

## **SCHEDA URBANISTICA N° 35**

Richiedente : **Carrozzeria e Officina F.Ili CEOLDO D. & F. S.n.c.**

Sede attività

Via : Venezia, 1  
Località : Oriago di Mira  
Foglio : 14  
Mappale : 4 - 409 - 515

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : zona di tutela ambientale  
Vincoli P.a.l.a.v. : Percorsi di valore storico monumentale ( art. 33)  
Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)  
Altri vincoli : fascia di rispetto stradale;  
fascia di rispetto ferroviario; L.1497/39.

Tipo di intervento: Ampliamento

	<b>QUANTITA' ESISTENTI</b>	<b>QUANTITA' IN AMPLIAMENTO</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>
Superficie fondiaria	mq 1.500	mq -	mq 1.500
Superficie coperta	mq 405	mq 140	mq 545
Volume residenziale	mc 1.060	mc -	mc 1.060
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 140	mq 140	mq 280
Volume artigianale	mc 630	mc 630	mc 1.260
Altezza massima	ml 4,50	ml 5,00	ml 5,00

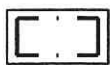
*Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale*



Scala 1:500

## SCHEMA NORMATIVO

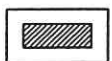
### LEGENDA



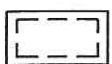
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



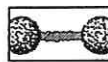
Edificio di progetto



Perimetro di massimo inviluppo



Area a verde

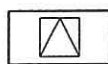


Alberi e/o arbusti

N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II



Area a parcheggio permeabilizzato



Piazzola di ingresso