che il maggior impiego di manodopera nei periodi di punta non darà luogo a retribuzioni supplementari rispetto al prezzo offerto.

□ per tutta la durata del servizio dovrà essere garantita la presenza "contemporanea" di minimo n. 2 "squadre tipo" autonome.

La mancata presenza "contemporanea" di minimo n. 2 "squadre tipo" autonome darà luogo all'applicazione delle penali previste dall'art. 13 del presente Capitolato Speciale d'Appalto.

L'assuntore del servizio si impegna comunque a fornire sempre operai abili, numericamente sufficienti e con continuità di presenza contemporanea in numero non inferiore a quanto sopra stabilito per assolvere prontamente a tutte le attività inerenti all'appalto e di volta in volta ordinate dal D.E.C..

L'appaltatore assume l'obbligo di fornire i propri dipendenti, aventi accesso al servizio, di un apposito documento di identificazione (formato carta di credito) munito di fotografia dal quale risulti che la persona titolare del documento lavora alle proprie dipendenze.

Il documento dovrà essere in possesso dell'addetto ai lavori che lo dovrà tenere in evidenza, appeso agli abiti, e lo esibirà al rappresentante dell'Amministrazione, con funzioni di controllo, che ne facesse richiesta.

L'appaltatore ha l'obbligo di depositare presso il D.E.C. l'elenco dei dipendenti e dei mezzi d'opera ai fini del riscontro di cui alla presente disposizione.

La Stazione Appaltante resta estranea ai rapporti giuridici ed economici intercorrenti tra l'Appaltatore ed i propri dipendenti.

Per l'espletamento dei servizi di cui al presente appalto, la Ditta Appaltatrice garantisce un'idonea dotazione di attrezzature e mezzi d'opera con un minimo come riportato nella tabella di seguito riportata; tali attrezzature e mezzi d'opera dovranno essere in perfetto stato di efficienza, provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento e dotati di personale per la loro guida.

- a. n. 2 Trattorini tosaerba per la rasatura con la tecnica "mulching" (taglio dell'erba senza asporto)
- b. n. 1 Autocarro ribaltabile (portata q.li 15/30);
- c. n. 1 Motocoltivatore da 6 a 15 HP;
- d. n. 3 Decespugliatori cilindrata minima cc. 50;
- e. n. 3 Soffiatori a spalla professionali cilindrata minima cc.50;
- f. n. 3 Tagliasiepi a mano professionali cilindrata minima cc. 50;
- g. n. 2 Motosega professionale;
- h. n. 1 Pompa irroratrice per annaffiature e trattamenti antiparassitari;
- i. n. 1 Piattaforma aerea altezza operativa minima mt. 10,00.
- l. n. 1 Fresa per ceppaie

## **Articolo 16**

### **Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Impresa aggiudicataria assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del contratto per l'affidamento del servizio, nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136 e s.m.i. L'Impresa aggiudicataria, in particolare, si impegna a trasmettere alla stazione appaltante, entro 7 giorni dall'accensione del/i conto/i dedicato/i al contratto o, se già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni connesse al contratto, gli estremi del/i conto/i, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/ gli stesso/i.

L'Impresa aggiudicataria si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa. Nel caso in cui l'Impresa aggiudicataria non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere immediatamente il contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare a mezzo raccomandata A/R, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

L'Impresa aggiudicataria si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'ente per il pagamento di quanto dovutogli, il conto corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso fra quelli indicati ai sensi del comma 1 del presente articolo.

## **Articolo 17**

### **Pagamenti**

Il pagamento del prezzo sarà effettuato, previo accertamento di cui l'art. 307, comma 2 del D.P.R. 207/2010, sulla base delle fatture emesse dal fornitore contraente entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione della fattura previa verifica da parte dell'Amministrazione Comunale della regolarità delle fatture stesse in conseguenza, a contestazioni e del documento unico di regolarità contributiva.

La fatturazione dovrà avvenire a cadenza quadrimestrale, posticipata.

La mancata esecuzione di uno sfalcio previsto oppure l'esclusione dal servizio di manutenzione di una o più aree inserite nell'elenco comporteranno una conseguente riduzione del compenso stabilito da effettuarsi in fase di pagamento della rata finale o in alternativa dovrà essere compensata con interventi extra debitamente accettati dalla Direzione Lavori.

## **Articolo 18**

### **Responsabilità e altre garanzie**

È posta a carico dell'appaltatore ogni piena e diretta responsabilità gestionale del servizio affidato, liberando a pari titolo l'Amministrazione comunale ed impegnandosi ad eseguire ogni prestazione "a regola d'arte", nel rispetto delle prescrizioni del presente disciplinare, del capitolato speciale d'appalto e di ogni normativa vigente in materia, mediante propria autonoma organizzazione imprenditoriale.

L'appaltatore risponderà direttamente, penalmente e civilmente, dei danni, infortuni od altro che dovessero accadere alle persone, siano esse utenti, dipendenti dell'aggiudicatario o terzi, ed alle cose tutte durante lo svolgimento o in conseguenza del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione o di compensi da parte del Comune, fatti salvi gli interventi in favore dell'impresa da parte di società assicuratrici.

Conseguentemente, l'appaltatore esonera l'ufficio, che riveste esclusivamente funzioni tecnico-amministrative, da qualsiasi azione, nessuna esclusa, che eventualmente potesse contro i medesimi essere intentata.

A garanzia di quanto sopra l'appaltatore dovrà essere provvista di polizze assicurative, da presentarsi prima della stipula del contratto e comunque prima dell'avvio del servizio, valevoli per un periodo pari alla durata del contratto stesso. In particolare l'aggiudicatario dovrà disporre e presentare all'Amministrazione, polizza Responsabilità civile verso terzi (RCT), per tutte le prestazioni di servizio; l'impresa appaltatrice dovrà munirsi a proprie spese di idonea copertura assicurativa dai danni relativi ai rischi inerenti la gestione affidata, con le seguenti caratteristiche minime:

1. La polizza dovrà essere stipulata con riferimento all'appalto del servizio di manutenzione aree verdi comunali di cui al presente capitolato e dovrà avere durata pari a quella dell'appalto;
2. La polizza dovrà prevedere un massimale unico per sinistro e per anno non inferiore a € 3.000.000,00 (tremilioni/00). Il massimale previsto dalla polizza non è da ritenersi in alcun modo limitativo della responsabilità assunta dall'impresa appaltatrice sia nei confronti di terzi, ivi compresi i trasportati, sia nei confronti dell'Amministrazione comunale;

3. la polizza dovrà espressamente prevedere la rinuncia di rivalsa da parte della compagnia assicuratrice per le somme pagate a titolo di risarcimento del danno a terzi, per sinistri liquidati ai sensi di polizza, nei confronti di chicchessia, compresi l'Amministrazione comunale e i suoi dipendenti - fatti salvi i casi di dolo.

### **Articolo 19** **Ultimazione dei Lavori**

L'ultimazione dei lavori, appena avvenuta, deve essere dall'Appaltatore comunicata al D.E.C., il quale procederà, dandone preavviso, alle necessarie constatazioni in contraddittorio, redigendo apposito certificato se le opere saranno riscontrate regolarmente compiute.

### **Articolo 20** **Oneri ed obblighi**

L'Affidatario si obbliga ad osservare le disposizioni concernenti l'assicurazione obbligatoria previdenziale ed assistenziale secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente. L'Affidatario si impegna all'applicazione delle norme contrattuali vigenti in materia di rapporti di lavoro, assicurando ai lavoratori impegnati nell'attività oggetto del presente atto i trattamenti economici previsti dal contratto collettivo di riferimento.

L'Affidatario dovrà essere assicurato agli effetti della responsabilità civile nei confronti di soci e dei terzi, ivi compresi eventuali soci volontari.

Le eventuali spese inerenti e conseguenti il relativo contratto sono a totale carico dell'affidatario.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico dell'Affidante.

### **Articolo 21** **Risoluzione del contratto**

Per il servizio l'appaltatore dovrà avvalersi di personale idoneo, tecnicamente e moralmente di soddisfazione dell'Amministrazione appaltante, la quale ha la facoltà di chiederne la sostituzione. Il rifiuto da parte dell'appaltatore di sostituire personale che l'Amministrazione dichiarasse non gradito per giusto o dimostrato motivo, è causa di risoluzione del contratto per fatto e colpa dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è responsabile della condotta dei propri dipendenti e di ogni danno o molestia che ne potessero derivare, ai sensi dell'art. 2049 del Codice Civile.

L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di risolvere il contratto nei casi previsti dal presente Capitolato Speciale d'Appalto ed inoltre:

- a) in qualunque momento dell'esecuzione, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 del Codice Civile;
- b) mancato rispetto delle condizioni contrattuali compreso quanto previsto dal presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) arbitraria ed ingiustificata interruzione o sospensione da parte dell'impresa appaltatrice del servizio oggetto del presente Capitolato, non dipendente da causa di forza maggiore;
- d) mancato rispetto delle disposizioni di legge circa la prevenzione degli infortuni, l'assistenza e la previdenza dei lavoratori impiegati nell'esecuzione del servizio dato in appalto;

- e) cessione del contratto o subappalti non autorizzati dalla Stazione Appaltante;
  - f) carenza della qualità del servizio;
  - g) scarsa qualità delle attrezzature utilizzate riconducibili all'anno di fabbricazione dei mezzi;
  - h) ripetuti ritardi rispetto ai termini fissati negli ordini di servizio;
  - i) esecuzione del servizio in contrasto con le buone regole dell'arte o in modo tale da pregiudicare sia l'incolumità delle persone che la stessa conservazione delle piantagioni varie e dei tappeti erbosi;
  - j) per tutti gli altri casi contemplati dalla legislazione vigente;
  - k) grave negligenza nella conduzione dell'appalto.
  - l) nei casi previsti dall'art. 13 del presente capitolato per n. 5 penali annue;
- Qualora la risoluzione avvenga per colpa della ditta appaltatrice, per ritardi, inadempimenti o difetti di esecuzione del servizio, ogni maggiore costo delle opere ripetute da altre ditte, comprese le eventuali spese per atti e simili, resta a carico della ditta aggiudicataria, mentre gli eventuali utili restano a favore dell'Amministrazione Appaltante, salva l'applicazione delle penali previste ed il risarcimento dei danni. E' automatica la risoluzione del contratto in caso di fallimento o cessazione dell'impresa appaltatrice.
- In caso di risoluzione del contratto si applicano le disposizioni previste dal Codice Civile.

## **Articolo 22**

### **Trattamento di dati personali**

Per ciò che concerne il rispetto della normativa in materia di privacy, con esclusivo riferimento alle attività rientranti nel servizio oggetto del contratto, l'impresa aggiudicataria, unitamente al conferimento dell'appalto è nominata ex D.Lgs. 196/03 responsabile del trattamento dei dati di qualsiasi natura, concernenti i minori fruitori del servizio e le loro famiglie, conferiti direttamente dai Servizi Scolastici del Comune di Mira e/o dai diretti interessati.

L'impresa è pertanto autorizzata a svolgere tutti i trattamenti dei dati suddetti necessari per l'espletamento del servizio, sia in forma cartacea che elettronica.

I dati dovranno essere trattati nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 196/03, con particolare riferimento alla liceità, alla correttezza, alla riservatezza ed alla adozione delle prescritte misure di sicurezza.

L'impresa non è autorizzata a riprodurre, diffondere o comunicare a terzi i dati suddetti se non per le finalità sopradescritte, fatti salvi i casi di estrema necessità in cui la comunicazione dei dati è indispensabile per la tutela dell'incolumità degli assistiti (es.: comunicazione di dati a strutture sanitarie in caso di infortuni, incidenti o qualora si renda necessario in caso di ricoveri d'urgenza degli assistiti durante il servizio).

Il Responsabile Unico del Procedimento potrà impartire, qualora fosse necessario, ulteriori particolari istruzioni su come debbano essere trattati i suddetti dati.

Qualsiasi utilizzo e/o trattamento improprio o non conforme alle disposizioni del D. Lgs. 196/03 comporterà la piena ed esclusiva responsabilità dell'impresa.

L'impresa è infine tenuta a rendere edotti i propri collaboratori e operatori delle suddette norme fermo restando che gli stessi operano sotto la sua diretta ed esclusiva responsabilità.

### **Articolo 23**

#### **Controversie**

Qualsiasi controversia, di natura tecnica amministrativa, in ordine all'interpretazione delle clausole contrattuali o alle modalità di esecuzione del contratto, insorta in corso o al termine del rapporto contrattuale, è decisa preliminarmente in via amministrativa.

La decisione compete di norma al dirigente interessato, salvo che non comporti modifiche sostanziali all'assetto originario degli interessi, oneri aggiuntivi di spesa o lo scioglimento del contratto; in tali casi deciderà la Giunta Comunale.

Qualora le parti non raggiungano un accordo per risolvere la controversia, ogni decisione dovrà essere rimessa al giudice ordinario, a norma del codice di procedura civile ed è pertanto, competente il Foro di Venezia.

### **Articolo 24**

#### **La Stazione Appaltante**

Si riserva la facoltà di procedere all'assegnazione del servizio anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta regolare. L'Amministrazione inoltre si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della fornitura, di sospendere, rinviare o annullare l'intero procedimento senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna.

### **Articolo 25**

#### **Altre Informazioni**

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alberto FRANCESCHINI.

Per eventuali chiarimenti contattare:

Per la parte tecnica, Geom. Marco Ismenghi al n. 041 56 28 239;

Per la parte amministrativa, Sig.ra Loretta Stocco al n. 041 56 28 250;

### **Articolo 25**

#### **Norme finali e di rinvio**

Per quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato, si fa esplicito rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia, e alle disposizioni contenute nel Codice Civile.

Tutte le controversie che non potranno essere definite in via amministrativa, saranno deferite al Giudice ordinario. Il Foro competente è quello di Venezia.

Mira lì, 08/10/2015

Il Dirigente LL.PP.  
Arch. Cinzia Pasin

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Alberto Franceschini