



# COMUNE DI MIRA

## Città Metropolitana di Venezia

---

PIAZZA IX MARTIRI, 3 - C.A.P. 30034 – TEL. 041-5628211 (centralino) – C.F. 00368570271  
Indirizzo Internet: [www.comune.mira.ve.it](http://www.comune.mira.ve.it) - E-mail: [tributi@comune.mira.ve.it](mailto:tributi@comune.mira.ve.it) PEC: [comune.mira.ve@pecveneto.it](mailto:comune.mira.ve@pecveneto.it)

SETTORE PROGRAMMAZIONE, CONTROLLO E RISORSE ECONOMICHE– SERVIZIO TRIBUTI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

---

## **NUOVI OBBLIGHI AMMINISTRATIVI PER I CITTADINI (art. 12 D.Lgs. 33/2013)**

### **TRIBUTI A DECORRERE DAL 1/1/2024**

N.	TRIBUTO	BREVE DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELL'ADEMPIMENTO	RIFERIMENTO NORMATIVO/AMMINISTRATIVO	LINK ALLA PAGINA DEL SITO / MODULO / DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI DELL'OBBLIGO E SUL PROCEDIMENTO
1	DICHIARAZIONE TARIP (Tariffa su base corrispettiva)	LA COMUNICAZIONE DEVE ESSERE PRESENTATA ENTRO IL TERMINE DI 60 GIORNI DAL VERIFICARSI IL FATTO CHE NE DETERMINA L'OBBLIGO. LA COMUNICAZIONE HA EFFETTO ANCHE PER GLI ANNI SUCCESSIVI QUALORA NON SI VERIFICHIANO MODIFICAZIONI DEI DATI COMUNICATI DA CUI CONSEGUANO UN DIVERSO AMMONTARE DELLA TARIFFA.	ART. 1, COMMA 684, L. 27/12/2013, N. 147	DICHIARAZIONE TARIP <a href="https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=166">https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=166</a>
2	VERSAMENTO TARIP	GLI UTENTI SONO TENUTI AL VERSAMENTO DELLA TARIFFA RIFIUTI ENTRO IL 30/4/2024-31/8/2024-30/11/2024 MEDIANTE I NUOVI SISTEMI DI PAGO PA MEDIANTE INVIO DEGLI IUUV AI CITTADINI DA PARTE DEL GESTORE PER IL SERVIZIO RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI, NONCHE' GESTORE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELLA TARIFFA SUI RIFIUTI (VERITAS SPA)	ART. 1, COMMA 668, L. 27/12/2013, N. 147 - REGOLAMENTO TARIP	TARIFFA SU BASE CORRISPETTIVA ANNO 2024. DETERMINAZIONE TARIFFE E AGEVOLAZIONI. <a href="https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=166">https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=166</a>
3	RIDUZIONE TARIP PER EFFETTUAZIONE COMPOSTAGGIO DOMESTICO	GLI UTENTI CHE INTENDONO USUFRUIRE DELLA RIDUZIONE TARIP PER L'EFFETTUAZIONE DI COMPOSTAGGIO DOMESTICO DEVONO PRESENTARE RICHIESTA, AL GESTORE VERITAS SPA, SU APPOSITO MODULO A PARTIRE DALLA DATA DI EFFETTUAZIONE DELLA PRATICA		TARIFFA SUI RIFIUTI ANNO 2024. MODULO PER COMPOSTAGGIO DOMESTICO. <a href="https://www.gruppo.veritas.it/comune/mira/domestica-non-domestica/rifiuti/la-raccolta-dei-rifiuti">https://www.gruppo.veritas.it/comune/mira/domestica-non-domestica/rifiuti/la-raccolta-dei-rifiuti</a>
4	DICHIARAZIONE IMU	I SOGGETTI PASSIVI SONO TENUTI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE ENTRO IL 30 GIUGNO DELL'ANNO SUCCESSIVO ALLA DATA DI INIZIO DEL POSSESSO O DELLA DETENZIONE DEGLI IMMOBILI LA DICHIARAZIONE HA EFFETTO ANCHE PER GLI ANNI SUCCESSIVI SEMPRE CHE NON SI VERIFICHIANO MODIFICAZIONI DEI DATI ED ELEMENTI DICHIARATI CUI CONSEGUANO UN DIVERSO AMMONTARE DELL'IMPOSTA DOVUTA.	ART. 1. COMMA 769 della Legge 160/2019	DICHIARAZIONE IMU. <a href="https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4">https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4</a>
5	DICHIARAZIONE IMU/TASI PER ENTI NON COMMERCIALI	I SOGGETTI PASSIVI ENTI NON COMMERCIALI SONO TENUTI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE ENTRO IL 30 GIUGNO DELL'ANNO SUCCESSIVO A QUELLO IN CUI IL POSSESSO DEGLI IMMOBILI HA AVUTO INIZIO O SONO INTERVENUTE VARIAZIONI RILEVANTI AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DELL'IMPOSTA. LA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE PRESENTATA OGNI ANNO.	ART. 1. COMMA 770 della Legge 160/2019	DICHIARAZIONE IMU ENTI NON COMMERCIALI <a href="https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4">https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4</a>
6	VERSAMENTO IMU	I SOGGETTI PASSIVI SONO TENUTI AL VERSAMENTO DELL'IMU ENTRO IL 16/6/2024 (DATO CHE IL TERMINE SCADE DI DOMENICA IL VERSAMENTO È TEMPESTIVO SE EFFETTUATO ENTRO IL 17/6/2024) E IL 16/12/2024 MEDIANTE VERSAMENTO CON F24 O CON APPOSITO BOLLETTINO DI C/C	ART. 1. COMMA 765 della Legge 160/2019	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2024, ALIQUOTE E DETRAZIONI: <a href="https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4">https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4</a>
8	DICHIARAZIONE/AUTOCERTIFICAZIONE IMU LOCAZIONE FABBRICATO	RICHIESTA RIDUZIONE ALIQUOTA IMU PER ABITAZIONI E RELATIVE PERTINENZE RICONOSCIUTE TALI SOLO NELLA MISURA MASSIMA DI UN'UNITÀ PER CIASCUNA CATEGORIA CATASTALE C/2, C/6 E C/7 CONCESSE IN LOCAZIONE DAL PROPRIETARIO O TITOLARE DI DIRITTO REALE DI GODIMENTO A CANONE CONCORDATO. LA SUSSISTENZA DI TALI REQUISITI DEVE ESSERE AUTOCERTIFICATA DAL CONTRIBUENTE, ENTRO IL 30 GIUGNO DELL'ANNO SUCCESSIVO A QUELLO IN CUI SI È VERIFICATA LA SITUAZIONE DA AUTOCERTIFICARE/DICHIARARE. DAL 01/10/2018 I CONTRATTI DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO POSSONO GODERE DELLA RELATIVA ALIQUOTA SOLO SE CONCLUSI CON L'ASSISTENZA DELLE ORGANIZZAZIONI DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA E DEI CONDUTTORI OPPURE SE MUNITI DELL'ATTESTAZIONE DI RISPONDEZZA AI PATTI TERRITORIALI VIGENTI EX DM 16/1/2017, RILASCIATA DA UNA DELLE ORGANIZZAZIONI FIRMATARIA DELL'ACCORDO TERRITORIALE PER IL COMUNE DI MIRA IN DATA 5/9/2018 (DEPOSITATO IN DATA 17/9/2018 AL PROT. N. 41383 CON DECORRENZA 1/10/2018 E SUCCESSIVA MODIFICA DEPOSITATA IN DATA 18/9/2018 AL PROT. N. 41639). IN DATA 3/4/2019 È STATO DEPOSITATO AL PROT. 16846 LA VARIAZIONE DEGLI ACCORDI TERRITORIALI EX DM 10/1/2017.	DELIBERAZIONE DI C.C. N. 7 DEL 7/3/2024	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2024 - LOCAZIONE FABBRICATO A CANONE CONCORDATO, AUTOCERTIFICAZIONE <a href="https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4">https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4</a>

N.	TRIBUTO	BREVE DESCRIZIONE DEL CONTENUTO DELL'ADEMPIMENTO	RIFERIMENTO NORMATIVO/AMMINISTRATIVO	LINK ALLA PAGINA DEL SITO / MODULO / DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI DELL'OBBLIGO E SUL PROCEDIMENTO
9	DICHIARAZIONE/AUTOCERTIFICAZIONE IMU CONCESSIONE COMODATO GRATUITO	RICHIESTA RIDUZIONE ALIQUOTA IMU E (SOLO PER I COMODATI CHE RIENTRANO NELLE FAT-TISPECIE INDIVIDUATE DALL' <a href="#">ART. 1 COMMA 747 DELLA LEGGE DI STABILITÀ N. 160/2019</a> , RIDUZIONE DEL 50% DELLA BASE IMPONIBILE) PER ABITAZIONE, OLTRE A QUELLA COSTITUENTE ABITAZIONE PRINCIPALE DEL POSSESSORE, SE CONCESSA IN USO GRATUITO A PARENTI DI PRIMO GRADO (GENITORI – FIGLI) E RELATIVE PERTINENZE RICONOSCIUTE TALI SOLO NELLA MISURA MASSIMA DI UN'UNITÀ PER CIASCUNA CATEGORIA CATASTALE C/2, C/6 E C/7, A CONDIZIONE CHE I PARENTI UTILIZZINO DIRETTAMENTE L'UNITÀ IMMOBILIARE COME ABITAZIONE PRINCIPALE, AVENDO IVI COSTITUITO LA PROPRIA DIMORA E LA PROPRIA RESIDENZA. TALE SITUAZIONE DOVRÀ ESSERE AUTOCERTIFICATA O DICHIARATA (SE RIENTRA NELLE FAT-TISPECIE INDIVIDUATE DALL' <a href="#">ART. 1 COMMA 747 DELLA LEGGE DI STABILITÀ N. 160/2019</a> ) DAL POSSESSORE ENTRO IL 30 GIUGNO DELL'ANNO SUCCESSIVO A QUELLO IN CUI SI È VERIFICATA LA SITUAZIONE DA AUTOCERTIFICARE/DICHIARARE. IN CASO DI CONCESSIONE IN USO GRATUITO DI PIÙ ABITAZIONI A PARENTI IN PRIMO GRADO, SPETTA AL POSSESSORE CONCEDENTE SCEGLIERE QUELLA PER LA QUALE FRUIRE DELLA RIDUZIONE DI ALIQUOTA. SONO ESCLUSE LE UNITÀ IMMOBILIARI APPARTENENTI ALLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9	DELIBERAZIONE DI C.C. N. 7 DEL 7/3/2024	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2024 – CONCESSIONE COMODATO. <a href="https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4">https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4</a>
10	AUTOCERTIFICAZIONE IMU FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI	RICHIESTA RIDUZIONE BASE IMPONIBILE IMU PER I FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI E DI FATTO NON UTILIZZATI, LIMITATAMENTE AL PERIODO DELL'ANNO DURANTE IL QUALE SUSSISTONO DETTE CONDIZIONI. L'INAGIBILITÀ O INABITABILITÀ È ACCERTATA DALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE CON PERIZIA A CARICO DEL PROPRIETARIO, CHE ALLEGA IDONEA DOCUMENTAZIONE ALLA DICHIARAZIONE. IN ALTERNATIVA, IL CONTRIBUENTE HA FACOLTÀ DI PRESENTARE AUTOCERTIFICAZIONE AI SENSI DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445 CON LA QUALE DICHIARA DI ESSERE IN POSSESSO DI UNA PERIZIA ACCERTANTE L'INAGIBILITÀ O INABITABILITÀ DEL FABBRICATO. PER I FABBRICATI PER I QUALI, IN AMBITO DI VIGENZA DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI, IL CONTRIBUENTE AVEVA PROVVEDUTO A RICHIEDERE LA RIDUZIONE D'IMPOSTA AL 50% AI SENSI DELL'ARTICOLO 8, COMMA 1, D. LGS. N° 504/1992, AVENDO CORRETTAMENTE ADEMPIUTO AGLI OBBLIGHI FORMALI PREVISTI (PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO E PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI VARIAZIONE ICI AL FINE DI COMUNICARE LO STATO DI INAGIBILITÀ O INABITABILITÀ E NON UTILIZZO)	ART. 1 COMMA 747 LEGGE 160/2019	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2024 – AUTOCERTIFICAZIONE FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI. <a href="https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4">https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=533&amp;lingua=4</a>
11	CANONE UNICO PATRIMONIALE	L'ART. 1, COMMA 816, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 (LEGGE DI BILANCIO 2020) RECA LA DISCIPLINA DEL NUOVO CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA. <b>A DECORRERE DAL 2021 IL CANONE PATRIMONIALE</b> DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, DI CUI AI COMMI DA 817 A 836 DELLA LEGGE 160/2019, DENOMINATO «CANONE», È ISTITUITO DAI COMUNI, DALLE PROVINCE E DALLE CITTÀ METROPOLITANE E <b>SOSTITUISCE: LA TASSA PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE, IL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE, L'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITÀ E IL DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI, IL CANONE PER L'INSTALLAZIONE DEI MEZZI PUBBLICITARI E IL CANONE DI CUI ALL'ARTICOLO 27, COMMI 7 E 8, DEL CODICE DELLA STRADA</b> , DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 30 APRILE 1992, N. 285, LIMITATAMENTE ALLE STRADE DI PERTINENZA DEI COMUNI E DELLE PROVINCE. IL CANONE È COMUNQUE COMPRENSIVO DI QUALUNQUE CANONE RICOGNITORIO O CONCESSORIO PREVISTO DA NORME DI LEGGE E DAI REGOLAMENTI COMUNALI E PROVINCIALI, FATTI SALVI QUELLI CONNESSI A PRESTAZIONI DI SERVIZI. IL CANONE È DISCIPLINATO DAGLI ENTI, CON REGOLAMENTO DA ADOTTARE DAL CONSIGLIO COMUNALE O PROVINCIALE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 52 DEL DECRETO LEGISLATIVO 15 DICEMBRE 1997, N. 446 IN CUI DEVONO ESSERE INDICATI: A) LE PROCEDURE PER IL RILASCIO DELLE CONCESSIONI PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO E DELLE AUTORIZZAZIONI ALL'INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI; B) L'INDIVIDUAZIONE DELLE TIPOLOGIE DI IMPIANTI PUBBLICITARI AUTORIZZABILI E DI QUELLI VIETATI NELL'AMBITO COMUNALE, NONCHÉ IL NUMERO MASSIMO DEGLI IMPIANTI AUTORIZZABILI PER CIASCUNA TIPOLOGIA O LA RELATIVA	ART. 1 COMMI DA 817 A 836 DELLA LEGGE 160/2019 REGOLAMENTI APPROVATI CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 8 DEL 30/3/2021 E SUCCESSIVA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 10 DEL 7/3/2024 TARiffe APPROVATE CON DELIBERAZIONE DI G.C. 62 DEL 13/4/2021 – PROROGATE ANCHE PER IL 2024	CANONE UNICO PATRIMONIALE (IN VIGORE DAL 2021) IN SOSTITUZIONE DEI TRIBUTI COMUNALI MINORI (IMPOSTA PUBBLICITÀ, COSAP, DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI)  <a href="https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=1047&amp;lingua=4">https://www.comune.mira.ve.it/index.php?area=2&amp;menu=2&amp;page=1047&amp;lingua=4</a>

	<p>SUPERFICIE; C) I CRITERI PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PIANO GENERALE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI, OBBLIGATORIO SOLO PER I COMUNI SUPERIORI AI 20.000 ABITANTI, OVVERO IL RICHIAMO AL PIANO MEDESIMO, SE GIÀ ADOTTATO DAL COMUNE; D) LA SUPERFICIE DEGLI IMPIANTI DESTINATI DAL COMUNE AL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI; E) LA DISCIPLINA DELLE MODALITÀ DI DICHIARAZIONE PER PARTICOLARI FATTISPECIE; F) LE ULTERIORI ESENZIONI O RIDUZIONI RISPETTO A QUELLE DISCIPLINATE DAI COMMI DA 816 A 847; G) PER LE OCCUPAZIONI E LA DIFFUSIONE DI MESSAGGI PUBBLICITARI REALIZZATE ABUSIVAMENTE, LA PREVISIONE DI UN'INDENNITÀ PARI AL CANONE MAGGIORATO FINO AL 50 PER CENTO, CONSIDERANDO PERMANENTI LE OCCUPAZIONI E LA DIFFUSIONE DI MESSAGGI PUBBLICITARI REALIZZATE CON IMPIANTI O MANUFATTI DI CARATTERE STABILE E PRESUMENDO COME TEMPORANEE LE OCCUPAZIONI E LA DIFFUSIONE DI MESSAGGI PUBBLICITARI EFFETTUATE DAL TRENTESIMO GIORNO ANTECEDENTE LA DATA DEL VERBALE DI ACCERTAMENTO, REDATTO DA COMPETENTE PUBBLICO UFFICIALE; H) LE SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE DI IMPORTO NON INFERIORE ALL'AMMONTARE DEL CANONE O DELL'INDENNITÀ DI CUI ALLA LETTERA G) DEL PRESENTE COMMA, NÉ SUPERIORE AL DOPIO DELLO STESSO, FERME RESTANDO QUELLE STABILITE DEGLI ARTICOLI 20, COMMI 4 E 5, E 23 DEL CODICE DELLA STRADA, DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 30 APRILE 1992, N. 285.</p>		
--	--	--	--