

ORIGINALE



COMUNE DI MIRA

Provincia di Venezia

Programmazione controllo e risorse \\ *Servizi tributari e partecipazioni societarie*

ATTO DI LIQUIDAZIONE

N°110

Del 12/02/2014

EMESSO MANDATO/REVERSALE N.

DEL

Oggetto: Liquidazione canone di locazione per immobile Sede di Attività Sociali, Via Borromini 21 - periodo 01/01/2014 - 31/12/2019 - e del relativo deposito cauzionale

IL DIRIGENTE / IL RESPONSABILE

- Visti gli articoli 56, 57 e 58 del vigente regolamento di contabilità;
- Visto il Decreto del Sindaco AS n. 69 del 31/10/2013, concernente il conferimento degli incarichi ai Dirigenti di Settore;
- Visto la determinazione n. 1839 del 18/12/2013 con la quale è stato stabilito il rinnovo del contratto di locazione dei locali siti in Via Borromini n. 21 a Mira (VE) da destinare a sede di attività sociali, ludiche e di laboratorio a partire dal 01/01/2014 e per sei anni sino al 31/12/2019,
- Visto che con la medesima determinazione veniva quantificata in € 2.100,00 la spesa relativa al deposito cauzionale da impegnare al cap. 413000, prevedendo la corrispondente entrata, alla conclusione del contratto, accertando la somma di € 2.100,00 al cap. 6400 liquidando l'importo di € 2.100,00 a favore della sig.ra R: Di da pagare mediante emissione di ordinativo di pagamento da vincolare a reversale da imputare al cap. 6400 cod. 6.04.0000 RR.AA. 2007 (Acc. 361);
- Dato atto che la sig.ra R: Di doveva versare la differenza tra il deposito cauzionale (pari a € 2.850,00) del contratto in scadenza e il deposito cauzionale (pari a € 2.100,00) del contratto rinnovato, pari a € 750,00 e che in data 10/01/2014 la sig.ra R Di ha provveduto a versare la somma residua di € 750,00 relativa al deposito cauzionale del contratto in scadenza, introitata al cap. 6400 RR.AA. 2007 (Acc. 361);

- Visto che con la succitata determinazione veniva quantificato in € 8.400,00 il canone annuo da corrispondere al locatario, con decorrenza 01/01/2014, da pagare in rate solari semestrali anticipate di € 4.200,00 secondo le modalità comunicate dalla locatrice;
- Atteso che la locatrice sig.ra R D in data 05/12/2013 prot. 38334 ha comunicato la modalità di pagamento da effettuarsi tramite bonifico
- Ritenuto disporre la liquidazione delle somme sopra richiamate relative alla costituzione del nuovo deposito cauzionale di € 2.100,00 e alla liquidazione del canone di locazione;

LIQUIDA

- alla sig.ra R D , il canone di locazione annuo di € 8.400,00 in rate semestrali solari anticipate ciascuna di € 4.200,00, tramite bonifico da eseguire entro il 20 gennaio ed il 20 luglio di ciascun anno dal 2014 al 2019 (fatta eccezione per il primo bonifico da effettuare con decorrenza immediata) , imputando la spesa come di seguito indicato:

importo	capitolo	cod.bil.	descrizione	ob.	Impegno pluriennale	Anno
€ 8.400,00	105500	1.10.04.04	"fitti locali per realizzazione progetti socio-assistenziali"		391	2014
€ 8.400,00	105500	1.10.04.04	"fitti locali per realizzazione progetti socio-assistenziali"		391	2015
€ 8.400,00	105500	1.10.04.04	"fitti locali per realizzazione progetti socio-assistenziali"		391	2016
€ 8.400,00	105500	1.10.04.04	"fitti locali per realizzazione progetti socio-assistenziali"		391	2017
€ 8.400,00	105500	1.10.04.04	"fitti locali per realizzazione progetti socio-assistenziali"		391	2018
€ 8.400,00	105500	1.10.04.04	"fitti locali per realizzazione progetti socio-assistenziali"		391	2019

- dando atto che dai pagamenti di cui sopra è esclusa la rivalutazione ISTAT, la quale verrà disposta, se normativamente consentito, con successivo separato atto;
- liquida, inoltre, alla sig.ra R D la somma di € 2.100,00 a titolo di deposito cauzionale del canone rinnovato con imputazione al cap. 413000 (RESTITUZIONE E COSTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI) RR.PP. 2013, imp. 1269, mediante giro amministrativo da introitare al cap. 6400 (COSTITUZIONE E RESTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI) RR.AA. 2007, acc. 361, in corrispondenza dell'apposita entrata prevista per la restituzione del deposito cauzionale del precedente contratto.

Mira lì _____

IL DIRIGENTE / IL RESPONSABILE

Zordan Fabrizio

CONTROLLI DEL SERVIZIO FINANZIARIO DI CUI ALL'ART. 184 D.LGS 267/2000

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria

Registrazione patrimoniale: numero di inventario _____

Mira, _____

Firma: Il Responsabile del Servizio Finanziario
